VLAN Publi Namur
16/09/2015 - N°3843 - Tél.: 081/32 78 78
www.vlan-publinamur.be
Toujours N°1 VLAN
Merci à vous!

Fêtes de Wallonie 2015: Kyo et Girls in Hawaii à l'affiche

Kyo, Girls in Hawaii, Frero Delavega et Kid Noize font partie de l'affiche alléchante de Fêtes de Wallonie 2015. Les rues de la capitale wallonne seront en fête du jeudi 17 au lundi 21 septembre. 250 concerts sont prévus cette année, dont 50 artistes qui ne se sont jamais produits ailleurs.

Cette édition marque les 35 ans de la Wallonie. «C'est un moment important, car on fête à la fois les Namurois, les agents fonctionnels wallons et tous les Wallons de Belgique», déclare Paul Magnette, ministre-président wallon.

Cette année, le Québec fera la fête avec les Namurois.La programmation est diversifiée, tant au niveau des styles musicaux qu'au niveau des nationalités. On retrouve des artistes belges, français anglais et québécois. Les spectateurs auront le plaisir d'écouter aussi bien du rock, que de la pop, du folk, du rap ou de l'électro.

© L.M.

Kyo, le groupe le plus attendu cette année

NA41791338/CH-L Suite en page 4

NA41791338

GRANDE FOIRE DE LA LITERIE
Beka Since 1935 · GELTEX inside · lattoflex
DÉCOUVREZ DE NOS CONDITIONS
LITERIE MASSART
www.massart-literie.be
• JAMBES
• WIERDE
Voir page 5
NA51675738

Bones Fièsses di Walonîye à tortos !
Eliane
votre Ministre namuroise
www.tillieux.be
www.facebook.com/PStillieux
@elianetillieux
eliane-tillieux
PS
NA61454638/JL-L
NA61454638

BigMat
Matériaux et conseils pour vivre mieux
www.bigmat.be
VOIR PAGE 2
NA51653138/FR-L
NA51653138

Les fruits du verger
OUVERT le samedi de 9h à 18h
Gala 0,90 €/kg
Saint-Denis-Bovesse
Tél. 081/56 92 75
www.lesfruitsduverger.be
NA60773538/MA-L
NA60773538

PORTES OUVERTES
PEUGEOT NAMUR
GARAGE BAUDOUIN PIERRE
À votre service !
Voir page 9
NA61293938/FR-L
NA61293938

Appareils auditifs
PRIX LE PLUS BAS GARANTI
• Test auditif gratuit
• Haute technologie
• Remboursement toutes mutuelles
• Garantie 5 ans
• Essai sans engagement
Journée d'information BOUGE
> Mardi 22 septembre 2015 > de 10 à 16h
M&B | Ch. de Louvain 596 | 5004 Bouge
Gottschalk CENTRE AUDITIF
T 081/20 78 30
www.gottschalk.be
RA40359338/SJS-E
RA40359338

ILFoP Enseignement de promotion sociale
ENSEIGNEMENT DE PROMOTION SOCIALE
Année Scolaire 2015-2016
Anglais niveau élémentaire UF1 (Ciney)
Découverte des huiles essentielles (Namur et Gembloux)
Images-impressions textiles (Namur)
Technicien de maintenance aéronautique (Hannut)
Renseignements et inscriptions
081 / 22 19 98 - www.ilfop.be
NA61486138/AN-L
NA61486138

Centre Funéraire MORAUX
Rue Patenier 77 - NAMUR (SALZINNES)
Face à l'Eglise Sainte-Julienne
Organisation complète de funérailles
Permanence de garde 24h/24 et 7j/7
Téléphone 081 81 13 22
Rejoignez-nous sur Facebook ! Centre funéraire Moraux de Namur
www.centrefuneraire-namursalzinnes.be
TA58049838/WTS-E
TA58049838

Auping original
Sommier tapissier avec tête de lit Dublin
Sommier tapissier Original avec tête de lit Dublin
160/180/200 x 200/210 cm
y compris sommiers tapissiers plats et matelas Dublin
(non étoffés et sans surmatelas)
à partir de
1.975€*
* réduction pour achat combinaison incluse
auping plaza
Erpent
Chaussée de Marche 586
Tél. 081 31 27 57
www.aupingplaza-erpent.be
Heures d'ouverture: 10h - 18h30 • dimanche fermé
Le magasin exlusif Auping à Erpent
À côté de Bleu de Nuit
CENTRE COMMERCIAL LES BASEILLES · AUPING PLAZA ERPENT · GERMAINE COLLARD · Collège d'Erpent · N4 MARCHE · N4 NAMUR · VLAN PUBLI-NAMUR · QUEVRAIN AUTOMOBILE · Erpent Centre
NA51641138

6E NUIT DU CARRELAGE

et de l'aménagement intérieur

Un bon départ pour vos Wallos ...

Remises de -20% à -60%

Revêtements de sol

Escaliers

Lambris

Portes

Placards sur mesure

Ouvert à TOUS pros et particuliers!

Route de Wasseiges 290 | 5022 Cognelée
T 081/22 46 82 | F 081/40 95 32
infocognelee@namurhabitat.be

www.bigmat.be

BigMat®
BIEN PLUS QUE DES MATÉRIAUX

COGNELÉE

NA50188938/JL-L

NA50188938

NA61014435/JL-L

PREMIER COURS À L'ESSAI

APSARA Dance

ROCK - BOOGIE
dès le lundi 21 septembre à 19h

TANGO ARGENTIN
dès le lundi 21 septembre à 21h

DANSES DE LIGNE
Nouveau le mardi à 19h

SALSA
dès le mercredi 23 septembre à 19h

DANSE ORIENTALE
dès le jeudi 24 septembre à 19h30

DANSES DE SALON
dès le vendredi 25 septembre à 19h

www.apsara-dance.be - info@apsara-dance.be
Adresse des cours : Institut St-Joseph, 20 rue Mazy à Jambes
Renseignements et inscriptions 0474/532.881 ou 081/730.432

APSARA Dance Club est un club affilié à la ligue de la danse

NA61014435

NAMUR

NA51673438/CH-L

Financement citoyen du Caméo: un succès

L'appel à obligations des Grignoux a été entendu: le premier palier est atteint.

Début juillet, l'asbl Les Grignoux lançait un appel public à l'épargne pour participer au financement de l'équipement du cinéma Caméo à Namur, dont la Ville a confié l'exploitation à l'association qui gère déjà les cinémas le Parc, le Churchill et le Sauvenière à Liège.

«Cette idée d'impliquer les citoyens et nos partenaires associatifs à ce nouveau développement de notre asbl nous plaisait beaucoup, et plus encore au moment où l'asbl fête 40 années de succès et de croissance liées fondamentalement au soutien populaire que les spectateurs nous ont apporté depuis le début de cette belle aventure», explique Pierre Heldenbergh, administrateur.

«Proposer à celles et ceux qui le désirent de transformer le capital sympathie qu'ils portent à notre association en capital éthique,c'était l'idée». Avec le soutien du réseau Financité et de la fédération d'économie sociale SAW-B, l'asbl a obtenu le label de Finance Solidaire. Restait alors à convaincre le public d'adhérer à ces obligations de 100 euros et d'accorder aux Grignoux un prêt avec un taux de 1% pendant 10 ans.

«Nous avons volontairement fixé un montant unitaire accessible à tout sympathisant qui voudrait apporter sa pierre, fût-elle petite, à l'édifice», poursuit Pierre Heldenbergh. Le premier palier est atteint: au 2 septembre 2015, 1.250 obligations étaient déjà été émises! *«Et les centaines de demandes du dossier, les milliers de vues du petit clip de présentation de notre appel sur les réseaux sociaux, l'écho médiatique donné à notre démarche citoyenne et les nombreux coups de téléphone que nous avons reçus cet été confirment un succès potentiellement plus grand encore».*

Les Grignoux, c'est grâce à vous!

Ce que les Grignoux proposent ainsi au public, c'est de participer à l'ouverture d'un nouveau cinéma qui permettra la création de 40 emplois et de défendre une alternative culturelle dans le coeur de Namur. L'objectif est maintenant de maximaliser les prêts citoyens d'ici le 31 octobre 2015 et de permettre ainsi aux Grignoux de réduire l'emprunt bancaire pour leur nouveau développement namurois. *«Une fois encore, nous serons fiers de pouvoir dire à toutes celles et ceux qui nous soutiennent: «Les Grignoux, c'est grâce à vous!».*

Infos sur www.grignoux.be/obligations ou au 04.222.27.78.

C.R.

© Grignoux

NA51673438

NA51641238/CT-L

BOXSPRINGS
FESTIVAL

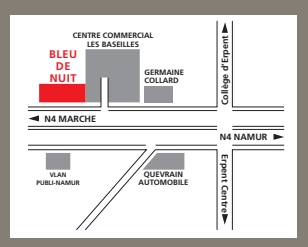
JUSQU'AU 30 SEPTEMBRE 2015

Lit complet
à partir de
1.695€

Bleu de nuit
Literie

LITERIE
AUPING - CHANTAL THOMASS - EPEDA - FYLDS - HASENA
LATTOFLEX - MAGNITUDE - TEMPUR - TRECA - VELDA...

LINGE DE NUIT & DECORATION
AUPING - DESCAMPS - ESPRIT HOME - KARE...



ERPENT
Chée de Marche 586
Tél: 081 / 31 12 62
À côté d'Auping Plaza

NA51641238

Fêtes de Wallonie:
Une affiche prestigieuse

Les fêtes de Wallonie 2015 vous réservent une programmation aussi variée que prestigieuse. Les rues de Namur seront en fête du 17 au 21 septembre. Demandez le programme !

Le jeudi 17

Les festivités s'ouvrent avec le duo bruxellois Alaska Gold Rush. Ils proposeront leurs chansons aux influences blues et folk sur la scène de la place Saint-Aubain. Juste après, la scène sera occupée par Luke, un groupe de rock français, ayant déjà 5 albums à son actif. C'est le bruxellois Kid Noize qui clôturera la soirée. On ne présente plus cet artiste au masque de singe electro pop, ancien membre du groupe Joshua et ancien membre du jury de The Voice Belgique.

Le vendredi 18

GrandGeorge se produira le vendredi sur la place Saint-Aubain et fait partie des artistes qui montent. Son single «So Fine», est diffusé en ce moment sur les ondes et fait un carton. Ensuite, c'est sans aucun doute le groupe le plus attendu cette année, Kyo, qui se produira sur cette même scène. Le groupe qui avait connu un succès fulgurant en 2004 a ressorti un album en 2014.
À la place du Grognon, on retrouvera les Little X Monkeys, un groupe aux influences rock et blues namurois.

Les festivaliers pourront également applaudir le groupe d'indie pop Girls in Hawaii, très attendus eux aussi. Et comme chaque année, Mister Cover sera présent.

Le samedi 19

Le samedi, la place Saint-Aubain sera occupée par un groupe québécois Avec Pas D'Casque. Ce groupe provenant de Montréal ouvrira la soirée en faisant danser les Namurois sur leurs sons folk-country-grunge. Ensuite, Namur aura le plaisir d'accueillir le fils du célèbre Sting. Il se produira avec son groupe de rock Fiction Plane. Frero Delavega, le duo préféré des femmes sera la tête d'affiche de la soirée. Au Grognon, place au rap.
Les spectateurs retrouveront le rappeur français déjanté Hippocampe Fou, le groupe bruxellois La Smala et le collectif parisien Fauve.

Le dimanche 20

Des animations seront organisées pour les enfants. Du côté de la place d'Armes, on retrouvera les groupes Attitude et Poulycroc.

Le lundi 21

Direction la place d'Armes pour assister aux prestations du groupe namurois Originam's et d'Unplugged notamment pour clôturer ces cinq jours.

L.M.

Excepté jeunes

Opération sauvetage

NA05361838/FR-L

Les "Wallos", c'est la fête et ça doit le rester !

Pendant les nuits des fêtes de Wallonie, l'association «Excepté jeunes» te ramène chez toi GRATOS avec ta voiture ou en mini bus

Opération sauvetage avec le soutien de :

Pour bénéficier de ces services GRATUITS pendant les nuits du vendredi 18 au samedi 19 septembre et du samedi 19 au dimanche 20 septembre
• **Contacte le dispatching**
(22h-4h) au 081/30.66.63
• **Rejoins-nous (où nous serons en «stand by») :**
Avenue de la Gare et Parking du Grognon

Si tu veux plus d'informations ou rejoindre notre association pour participer activement à cette action, merci de contacter:
071/71.19.35 (En journée)
excepte.jeunes@skynet.be
www.exceptejeunes.be

Ville de Namur · VLAN Publi Namur · Garage Hennaux Floreffe 081/43 30 40 · Back Safe

Ed.resp: Fabian Martin , Président - Rue A.Nelis,158 - Belgrade info@fabianmartin.be

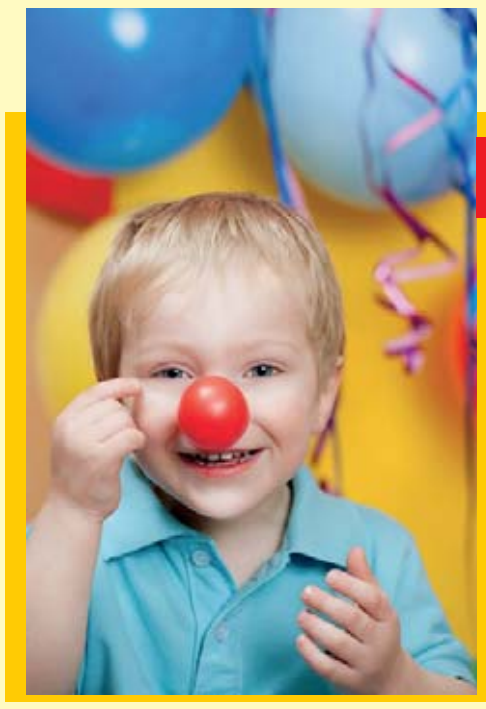
NA05361838

NA51674638/CT-L

Animations offertes par VLAN Publi Namur · Nostalgie · Quick

Les Fêtes de Wallonie

au Square Léopold



Village enfants

ANIMATIONS GRATUITES

- Château et toboggan gonflables
- Mur d'escalade
- Animations non stop avec clowns, grimages,...

Samedi 19 septembre de 11h à 18h

Dimanche 20 de 13h à 18h

LES FÊTES DE WALLONIE

Fetes NA51674638

QUEVRAIN AUTOMOBILES

Un nouveau show-room pour la Mazda MX5

Ce 11 septembre, le concessionnaire Quevrain Automobiles à Erpent fêtait deux événements en présence de 200 invités privilégiés: l'inauguration de son show-room et la nouvelle Mazda MX-5. *«Nous avons adapté notre show-room à la nouvelle identité Mazda»*, nous explique le directeur Jean-Claude Quevrain. *«Mazda a en effet défini de nouvelles normes qui correspondent à l'avenir de la marque: des voitures plus sportives, amusantes à conduire et haut de gamme».* Complètement rénové, le nouveau show-room d'Erpent se veut plus chic et plus technologique, en osmose avec les nouvelles technologies SKYACTIV adoptées par Mazda pour concevoir des voitures plus légères, plus économes, moins polluantes. Des sportives compactes, calculées «au gramme près», qui assurent à son conducteur des sensations grisantes... Cette symbiose, les clients ont pu la ressentir durant le week-end portes ouvertes qui a suivi l'inauguration de vendredi soir.

© Lola Zerbo

Jean-Claude Quevrain, Hélène Tonneaux, Thomas Guillaume, Bernard Culot, Ludovic Dindeleux et Loïc Oosterlinck réunis autour du nouveau cabriolet

© Lola Zerbo

Double inauguration pour Quevrain Automobiles à Erpent: un nouveau show-room et un nouveau modèle

© Lola Zerbo

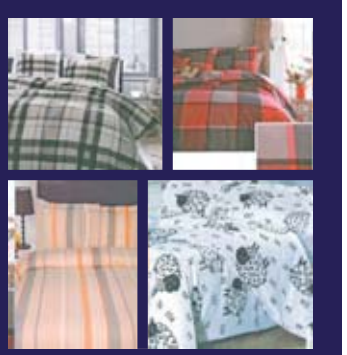
«Nous vendons des Mazda depuis 35 ans, nous en sommes aujourd'hui à la 4e génération de la MX-5, fer de lance de la marque lancé il y a 25 ans», poursuit Jean-Claude Quevrain. *«Ce week-end, nous avons reçu la visite d'énormément de personnes qui possèdent ce cabriolet de la 1ère, de la 2e ou de la 3e génération. Ils étaient très curieux de venir découvrir la dernière née. Tous se demandaient ce que Mazda avait bien pu trouver encore à améliorer et ils ont été positivement surpris!»* *«Ce nouveau modèle avait fait l'objet d'un très bel essai sur TF1»*, précise le concessionnaire. *«Le journaliste avait conclu que la nouvelle MX-5 était tellement exceptionnelle que tout le monde devrait en avoir une, ce qui est assez étonnant de la part d'un journaliste français à propos d'une marque japonaise. Cet enthousiasme s'est confirmé ce week-end à Erpent: tous ceux qui ont pu approcher, toucher ou tester le nouveau cabriolet ont été enchantés!»*

NA41791438/FR-L
NA41791438

SPÉCIAL
Nuits d'hiver

Économisez sur votre facture de chauffage !
Pensez à changer de couette !
PROFITEZ DE NOS PROMOS !
Grand choix d'édredons (naturels - synthétiques)
140/200 - 200/200 - 240/220 - 260/240
Possibilité de 160/220
VOTRE SPÉCIALISTE EN LINGE DE LIT
ÉDREDONS
OREILLERS
PROTÈGE-MATELAS
HOUSSE - DRAP HOUSSE
DRAP DE LIT

NOUVEAU
COUETTE EN LAINE 100% PURE LAINE BELGE
1 PERSONNE 225€
2 PERSONNES 460€
lanado HAVE A GOOD NIGHT



Nos flanelles sont arrivées !

MAGASIN TRANSFÉRÉ CHEZ LITERIE MASSART
Aux Douces Nuits
52, avenue J. Materne - 5100 JAMBES - 081 / 30 03 41
www.auxdoucesnuits.doomby.com

NA60084038

NA61483438/CT-L

GRANDE FOIRE DE LA LITERIE
Ne rêvez pas de votre confort, ne rêvez pas de votre bien-être
mais, VENEZ RÉALISER VOS RÊVES CHEZ NOUS !
PROFITEZ DE NOS CONDITIONS

DÉJÀ UN ENSEMBLE SOMMIERS ET MATELAS Beka Since 1935
Un sommier 42 lattes et matelas ressort Pocket déhoussable avec zone de confort

90	~~645~~	540€
140	~~1.110~~	925€
160	~~1.180~~	980€
180	~~1.259~~	1.050€

+ jeu de pieds médians 45€

PROMO
DÉJÀ UN MATELAS Beka Since 1935 RESSORT POCKET
À partir de 90cm 370€
140cm 560€
160cm 610€
180cm 670€

Bien connue depuis plus de 90 ans au service de votre confort la **Literie Massart** vous propose dans son show-room de Wierde un tout nouvel espace dédié au bien-être de votre sommeil.

LA TOUTE NOUVELLE TECHNOLOGIE produit de LATTOFLEX - BEKA
GELTEX inside VOTRE GARANTIE, MIEUX DORMIR.
Bien dormir commence avec le Triangle du Sommeil®
La triple formule brevetée pour un sommeil optimal.
VENTILATION
TRIANGLE DU SOMMEIL
RÉPARTITION DE LA PRESSION
SOUTIEN DU CORPS

EN EXCLUSIVITÉ DANS LA PROVINCE DE NAMUR

Beka Since 1935
160/200 ~~1.400€~~ 1.176€
Existe en 90-100-120-140-160-180-200
Longueur 200-210-220

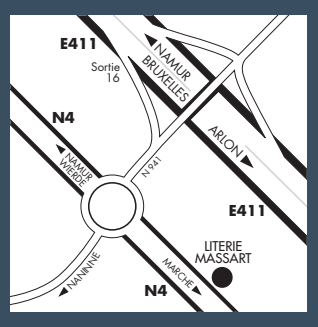
Déjà un matelas à partir de lattoflex
160/200 ~~1.390€~~ 1.165€
Existe en 90-100-120-140-160-180-200
Longueur 200-210-220

Beka lattoflex BULTEX Epeda auping

JAMBES
Avenue Jean Materne, 52
081/ 30.03.41
Ouvert le lundi de 9h à 12h, du mardi au vendredi de 9h à 18h et le samedi de 10h à 18h
E-mail: info@massart-literie.be

2 ADRESSES POUR MIEUX VOUS SERVIR !
LITERIE MASSART
www.massart-literie.be

WIERDE
Chaussée de Marche 919
081/ 74.19.59
Ouvert le lundi de 14h à 18h et du mardi au samedi de 9h30 à 18h



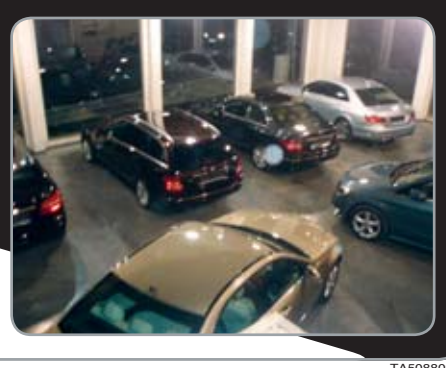
Beka lattoflex BULTEX GELTEX inside VOTRE GARANTIE MIEUX DORMIR.

NA61483438

TA50880838/DER-E

Pierre ZAFFUTO
MERCEDES INDÉPENDANT

- Expérience, qualité & service
- Vente de véhicules sélectionnés et garantis
- Entretiens et réparations



0496 49 10 27
Rue Cimetière des Français, 2
5060 Auvelais

TA50880838

WX61345638/EB-E

MODIFA
REAL ESTATE

NOUVEAU CONCEPT D'HABITATION
Maison basse énergie: 3 chambres, grande terrasse sud. À partir de 168.000 €
CINEY GARE: Chemin de Crahiat

JOURNÉE PORTES OUVERTES
SAMEDI 19 SEPTEMBRE
de 11h à 16h

TV grand écran plat offerte aux 2 premiers acheteurs - Drink de bienvenue

MODIFA
REAL ESTATE

0474/225.415

MAISONS NEUVES BASSE ÉNERGIE :
4 chambres, 2 salles de bains, jardin
A partir de 216.000€
Comognes de Jambes

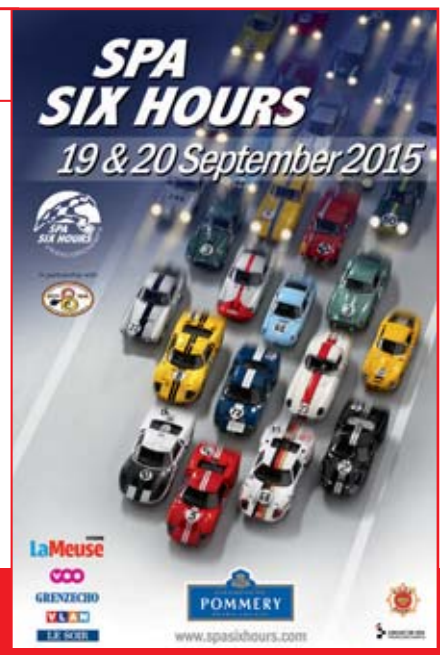
JOURNÉE PORTES OUVERTES
SAMEDI 26 SEPTEMBRE de 11h à 16h

WX61345638/EB-E

VLAN CONCOURS

Jouez et gagnez
5 x 2 entrées
Venez vibrer au
SPA SIX HOURS les 19 et 20 septembre 2015

www.spasixhours.com



Pour participer :
envoyez « 6HSPA » + nom + prénom + coordonnées complètes (adresse, CP, localité)
Ex.: 6HSPA Grace Pereira, rue de Naples 1, 1050 Bruxelles

6156
1.00€ / SMS envoyé/reçu
au 6156
2 sms = 2€ par participation

Participation valable du 09/09 au 14/09 minuit. Les gagnants seront tirés au sort, infos, conditions et règlement du concours disponible sur *www.vlan.be/concours*

RN50027100/EB-E

RN50027100

NA51675338/FR-L

FETES DE WALLONIE

Le Village wallon des Saveurs: gastronomie et talents

Cette année célèbre le 25e anniversaire du Collège des Comités de Quartiers Namurois (CCQN). Le Village wallon des Saveurs présentera différents nouveaux talents wallons.

Un espace sera réservé aux enfants avec châteaux gonflables et école du cirque. «Nous voulons placer les enfants au cœur de la fête afin de perpétuer les traditions», explique André Antoine, président du Parlement wallon.
Du vendredi au samedi, 30 acteurs différents feront découvrir au public des produits bien de chez nous.

Il pourra déguster des fromages, salaisons, bières hamburgers de foie gras ou encore découvrir **la première huile de lin culinaire.** Les plus téméraires pourront goûter **des aliments à base de grillons!** Un espace sera dédié au «slow food» et accueillera des producteurs locaux. Par ailleurs, pour la deuxième fois, un concours de talents est organisé. Sur les 70 candidatures reçues, seules 12 ont été retenues. Ces nouveaux talents se produiront le samedi et le dimanche après-midi sur la scène du village.

L.M.

NA51675338

NA51675838/AN-L

UN SEUL RENDEZ-VOUS
The place to be
PLACE DU VIEUX MARCHÉ
Au coeur des fêtes
PLACE DU VIEUX

MERCREDI 16 — 20H ATTITUDE
JEUDI 17 — 21H THE GOODMAN'S
VENDREDI 18 — 20H RUMBA LATINA
SAMEDI 19 — M'NB
DIMANCHE 20 — 21H BE 80'S
20H COMPAGNIE PICOLE
LUNDI 21 — 11H MOLON

EN PARTENARIAT AVEC
NAMURETOILE
Mercedes-Benz

MAES
POLIAKOV VODKA
ROBAZ RESTO LOUNGE BAR
LABEL 5
Coca-Cola
PETERMAN
LOXAM
VLAN Publi Namur
DIMENSION

NA51675838

NAMUR

Des pralines officielles «Namur Capitale»

Elles ont été créées par quatre artisans chocolatiers namurois

Namur a maintenant ses pralines officielles. Destinées à être offertes comme cadeau, elles ne seront pas disponibles ensemble dans le commerce. Mais il sera possible de les déguster.

4 pralines

Elles sont quatre, délicieuses et conçues chacune par un artisan namurois. L'organisme public NEW, chargé de promouvoir l'image de Namur, a demandé à 4 artisans chocolatiers namurois de créer chacun une praline spéciale «Namur Capitale». Elles seront offertes comme cadeau officiel lorsque la commune, la Province ou d'autres institutions (le FIFF par exemple) reçoivent des hôtes de marque.

L'initiative peut apparaître comme un pur gadget. Mais le besoin semblait pourtant bien là, d'après Anne Barzin: «J'ai toujours trouvé dommage, lorsqu'on recevait quelqu'un, que la seule chose qu'on puisse offrir était une boîte de biscuits Delacre Namur...»

Les artisans sélectionnés ne sont pas des inconnus: Etienne de Hucorne (La Maison des Desserts), Ryan Stevenson (Carrément Bon), Patrick Claude (Les Chocolats de Namur) et Chantale Florent (la chocolaterie Florent, à Fosses-la-Ville). «Nous cherchions de vrais artisans chocolatiers, explique Frédéric Laloux, directeur de NEW.

Les pralines, en plus de démontrer le savoir-faire des artisans namurois, feront aussi leur pub. «Dans chaque boîte, on indique le nom des 4 artisans. On renvoie aussi vers des vidéos expliquant leur travail».

© NEW

Dans ces boîtes, les pralines ne serviront que comme cadeaux officiels

Déception pour le public: cette sélection de pralines ne sera pas disponible dans le commerce. Histoire de ne pas faire de concurrence avec les commerces des 4 artisans-chocolatiers. Mais chacun a décidé d'intégrer sa création «Namur-Capitale» dans sa gamme de pralines. Si vous voulez goûter les 4, il vous faudra donc vous rendre chez chacun des artisans!

Leurs goûts

Carrément Bon a créé une praline au caramel, fruits de la passion et thym. A la Maison des Desserts, c'est une praline québecoise au sirop d'érable et canneberge. Chantal Florent s'est lancée dans une praline au caramel décuit à la framboise. Patrick Claude, lui, propose une praline à la gelée de cassis et groseilles rouges...

L.M.

NA38/15/CR

NA51673638

NA61482238/JO-L

NOUVELLE TENDANCE : ÊTRE MALIN.

DECOUVREZ LA NOUVELLE SSANGYONG TIVOLI

À partir de 137€ (voir conditions show-room)*

* acompte de 2500€ (60x137) écobons déduits et Val. rés. 4876€

T I V O L I
À PARTIR DE € 14.990 1)

5 ANS GARANTIE ASSISTANCE — MADE IN KOREA

DESIGN DYNAMIQUE • INTERIEUR MODERNE ET RAFFINE • 5 SIEGES AVEC COFFRE SPACIEUX • MODULARITE A TOUTE EPREUVE • SYSTEMES DE SECURITE INTELLIGENTS • 5 ANS DE GARANTIE ET ASSISTANCE • ...

SSANGYONG
DRIVEN BY YOU

4,3 - 7,2 L/100 KM. 113 - 167 G CO_2/KM 3) • DONNONS PRIORITÉ À LA SÉCURITÉ.

CHAMPENOIS c'est le bon choix !
Rue Fond Delvaux, 8 - 5530 MONT-GONDINNE
Tél: 081/41.27.64 - garage.champenois@gmail.com

NA61482238

«Coup de projecteur»
Nos commerçants se racontent...

JM Coiffure
Dames | Hommes | Enfants

JM Coiffure
Chaussée de Liège, 1159
5101 Lives-sur-Meuse

Du lundi au samedi
de 9h à 18h
Tél. 081/581 009

Après avoir œuvré plusieurs années dans des salons namurois et andennais, Manon et Julie décident d'unir leurs ciseaux et leur talent pour voler de leurs propres ailes. Les deux jeunes femmes, motivées et passionnées par leur métier, vous proposent un service complet dans de nouveaux locaux pimpants neufs.

A un cheveu d'Andenne et à un poil de Namur
Le nouveau salon est attenant à la pompe Total de Lives-sur-Meuse. Les locaux clairs et lumineux disposent d'un matériel tout neuf à la pointe des dernières tendances. L'endroit est bien situé et dispose d'un vaste parking. En outre, un arrêt de bus se trouve à proximité et ceux-ci sont fréquents sur cette route à grand passage.

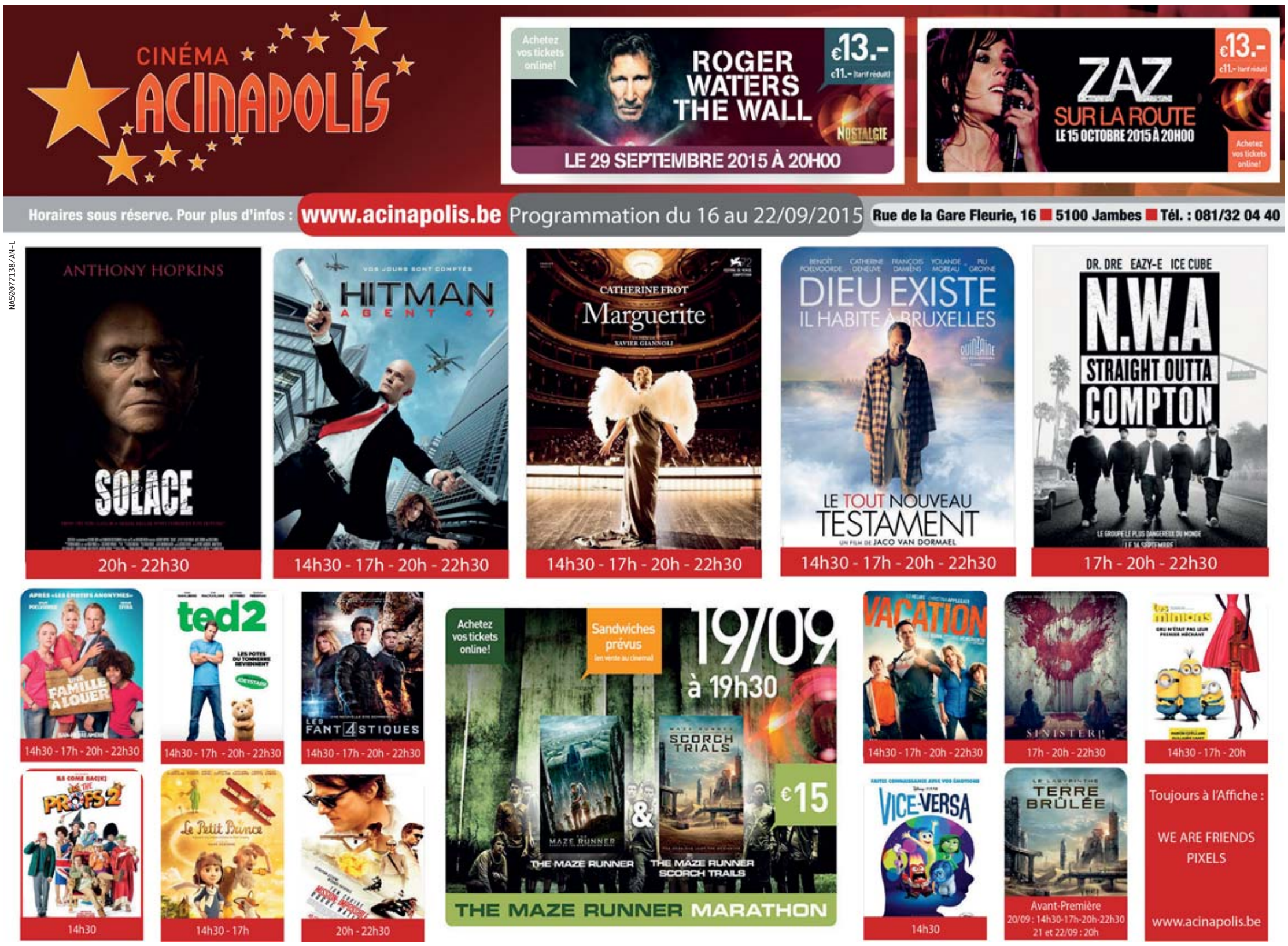
Un service complet avec ou sans rendez-vous
Manon et Julie proposent un service complet pour hommes, dames et enfants. De la simple coupe en passant par la colo et le brushing. De plus, visagistes, Manon et Julie peuvent vous prodiguer de judicieux conseils. Pensez à prendre rendez-vous ! Toutefois, une salle d'attente est à votre dispostion. Vous pouvez déguster un café ou un thé dans un espace convivial. Le passage dans un salon de coiffure est avant tout un plaisir, même pour les enfants qui disposent d'un coin coloriage.

10% DE REMISE
Sur présentation de cet article, profitez d'une remise de 10% jusqu'au 17 octobre inclus.
(sauf sur les coupes enfant, étudiant et les produits)

Produits professionnels
Manon et Julie ne travaillent qu'avec des produits professionnels qui ont fait leurs preuves. C'est pourquoi elles confient vos cheveux à la gamme L'Oréal. C'est la garantie d'un résultat durable et de qualité et puis, bien sûr, vous le savez, vous le valez bien !

AN60811638/CL-L

AN60811638



NA50001938/TH-L

SERVICE DE GARDE

En cas de doute, formez le 100 — *19 & 20 septembre 2015*

MEDECINS

NOUVEAU : les communes de Gembloux, La Bruyère, Eghezée et Fernelmont et Wasseiges : 081/84.84.33

Poste de garde : 6 place communale à Rhisnes
.....Du vend 19h au lun 8h, we et jours fériés

Namur : 1733

Poste de garde : rue Bourtonbourg, 6 à Namur
..... sam, dim. et fériés 8h-20h sur rendez-vous

Bouge - Champion - Belgrade - Flawinne Suarlée - Temploux, Jambes - Erpent - Anhée Godinne - Yvoir - Dinant - Falmagne

Numéro unique 1733

Wépion - Profondeville

Rive droite : (Lustin) Numéro unique 078/051.052
Rive gauche : (Wépion, Profondeville, autres régions)
.....081/733.633

Fosses-la-Ville - Saint-Gérard

Numéro unique.....071/204.911 ou 071/26.00.13
(en semaine de 19h à 8h et le WE du sam. 8h au lundi 8h)

Malonne - Floreffe

Numéro unique.....081/44.45.30

Mettet - Bioul

Numéro unique.....071/204.911 ou 071/26.00.15

Ciney - Hamois - Schaltin

Numéro unique.....083/21.20.31

Sclayn - Maizeret - Namêche

Numéro unique.....081/87.87.06

Wartet - Marche-Les-Dames - Gelbressée - Franc-Waret
Cercle Médical Meuse et Samson
(Rue de l'Hôpital 23 à Andenne) N° unique.....085/25.25.64

PHARMACIENS

POUR CONNAITRE VOTRE PHARMACIE DE GARDE VEUILLEZ CONSULTER WWW.PHARMACIE.BE OU COMPOSER LE 0903/99 000.

GARDE DENTAIRE

19-20/09 : Figuet Arnaud.....081/303 076

Croix Jaune et Blanche ASBL : 081/25.74.57
Infirmier d'aide et soins à domicile pr Namur et environs
Infirmières indépendantes :.....081/56.81.48
Infirmier région Yvoir-Dinant-Namur 0495/54.65.04
Infirmière région Sovet-Dinant et Anhée et env.
..... 0476/95.68.10
Infirmière région Assesse – Courrière et env. 0474/58.38.99
Infirmière région Erpent, Jambes, Loyers 0479/26.22.64
Infirmière région Andenne - Seilles - Sclayn - Namêche Héron Bierwart - Hingeon – Pontillas :
Gobin Stéphanie 0477/74.91.50
A.S.B.L. Joueurs anonymes (24h/24) 0496/27.65.96
Al-Anon : Aide aux familles des alcooliques
.....02/216.09.08 ou www.al-anon.be
OUTRES MANGEURS ANONYMES.....081/58.17.83
Emotifs Anonymes :.....081/40.21.34
Télé Accueil - Quelqu'un à qui parler 24h/24..... 107
Permanence sociale de Basse-Enhaive.....081/30.33.68
Prévention Suicide.....0800/32.123
Centre anti-poison.....070/245.245
Service garde enfants malades à domicile :.....081/22.54.03
A.A. : permanence Tél. 24h/24.....083/21.40.40
CENTRALE DE SERVICES A DOMICILE 070/22.20.00
Equipe de soutien de l'Association en Soins Palliatifs de la Province de Namur
..... 081/43.56.58 (de 9h à 16h) - 0496/21.41.42 (24h/24)
Ecoute Enfants : 103
Garde enfants à domicile IMAJE 081/40.91.60
Médiation Familiale (FAMEDIA_IMAJE).....081/40.91.60
SOS Gardes-malades 0472/77.88.37

SAGE-FEMME :
19-20/09 : Caroline Renson 0477/261 876
Dispositif d'urgence sociale :
permanence 24h/24, appel gratuit 0800/124.20
SERVICE D AIDE AUX VICTIMES 081/740.814
Arrondissement de Namur - Rue de l'Armée Grouchy 20b.
.....081/73.35.32

VETERINAIRES

Floreffe : Dr Gooskens.....0496/31 11 69
Grand Namur : un service est assuré, contactez votre vétérinaire.
Petits animaux uniquement :
Mozet : Dr Govaerts..... 081/58.83.50

INFOR-DROGUES 02/227.52.52
(dans l'anonymat et la confidentialité)
Que ce soit simplement pour parler et être écouté, pour recevoir de l'aide s'il y a un problème, pour obtenir de l'information sur les produits légaux ou illégaux, notre ligne téléphonique est disponible de 8h à 22h du lundi au vendredi et de 10h à 14h le samedi.
NA0857058 18/SA-L

NA50001938

RN50026200/JSN-E

RN50026200

NA41818038/AN-L

CaMeo NOMADE

Maison de la Culture
14, avenue Fernand Golenvaux

Quai 22
22, rue du Séminaire
NAMUR

www.lecameo.be

Du me 16 au ma 22 septembre 2015

Quai vingt-deux

mercredi 16/09
18:00 *Marguerite*
20:30 *Le Challat de Tunis**

jeudi 17/09
13:45 *Cemetery of Splendour*
16:15 *Irrational Man*
18:15 *Knight of Cups*
20:30 *Marguerite*

vendredi 18/09
14:00 *Une famille à louer*
16:00 *Mustang*
18:00 *Marguerite*
20:30 *Mémoires de jeunesse*

samedi 19/09
12:00 *Une famille à louer*
13:45 *Mémoires de jeunesse*
16:15 *Dheepan*
18:30 *Mustang*
20:30 *Marguerite*

dimanche 20/09
13:30 *Le Petit Prince*
15:45 *Dheepan*
18:00 *Mémoires de jeunesse*
20:30 *Knight of Cups*

* Avant-première au Quai 22 en présence de Nicole Gillet (FIFF) et Zoé Spriet (Amnesty International)

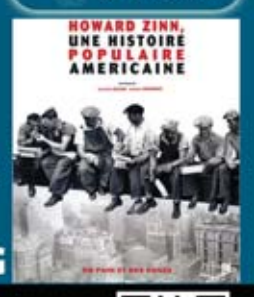
Maison de la Culture

mercredi 23 septembre à 20h

Projection unique

Howard Zinn
Une histoire populaire américaine

+ rencontre avec Daniel MERMET, co-réalisateur



CEPAG

Tarif : de 4,20 € à 6,50 €
081 82 63 51 - lecameo@grignoux.be
Séances scolaires sur réservation

NA41818038

VLAN Publi Namur

editionsnalux@vlan.be
Ch. de Marche 581
5101 ERPENT
200m à gauche après le carrefour du Collège RPM Namur

Ouvert
du Lu. au Ve. de 8h30 à 12h30
et de 13h30 à 17h30

Tél. 081/32.78.78
Fax 081/23.01.26

Responsable d'édition :
Pascal DENEYER
0478/80 38 93

Pour vous conseiller:
• Bernadette Burlet
0475/594.304
bernadette.burlet@vlan.be

• Laurane Trigaux
0479/944.182
laurane.trigaux@vlan.be

• Colette Uyttenhove
0479/805 215
colette.uyttenhove@vlan.be

• Sofia Hodaibi
0497/40 30 01
sofia.hodaibi@vlan.be

«Les éditions Namur-Luxembourg» S.A.
Chaussée de Marche 581
5101 ERPENT
T.V.A. BE 0412.902.769
Editeur responsable : E. Schonbrodt
Directeur commercial : Y. Grosjean

Hebdomadaire d'information
Membre de la Presse Régionale Gratuite.
Affilié au Jury d'Ethique Publicitaire.

La reproduction des textes, rubriques, illustrations de Publi Namur est interdite. Les manuscrits, photos, illustrations, textes, documents ne sont pas rendus, sauf demande et accords écrits. Publi Namur a le droit de refuser toute publicité et texte sans avoir à justifier les motifs de sa décision. Le contenu des annonces et offres publicitaires paraissent sous l'entière responsabilité des annonceurs (sauf erreur ou omission).

cim contrôle distribution toutes boîtes 2014

NA50995129/AN-L

NA50995129

PA_1c50_Vlan_N1

CHAURACI

SALLES DE BAINS • CHAUFFAGE
NAMUR • CHARLEROI

du 1er au 30 septembre

LE MOIS DE **LA DOUCHE**

Profitez de conditions spéciales !

CHARLEROI rue de l'Etang, 141 6042 Lodelinsart Tél. 071/32.10.35
NAMUR rue Saint-Luc, 25 5004 Bouge Tél. 081/21.46.99

www.CHAURACI.be

CH41487136/FDY-E

CH41487136

NA61263338/AN-L

Offres soumises à conditions et réservées aux particuliers du 1er au 30 septembre 2015 pour toute commande d'un véhicule neuf. *Avec l'offre Fifty-Fifty, profitez de 50 % de réduction sur toutes les options de votre nouvelle Peugeot. Offre valable sur toutes les options d'usine de la gamme Peugeot, hors accessoires. **Exemple représentatif du produit Peugeot Autofin d'une durée de **36 mois** au **TAEG** de **0%** pour un prix de vente de 18.819€: acompte de 6.801€, montant à financer de 12.018€, **36** mensualités de **333,84€**, montant total dû par le consommateur (par définition sans acompte) 12.018€. Taux débiteur **fixe** de **0%**.
Exemple représentatif du produit Peugeot Autofin d'une durée de **60 mois** au **TAEG** de **2,99%** pour un prix de vente de 18.819€: acompte de 6.801€, montant à financer de 12.018€, **60** mensualités de **215,68€**, montant total dû par le consommateur (par définition sans acompte) 12.940,80€. Taux débiteur **fixe** de **2,99%**.
Peugeot Autofin est une proposition de **prêt à tempérament** faite par Peugeot Finance, marque de PSA Finance Belux S.A. (prêteur), n° BCE 0417.159.386, n° FSMA 019653A, rue de l'Etoile 99 à B-1180 Bruxelles, Tél. 02/3707711, sous réserve d'acceptation du dossier. **Offre valable du 01/09/2015 au 30/09/2015. Le Taux Annuel Effectif Global (TAEG)** et le taux débiteur **fixe** sont de **0%** avec minimum 30% d'acompte et une **durée de 36 mois maximum** et de **2,99%** avec ou sans acompte et **une durée de 72 mois maximum** pour toute Peugeot neuve (hors véhicules utilitaires) vendue à particulier. Annonceur: Peugeot Belgique Luxembourg (importateur), n° BCE 0403.461.107, Parc de l'Alliance - Avenue de Finlande 4-8 à B-1420 Braine l'Alleud, Tél. 078/151615.
Le Pack Zen Autofin se compose d'un crédit Peugeot Autofin et d'un Contrat Optiway Extension. Ces 2 éléments peuvent être souscrits séparément à des conditions similaires. Le contrat Optiway Extension est souscrit pour la durée du prêt et un kilométrage total à déterminer par le client. Le premier de ces 2 termes atteint mettra fin au contrat Optiway Extension.
Attention, emprunter de l'argent coûte aussi de l'argent.

MOTION & EMOTION

PEUGEOT

3,1 - 5,6 L/100 KM 82 - 130 G/KM

Informations environnementales [AR 19/03/2004]: www.peugeot.be
E.R.:

PEUGEOT

Peugeot Baudouin Pierre NAMUR
www.peugeot-namur-huy.be
Chaussée de Marche, 750 5100 Naninne
081 40 19 29

RÉSEAU AGENTS:
Peugeot MARVELLE à Gembloux
Peugeot SIMON à Bois-de-Villers
Peugeot LAURENT à Rhisnes

Suivez-nous sur Facebook groupe Peugeot Schyns

NA61263338

L'AGENDA

CONCERTS

A PARTIR DE SEPTEMBRE

Namur, « Initiation à la Philosophie, asbl, Namur, année 2015-2017 : Vérité ou / et ? violence. Mod. 1 : Emmanuel Lévinas, 5 sam. avec S. Wolfs. Mod. 2. Le rêve humaniste d'une République des Lettres, avec 5 sam. S. Mercier. Mod. 3. Le populisme, lecture de l'ouvrage de Chantal Delsol, 5 sam. avec R. Toussaint. Mod. 4. Alerte aux images, 5 sam. avec C. Callens - les samedis matin, de 10h à 12h dans les locaux de l'UNamur, 8, Rempart de la Vierge, Namur – rens. et inscr. R. Toussaint, 081 21 11 52 – renee.toussaint@skynet.be »

SAMEDI 26 SEPTEMBRE

Namur, Malonne, concert de Gaetan Leclerc et Bruno Heureux « chanson française » du Québec et de Wallonie, à 20h à la salle des fêtes Saint-Berthuin (29 fond de malonne). Parking gratuit. Infos et réservation 0475/669139 081/440227

THEATRE – SPECTACLE

Namur, la Compagnie du Milieu du Monde organise des ateliers théâtre. Vous rêvez de jouer, de monter sur scène, d'incarner un personnage, d'inventer des histoires? Vous aimez écrire, parler, créer ? Vous êtes timide ? Le contraire ? Faites du théâtre. Un atelier destiné aux adultes, qui a vu le jour l'an dernier, et qui se poursuit gaiement (de 18 à 99 ans). Un nouvel atelier, destiné aux plus jeunes et rassemblant des âges différents (entre 12 et 16 ans). Lors d'un cours académique, nos ateliers prennent davantage la forme d'un « laboratoire », dans lequel les participants sont amenés à évoluer en groupe. Avec une attention particulière pour le développement de chacun, l'animateur propose un lieu où s'apprend le partage de la parole, de l'espace et des émotions... pour plus d'infos www.lacompagniedumilieudumonde.be

EXPOSITIONS

JUSQU'AU 13 SEPTEMBRE

Bouvignes, (Dinant), Exposition gratuite visible dans le cadre enchanteur et multiséculaire de l'église Saint-Lambert, les vendredis, les samedis et les dimanches de 14H à 18H ou en semaine sur rendez-vous (fermeture le lundi) – Infos et réservation auprès de la Mpmm - tél. : 082/22 36 16 E-mail : info@mpmm.be

JUSQU'AU 30 SEPTEMBRE

Bouvignes, (Dinant), Exposition L'enfant roi, l'enfant battu, l'enfant soldat... Nous venons de fêter le 25e anniversaire de la convention des droits de l'enfant. Mais dans l'Antiquité ou au Moyen Age, ici et ailleurs, il avait évidemment déjà une place, un statut, une valeur économique et sociale. Quelle était cette place, en quoi a-t-elle évolué, quelles leçons pouvons-nous en tirer pour demain ? L'Unicef et la Maison du patrimoine médiéval mosan ont uni leurs compétences pour dresser un tableau du monde de l'enfance. Une exposition riche et vivante, qui permet de réfléchir mais aussi de s'asseoir autour d'une table, petits et grands, pour (re)découvrir des jeux d'ailleurs ou d'antan. La visite peut bien entendu s'assortir de celle du musée de la Maison du patrimoine médiéval mosan, d'ateliers pour enfants, d'une promenade guidée dans le village médiéval de Bouvignes ou vers les ruines du château de Crèvecœur... et la proximité de Dinant permet encore une série d'autres combinés, pour groupes ou individuels. Infos à la Maison du patrimoine médiéval mosan, 16 place du baillage ou 082/22.36.16

MANIFIS

NAMUR, EN MARS 2015

Le PS, Solidaris et la FGTB lançaient une campagne commune pour la protection sociale. La présentation de cette champagne a relancé le débat sur l'action commune socialiste. Pour prolonger la réflexion sur l'action commune et étendre celle-ci à la création d'un front des progressistes, AFICo vous invite à deux débats en présence d'acteurs politiques, associatifs et des mouvements citoyens : Le 25 Septembre à 19h00 à la CGSP Namur. Rens. 081/649952 – rue Borgnet 14

SAMEDI 26 SEPTEMBRE

Namur, un atelier lombricompostage.
La pratique du lombricompostage est un moyen idéal de gérer ses déchets organiques lorsqu'on ne dispose pas de jardin. Tout comme le compostage, elle allège la poubelle du ménage et procure un moyen efficace et bon marché d'amender jardinières et balconnières. Pour la quatrième année consécutive, la Ville de Namur organise un atelier gratuit de formation au lombricompostage sur le site des Espaces verts (Rue Frères Biéva 203 à Vedrin) le samedi 26 septembre à 14h00. Cet atelier de 2 heures s'adressera particulièrement aux personnes désireuses de s'initier à la technique du « lombricompostage ». Les participants repartiront avec leur lombricompostière. La participation à l'atelier « lombricompostage » est réservée aux habitants de la Ville de Namur. Il est indispensable de s'inscrire par mail à ecoconseil@ville.namur.be ou par téléphone au 0800/935.62 (appel gratuit).

ECRIVAIN PUBLIC

Namur - Maison de la Laïcité, rue Lelièvre 5. Vous rencontrez des difficultés pour rédiger vos lettres, documents administratifs,... Un service gratuit et confidentiel sur rendez-vous au 081/22.43.63

CONCOURS DE COUYON

Jambes, tous les 2e et 4e mercredis de chaque mois à 13h30 à la salle de l'asbl «Le Chalet», 25, rue du Cimetière. Infos ou réservations au 081/31.00.06 (soir)

TOUS LES DIMANCHES

Goyet, Des archéologues font revivre les grottes de Goyet grâce à des démonstrations et des expériences interactives, tous les dimanches et jours fériés ainsi que les jours de vacances scolaires de 13h à 17h. Départ des visites à 14h et à 15h30 durée 1h30. Sur réservation tous les jours pour les groupes ou scolaires. Rens 04/2754975

JEUDIS 17 ET 24 SEPTEMBRE

Longchamps (Eghezée) BIODANZA SOIREE découverte à 19h45. Invitation à la détente, au mouvement, à la joie du corps qui s'exprime. Les musiques nous invitent à retrouver dans les danses, tout le potentiel de notre corps. La BIODANZA s'adresse aux adultes de tous âges sans prérequis de danse ni aptitudes physiques particulières. Animateur : Ph. VANHEGHE formé à l'école de Biodanza de Bruxelles. 0494/883769. Cours réguliers tous les jeudis.

BOURSES BROCANTES MARCHES

SAMEDI 3 OCTOBRE

Belgrade, Bourse aux jouets, livres et matériel de nursing. Vente : le samedi 3 octobre de 9h à 12h30, à la salle St Joseph, av. Abras 21. Dépôt: vendredi 2 oct. De 17h30 à 20h30 ou sur rdv 081/730574 ou 081/738330. Reprise : samedi : 3 oct. De 18h à 19h. Plus d'infos sur http://bourseaux-jouetsbelgrade.alwaysdata.net

DIMANCHE 27 SEPTEMBRE

Gembloux, Isnes, brocant'isnes, (rue jennay – E42 sortie 13) de 7h à 17h. Petite restauration et bières spéciales, animations diverses pour petits et grands, ambiance assurée. Location empl. 5€/3m, pas de stand alimentaire. Infos et réservation 0475/66.61.95 ou 0460/97.47.20 ou 0477/280.770

CLUBS RENCONTRE

PROGRAMME DES ACTIVITES D'AMITIE NAMUR «LESCHWES»

Pour personnes seules, de 40 à 65 ans. Dim 6/9 pairi daisa; Mardi 8/9 : vélo en soirée. Bienvenue aux nouveaux ! Rens.: 081/30.16.76 après 20h30

CHAQUE MARDI ET JEUDI

Namur et Jambes, groupes familiaux Al-Anon. Vous vous inquiétez pour la consommation problématique d'alcool d'un proche ? Groupes de paroles, sur le modèle des AA, les familles des alcooliques, lors de réunions hebdomadaires, chaque mardi de 19h30 à 21h à Jambes (167 chée de marche) et chaque jeudi 19h30-21h à Namur (3 venelle des capucins). Infos 0493/74.66.31 et www.al-anon.be

SOIREE SCIENTIFIQUE

MALONNE

la coordination des soins à domicile Floreffe-Malonne & le Cercle médical Malonne-Floreffe vous invitent à leur Auditoire St Mutien, Fond de Malonne à côté du Relais du Pèlerin. Le vendredi 25 septembre à 20h30 précises : soirée scientifique ouverte à tous & entrée gratuite. L'Haptonomie science de l'affectivité. Accueil dès 20h15. Le Dr Frans R. Veldman médecin et psychothérapeute et le Dr Eric Nolmans seront vos orateurs. Exposé suivi d'un « questions-réponses » avec la participation du Dr Simone Ulrix, modérateur.

COURS ADULTES

LES LUNDIS ET LES MERCREDIS

Namur, Belgrade, atelier céramique : enfant plus de 7 ans : les mercredis de 13h30 à 15h30 et les adultes les lundis de 13h30 à 17h. infos 0498/78.71.26

LES VENDREDIS ET LES SAMEDIS

Jambes, atelier peinture sur porcelaine, de 10 à 12h30 et de 13h à 15h30. Parking aisé. Infos 0486/365.202 ou www.peinturesurporcelaine.be

SEPTEMBRE

Namur, La langue internationale espéranto. L'asbl Komunikado propose : une initiation à l'espéranto par une méthode audio-visuelle avec conversation et exercices pour atteindre rapidement une pratique permettant l'usage de la langue internationale pour communiquer par internet, voyager chez l'habitant ou participer à des festivals; pour les écoles primaires, des animations découverte de l'espéranto ou initiations pour correspondre avec des classes de l'étranger, via Internet. Renseignements : asbl Komunikado 0476/76.25.64 www.komunikado.be

LES 14-15-17-18 SEPTEMBRE ET 1-2 OCTOBRE

Namur, Formations informatiques pour tous. Apprenez sans stress, en petit groupe et à votre rythme ! 14-15 sept: Transférez vos photos sur votre ordinateur, sauvegardez-les et partagez-les avec vos proches! 17-18 sept. : Rangez, triez et organisez vos données sur votre Pc. 1-2 oct : Trucs et astuces pour entretenir et protéger votre ordinateur. Formations en 2 demi-journées de 3h. Participation demandée. Infos et inscription : Interface3Namur au 081/63.34.90 www.interface3namur.be

DU 14 SEPTEMBRE AU 17 NOVEMBRE

Auvelais, «En avant toutes!»: Formation adressée aux femmes demandeuses d'emploi en décrochage socio-professionnel. Séance collective d'information le 28 août de 10h à 12h. Vie féminine : 9, rue du Comté 5060 Auvelais. Infos et inscriptions : E. Dock au 0460/95.84.34 ou erpe-namur@viefeminine.be En collaboration avec le Forem.

MERCREDI 16 SEPTEMBRE

Namur, Séance d'information: Tablettes tactiles - Laquelle choisir ? A 10h pour découvrir l'univers des tablettes : iPad, Android, Surface... Quelles différences ? De nombreux trucs & astuces pour choisir une tablette adaptée à vos besoins. Nombre de places limité ! Une bonne occasion de découvrir les formations d'Interface3.Namur Asbl. Infos et inscription au 081/63.34.90 www.interface3namur.be

A PARTIR DU 17 SEPTEMBRE

Namur, Découvrir le chant choral. Vous avez toujours eu envie de chanter au sein d'une chorale mais vous n'avez pas encore osé faire le premier pas ? La Maison des Seniors vous invite à participer à une répétition, ouverte à tous, de 16h30 à 18h30. Anne Quintin, praticienne et pédagogue de la voix, chanteuse et chef de chœur de la chorale de la Maison des Seniors, vous découvrirez une mise en valeur des voix et le plaisir de participer à un projet commun autour de la chanson française, et pas seulement. Cette chorale est accessible aux jeunes et moins jeunes. Au 39, rue Loiseau à Namur. Rens. et inscr. GSM : 0474/64 25 03. www.maisondesseniors.be

A PARTIR DU 3 OCTOBRE

Namur, Spécial seniors : Cours d'initiation à l'informatique et à Internet. Le prochain cours d'initiation à l'informatique et à Internet, proposé par la Maison des Seniors, aura lieu durant 5 samedis matins, de 9h à 12h. A découvrir aussi le cours de tablette numérique (à partir du 3 octobre), le cours d'informatique de niveau 2 (à partir du 14 novembre), le cours de photo numérique (à partir du 5 octobre), le cours de traitement des photos (à partir du 13 octobre). Renseignement et inscr.Gsm : 0474/64 25 03 – www.maisondesseniors.be

DU 19 OCTOBRE AU 14 DECEMBRE

Namur, « En route pour l'emploi ! » : Formation en collectif adressée aux femmes demandeuses d'emploi-accompagnement vers un projet personnel et professionnel. Séances collectives d'information le 18 septembre et le 2 octobre à 10h, chez Vie Féminine : 17, Pl. l'Ilon. Infos et inscriptions: 0460/95.84.34 ou erpe-namur@viefeminine.be. En collaboration avec le Forem.

COURS ENFANTS

TOUS LES DIMANCHES MATIN

Malonne, L'école du mouvement a ouvert ses portes dans la salle de gymnastique de l'école saint Berthuin (primaire). Tous les dimanches matin, venez accompagner votre enfant de 3 à 8 ans sur un circuit de psychomotricité. Information : Isabelle Pallin : 0499/268209

TOUS LES MERCREDIS

Bois de Villers, atelier théâtre pour les ados de 13 à 17 ans, de 15h15 à 16h45 à la salle les amis de la paix, avec 2 spectacles/an. Infos et insc 0471/84.29.07

LES MERCREDIS

La Bruyère, ateliers d'éveil musical pour les 3-6 ans : des chansons, des rondes, de la manipulation instrumentale, des jeux rythmiques; à Rhisnes de 13h30 à 14h30; à Emines de 14h30 à 15h30; à Meux de 15h30 à 16h30. Infos et inscriptions 081/74.63.53

LES MERCREDIS

Rhisnes, ateliers hip hop et percussions pour les 7-12 ans: pour découvrir la breakdance et les percussions, de 14h30 à 15h30. Infos et inscriptions 081/74.63.53

LES MERCREDIS

Namur, Bois-de-Villers, atelier théâtre « croque la vie », pour les 8-11 ans de 14 à 15h et pour les 12-17 ans de 15 à 16h15, à la salle « les amis de la paix ». Infos 0471/84.29.07

LES MERCREDIS

Emines, ateliers juke box pour les 7-12 ans : envie de chanter en groupe ? d'apprendre de chouettes chorégraphies? de 15h30 à 16h30. Infos et inscriptions 081/74.63.53

TOUTE L ANNEE

Spy, L'asbl Nez Coiffes organise des ateliers Cirque et Théâtre : Cirque Pour enfants de 6 à10 ans le mercredi de 16h30 à 18h ; Cirque pour enfants de 10 à 15ans le mercredi de 18h à 19h30 ; Théâtre pour enfants de 7 à 10 ans le lundi de 16h30 à 18h ; Théâtre pour ados de 11 à 16 ans le lundi de 18h à 19h30. Inscription 45€ le trimestre 0495/70.19.77 B. Hesbois ou nezcoiffes@yahoo.fr

TOUTE L ANNEE

Namur, « Trouver sa voie, construire sa vie ». Découvrir en 2x2H (6 heures pour les étudiants), le défi que l'on porte en soi, pour faire un bon choix d'orientation ou pour se réorienter professionnellement, c'est ce que propose Espace-Projet à destination des étudiants et des adultes. Au programme : des moyens inusités qui invitent chacun à (re)découvrir sa boussole intérieure afin de réaliser les projets, les objectifs, les rêves qui nous tiennent à cœur. Rens. et inscr. GSM : 0474/64 25 03. www.espace-projet.be

TOUTE L'ANNEE

Jambes Le coup de pinceau: atelier dessin, peinture et décoration. Pour enfants et adolescents A partir du 10/09, reprise des cours pour enfants et du 25/09 pour les adolescents. Ateliers dessin, crayon, fusain..., peinture, acrylique sur carton, toile, collage... Des ateliers de décoration sur tous supports pour apprendre de nombreuses techniques, patines, collages, pâtes, 3D... Des moyens d'expression individualisés, dans chaque groupe (8 max) et chaque semaine pour développer son imagination, apprendre à voir dans l'espace, acquérir un sens critique et développer ou retrouver confiance en soi. Cours donné par professeur spécialisé depuis plus de 20 ans. Renseignements et inscriptions : le coup de pinceau : 0486/03.31.01 ou 081/30.85.58

JAMBES, « LE COUP DE PINCEAU ».

Depuis plus de 20 ans, pour enfants à partir de 6 ans et ados à partir de 12 ans. Des ateliers de dessin et de peinture afin d'apprendre les techniques des arts plastiques tout en stimulant sa créativité, apprendre à voir dans l'espace. Peinture sur toiles. Des ateliers décos afin de développer son imagination en abordant diverses techniques, patines, pochoirs, collages, pâtes, powertex, ... sur des supports, bois, terre, verre, plastique ... pour décorer des objets à la fois utilitaires et décoratifs. 8 participants. Professeur spécialisé. Renseignements et inscriptions 0486/03.31.01 ou 081/30.85.58

19 ET 26 SEPTEMBRE 3 ET 10 OCTOBRE

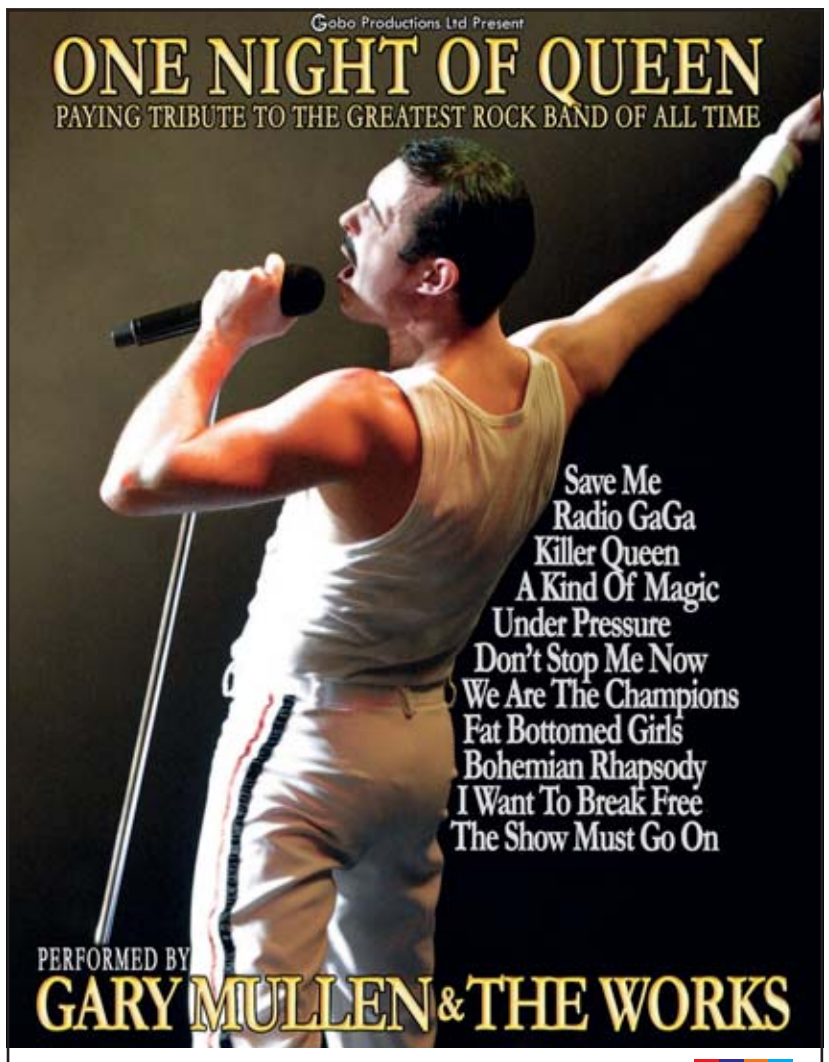
Namur, «Réussir ça s'apprend». La prochaine formation/coaching en méthode de travail proposée par Espace-Projet pour les 13/15 ans aura lieu de 10h à 12h30. Au programme, des outils et méthodes pratiques pour améliorer la concentration, la compréhension et la réflexion, la mémorisation à long terme, la manière de faire des synthèses et la planification du travail à domicile. Au sein d'un groupe de 6 participants maximum et à prix démocratique, avec la PNL et la gestion mentale. Rens. et inscr. GSM : 0474/64 25 03. www.espace-projet.be

NA61108138/LA-L
FORMATION CERTIFIANTE A LA SOPHROLOGIE DYNAMIQUE
23ème ANNÉE CONSÉCUTIVE DANS LA RÉGION DE NAMUR, PROPOSÉE PAR L'ASSOCIATION EUROPÉENNE DE SOPHROLOGIE.
ASSOCIATION EUROPEENNE SOPHROLOGIE
La sophrologie est une méthode qui utilise la détente physique et mentale pour mieux être et mieux vivre. Ellle s'adresse à toute personne désireuse d'apprendre à retrouver son harmonie physique et mentale (détente, gestion du stress et des émotions, sommeil, confiance en soi...).
«LA ROSE DES VENTS»
Stéphanie De Gourcy
Rue de la Gare de Naninne, 13 I NANINNE I 0477/53.96.94
1er MODULE LES 16, 17 & 18 OCTOBRE
www.sophro.be
NA61108138

Le service Jeunesse de la Ville de Namur propose ...

CONGE D'AUTOMNE
DU 2 AU 6 NOVEMBRE
Plaines de vacances
À l'école communale de Jambes
(Parc Astrid)
Pour les enfants de 2,5 à 12 ans
Stages
Halloween créatif (6-12 ans)
Eveil musical (3-5 ans)
Formation résidentielle d'animateurs de centres de vacances
Du 31/10 au 7/11, à partir de 16 ans
à La Marlagne (Wépion) - Prix : 225€
Info : Maison des Citoyens (Hôtel de Ville)
Tél : 081/24 63 77-78 • jeunesse@ville.namur.be
l'avenir.net NOSTALGIE VLAN Publi Namur
NA51667438/JL-L
NA51667438

Saint-Aubain de Namur - Place Saint-Aubain à Namur
Offices du Chapitre Cathédral
Dimanche 20 septembre, Dédicace de l'église cathédrale Saint-Aubin
09h45 : Office de Tierce
10h00 : Grand-Messe capitulaire et paroissiale
18h00 : Vêpres en grégorien
Mercredi 23 septembre, S. Pio de Pietrelcina, Padre Pio, Prêtre (Mémoire, Blanc)
09h00 : Tierce et Messe chantée en grégorien
NA05537238/MG-L
NA05537238

Gabo Productions Ltd Present
ONE NIGHT OF QUEEN
PAYING TRIBUTE TO THE GREATEST ROCK BAND OF ALL TIME

Save Me
Radio GaGa
Killer Queen
A Kind Of Magic
Under Pressure
Don't Stop Me Now
We Are The Champions
Fat Bottomed Girls
Bohemian Rhapsody
I Want To Break Free
The Show Must Go On
PERFORMED BY
GARY MULLEN & THE WORKS
Samedi 10 octobre
au Spiroudôme de Charleroi à 20h30.
Dimanche 11 octobre
au Forum de Liège à 20h00.
TICKETS : www.ticketmaster.be - 070 660 601
VLAN Publi Namur
La Gazette
CLASSIC 21
NA51668038/AN-L
AGENDA NA51668038

Les aînés ont leur cadre de référence

Le code de la démocratie locale a institué les conseils consultatifs des aînés afin qu'ils puissent donner leurs avis sur les dossiers les concernant.

Afin de mieux répondre aux attentes des seniors, le code de la démocratie locale wallon a institué des conseils consultatifs des aînés. L'article 1122-35 du Code de la démocratie locale et de la décentralisation consacre l'appelation «conseil consultatif». Il convient d'adopter cette dénomination pour qualifier l'organe représentatif des aînés, ceci dans un souci de cohérence et de visibilité de la démarche. Au sein des communes, la mise sur pied d'un conseil consultatif communal des aînés répond à plusieurs objectifs servant l'intérêt général :

- Intégrer les besoins des aînés dans les politiques menées par les pouvoirs locaux;
- Assurer le maintien des aînés en tant que citoyens à part entière, actifs dans les différents domaines de la vie sociale, avec les autres mais à leur façon, selon leurs aspirations et moyens;
- Renforcer ou instaurer des mécanismes réguliers de concertation et de dialogue permettant aux aînés, par le biais de leurs organisations représentatives, de contribuer à la planification, à la mise en œuvre, au suivi, à l'évaluation de chaque action du champ politique et social visant l'égalité et l'inclusion.

Le CCCA a pour mission première de débattre des enjeux communaux afin de fournir aux autorités communales des recommandations pour développer des politiques qui tiennent compte des besoins des aînés. A travers leur représentation au CCCA, les aînés peuvent donc faire partager leur «expertise du quotidien» et formuler des avis sur des questions d'intérêt communal. Le collège auquel l'avis est adressé fait part des suites qu'il compte y donner. Toutefois, ceci n'exclut pas la possibilité pour les CCCA d'organiser des sessions ayant pour thèmes d'autres matières que celles réglées à ce niveau (par exemple, la santé ou les pensions). Le conseil consultatif communal des aînés a pour mandat de faire connaître, comprendre et prendre en compte les préoccupations, aspirations et droits des aînés résidant sur le territoire de la commune, en vue d'améliorer leur qualité de vie et d'assurer une meilleure harmonie sociale. Le conseil consultatif communal des aînés peut être chargé de diverses responsabilités: favoriser la prise de conscience des aînés au rôle qui leur revient dans la commune en suscitant chaque fois que possible leur participation; leur fournir des occasions d'exprimer leurs opinions et préoccupations; consulter la population concernée ainsi que les divers groupes et organismes afin de déterminer quelles sont les questions d'actualité et faire part de celles-ci au conseil communal et à l'administration communale; faire connaître les désirs, aspirations et droits des aînés, et les informer sur les activités, initiatives et services qui les concernent plus particulièrement ; guider le conseil communal sur les questions relatives aux politiques pratiques et programmes de la commune qui ont une incidence sur la vie des aînés, tant au plan moral que matériel, notamment celles qui tendent à l'intégration effective des aînés; offrir aux aînés l'occasion de se rencontrer dans un esprit convivial et constructif ou encore, veiller à ce que des relations s'établissent entre personnes de générations différentes de manière à construire entre elles un dialogue permanent et assurer un rôle fédérateur entre les activités, les initiatives et associations qui ont pour objet de répondre aux attentes spécifiques des aînés et éventuellement initier des activités et projets innovants. La composition du CCCA - dépendant de la taille de la commune - se base sur une représentation équilibrée des différents quartiers de la commune. Les deux tiers au maximum des membres du CCCA sont du même sexe. Si cette condition n'est pas respectée, ses avis ne sont pas considérés comme valablement émis. Le CCCA est renouvelé après l'installation du nouveau Conseil communal, ceci afin d'assurer la continuité de l'activité. En outre, des personnes des différents services communaux peuvent être consultés.

Lavande
NETTOYAGE À SEC
AUTRES SERVICES :
Blanchisserie • Entretien daim, cuir, tapis
Couture • Stoppage • Cordonnerie
Ouvert du lundi au vendredi de 8h30 à 18h30 et le samedi de 8h30 à 13h
DÉMÉNAGEMENT
Chaussée de Louvain, 75 - 5310 EGHEZÉE
(Parking aisé réservé à la clientèle) • Tél. 081 81 10 17
GE61481138/AN-L
GE61481138

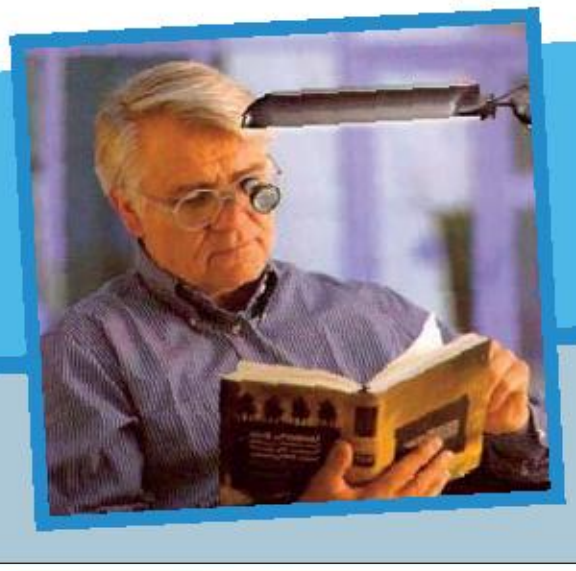
NA61400238/CT-L
"Les Hêtres de Florès"
une Résidence-Services en plein coeur de Floreffe!

13 appartements sécurisés de luxe de 35 à 50 m² à louer
Cuisine équipée, salle de bain avec wc, balcons et terrasses privatives
Permanence de garde 24h/24
7, rue du Carmel | 5150 Floreffe | 0476/54 53 12
www.residencefloreffe.be
NA61400238

Funérailles BODSON
Au service de votre famille
64, rue de Sardanson
5004 Bouge
081 20 19 90
info@funerailles-bodson.be
www.funerailles-bodson.be
NA51676438/FR-L

NA51676438

NA58515038/MA-L
OPTIC CROMBAG



OPTIC CROMBAG
Chaussée de Louvain, 315
5004 BOUGE
Tél. 081/21.44.15
NA58515038

CT5936253 8/AN-L
ARC-EN-CIEL Travel
www.voyagesarcenciel.be

NOS CONCERTS 2015 - 2016

ARTISTES	DATE	CATÉGORIE	PRIX	LIEU
M. POKORA	16/10/2015	CAT DEBOUT	71 €	FOREST NATIONAL
SOUCHON & VOULZY	14/11/2015	CAT 1	98 €	HEYSEL, PALAIS 12
VERONIQUE SANSON	27/11/2015	CAT 1	86 €	FOREST NATIONAL
DIRTY DANCING	05/12/2015	CAT 1	96 €	HEYSEL, PALAIS 12
GOSPEL POUR 100 VOIX	11/12/2015	CAT 1	86 €	FOREST NATIONAL
ROI ARTHUR	05/02/2016	CAT 1	100 €	HEYSEL, PALAIS 12
ROI ARTHUR	06/02/2016	CAT 1	100 €	HEYSEL, PALAIS 12
VERONIC DICAIRE	13/02/2016	CAT 1	77 €	HEYSEL, PALAIS 12
FRANCIS CABREL	04/03/2016	CAT 1	92 €	FOREST NATIONAL
FLASH DANCE	19/03/2016	CAT 1	86 €	FOREST NATIONAL
RESISTE	23/04/2016	CAT 1	101 €	HEYSEL, PALAIS 12
KENJI CHIRAC	29/04/2016	CAT DEBOUT	64 €	FOREST NATIONAL

DEPART DE CINEY : AGENCE • DEPART DE JAMBES : PROXIMUS
DEPART DE NAMUR : ROND POINT LEOPOLD
CINEY : Rue du Commerce, 67 - 083/21.22.65 - arcenciel.ciney@skynet.be
NAMUR : Rue des Croisiers, 31b - 081/22.11.06 - arcenciel@avitour.travel

EXCURSIONS D'UNE JOURNÉE (TARIF : ADULTE/ENFANT)

Samedi 17 octobre	Disneyland PARIS	78€/74€	2 parcs + 10€, -3ans 35€	
Samedi 17 octobre	PARIS visite ou PARIS shopping	40 €	Car seul, balade en bateau 8€	
Mardi 20 octobre	Nausicàa aquariums et CAP BLANC NEZ et CAP GRIS NEZ	75 €	Car + entrée + repas	GROUPE
Mercredi 11 novembre	Adler mode et magasin Cactus	24 €	Car seul	
Mercredi 11 novembre	Foire aux oignons de GIVET	20 €	Car seul	
Samedi 21 novembre	Ferme des Michettes	64 €	Car + repas + après-midi dansante	GROUPE
Jeudi 10 décembre	Marché de Noël à LILLE	30 €	Car seul	
Vendredi 11 décembre	MAASTRICHT et ROERMOND	30 €	Car seul	GROUPE
Samedi 12 décembre	Marché de Noël médiéval à RIBEAUVILLE et marché de Noël à RIQUEWIHR	45 €	Car seul	
Dimanche 13 décembre	Marché de Noël à REIMS avec visite du musée de la vigne et phare de VERZENAY	45€ /41€	Car + entrée, enfants 6-16ans 41€, -6 ans 35€	
Dimanche 13 décembre	Marché de Noël à COLOGNE	35 €	Car seul	
Jeudi 17 décembre	Marché de Noël à COLOGNE	35 €	Car seul	
Samedi 19 décembre	Marché de Noël à COLMAR et RIQUEWIHR	45 €	Car seul	
Samedi 19 décembre	PARIS illuminations	45 €	Car seul	
Dimanche 20 décembre	TREVES et LUXEMBOURG	35 €	Car seul	
Lundi 21 décembre	Marché de Noël à COLOGNE	35 €	Car seul	
Samedi 26 décembre	PARIS : visite ou shopping	40 €	Car seul	
Dimanche 27 décembre	Marché de Noël à STRASBOURG	45 €	Car seul	

A VENIR
• RÉVEILLON DE NOUVEL AN • LONDRES : 2 JOURS (JANVIER 2016)
• DISNEY : 2 JOURS (JANVIER ET FÉVRIER 2016) • CARNAVAL À REMIREMONT (MARS 2016)

N'hésitez pas à demander notre brochure !

VOYAGES EN AUTOCAR
LOURDES Départ 21/09 5 jours àpd 399€
ALSACE : TERROIR Départ 03/10 2 jours àpd 199€
LLORET DE MAR OU SALOU Départ 31/10 9 jours àpd 450€
OVIFAT : WEEK-END DÉTENTE & WELNESS Départ 07/11 2 jours àpd 219€
LYON : FÊTE DE LUMIÈRES Départ 05/12 4 jours àpd 479€
ALSACE : MARCHÉS DE NOËL Départ 12/12 2 jours àpd 159€
NA38_5350382538

«POUR UNE AUDITION PLUS SEREINE»

- AIDES AUDITIVES TOUS BUDGETS
- PILES ET ACCESSOIRES
- BOUCHONS DE PROTECTION SUR MESURE
- GARANTIE 5 ANS
- ASSURANCE (VOL, PERTE, CASSE)

Aide auditive àpd 333 euros

Chaussée de Dinant 361
5000 Namur
(En face de la résidence pour séniors «Les Lauriers»

Parking gratuit
www.audio-leclercq.be
Tél. 081 470 137
GSM 0495 501 324

NA61218836/JO-L

NA61218836

Tai Chi Chuan
ITCCA BELGIQUE

VENEZ DÉCOUVRIR CET ART DU MOUVEMENT,
TOUT EN HARMONIE, DOUCEUR, FLUIDITÉ ET VITALITÉ

NAMUR 40, rue St Donat : Le JEUDI à 18h30

JAMBES 7, parc Reine Astrid : le MERCREDI à 9h15

www.itcca-belgique.be

Autres cours également à :
Bruxelles, Wavre, Hevillers, Hamme-Mille, Louvain-La-Neuve, Grand-Leez, Opprebais. Contact : Andrée Orban - 081 24 15 12 - 0474 20 64 29

NA51569436/AN-L

NA51569436

NA60494429/JO-L

PIZZAS
- LIVRAISON
- A EMPORTER
- A CONSOMMER SUR PLACE

2 PIZZAS + 1 GRATUITE

Avenue J. Materne 25 - 5100 JAMBES
0488 255 701 - 0475 683 689
0492 960 442

NA60494429

NA61302937/JL-L

Be HOME®
Secure home windows and doors

NA61302937

BOUGE

NA51674738/CH-L

Les 100 ans de Gilberte

L' échevine Anne Barzin a récemment rendu hommage à Mme Gilberte Lurot à l' occasion de son centième anniversaire. Gilberte a vu le jour à Bourseigne-Neuve le 17 août 1915. Le 15 mai 1937, elle épouse Marcel Brichet dont elle sera veuve le 16 mai 1995. De leur union est née une fille qui leur a donné une petite-fille et deux arrière-petits-enfants.

Ch. Massaux

NA51674738

BOUGE

NA51674838/CH-L

Les «Rendez-vous du Coeur» de la Clinique Saint-Luc

Dans le cadre de la Semaine du Coeur (du 21 au 27 septembre 2015), le Centre de Revalidation Cardiaque de la Clinique St-Luc Bouge s'investit et propose 3 rendez-vous, libres d'accès et gratuits, sur le thème «Coeur de Femme».

Contrairement aux idées reçues, les dernières statistiques révèlent que la première cause de mortalité chez la femme n'est pas le cancer (comme chez l'homme) mais bien la maladie cardio-cérébro-vasculaire.

Il est en effet essentiel de mieux adapter la prévention cardio-vasculaire à la population féminine.

Dans ce but, l'ensemble des hôpitaux namurois s'implique. La Clinique St-Luc Bouge propose au grand public trois «Rendez-vous du Coeur» :

- Le Stand du Coeur: le lundi 21 septembre, le hall d'accueil de la clinique accueillera un espace de sensibilisation géré par l'asbl Coronary Club de Namur;
- Au coeur du débat: le mercredi 23 septembre, à 19h30, une conférence sera organisée au sein de l'auditoire de la Mutualité Chrétienne de Namur. Pour respecter le thème de ces rendez-vous, il n'y aura que des oratrices, impliquées dans trois hôpitaux namurois.
- Coeur en marche: le dimanche 27 septembre, pour conclure la semaine du coeur en beauté, une marche d'environ 6 km ou 10 km est organisée au départ du Hall omnisports de Bouge entre 10h et 14h. Plusieurs animations seront également proposées pendant toute la journée.

JEMEPPE-SUR-SAMBRE

NA51674938/CH-L

Un terrain synthétique pour le RFC Spy

Le Ministre des Sports, René Collin, a terminé sa visite du 2 septembre dans la province de Namur en signant le dossier d'octroi d'un subside qui permettra au RFC Spy d'aménager un terrain synthétique et de rénover le bloc des vestiaires.

Une rénovation urgente

Ce club fête cette année ses 70 ans et forme plus de 200 jeunes. Le bloc vestiaire, construit il y a 25 ans, nécessite une rénovation urgente. Les infrastructures sportives de qualité constituent le premier incitant à la pratique sportive!

NA51674938

AN61389938/JL-L

AN61389938

Dim. 20 septembre 2015
10h00 > 18h00

Havelange
Maffe - Gros-chêne

Entrée gratuite

Fête de la Route du fromage

Sur 2 sites:
Maffe - Gros-chêne

A 11h30 : Inauguration officielle en la présence de Mr René Collin, Ministre du Tourisme et de l'agriculture

De 10h00 à 18h00 :
> Marchés fromagers, de produits du terroir et d'artisans
> Visite des 2 fromageries en activité
> Animations musicales: fanfares festives, groupe folk, ...
> Spectacles de rue
> Animations pour enfants: jeux en bois, grimage, atelier bricolage, ...)
> Transports gratuits entre les 2 sites (tracteurs, bus, ...)
> Restauration du terroir et bars à bières spéciales.

Plus d'infos :
Maison du Tourisme Condroz-Famenne • 086/40.19.22
www.routedufromage.be

Avec le soutien du Commissariat Général au Tourisme. Fonds Européen agricole pour le développement rural : l'Europe investit dans les zones rurales

CI51597438/VA-L

CI51597438

Dimanche 20 septembre 2015 Maffe & Gros-Chêne – Havelange

Fête de la Route du Fromage

Entrée gratuite !

Un parcours gastronomique et musical

Pour la 16e année consécutive, le temps d'une journée, la Fête de la Route du Fromage **à Maffe et au Gros-Chêne va revêtir à nouveau ses plus beaux atours !**
En famille ou entre amis, venez (re)découvrir un parcours gastronomique et musical mettant à l'honneur la richesse des productions du terroir et de l'agriculture locale. Convivialité, rencontres, qualité, découvertes gastronomiques et valeurs rurales sont les mots clés de cette grande fête.

Un rendez-vous incontournable dans la région !

AU PROGRAMME :
2 sites vous accueillent de 10h à 18h :
- la fromagerie 'La Fermière de Méan' et la 'Ferme Lizin', producteur de pommes de terre
- la 'Fromagerie du Gros-Chêne'

Navettes gratuites entre les 2 sites : à pied, en bus et en tracteur sécurisés…

A 11h30 sur le site du Gros-Chêne :
Inauguration officielle en la présence de Mr René Collin, Ministre du Tourisme et de l'Agriculture

* Dès 10h00, **marché fromager et autres produits du terroir** sur les 2 sites
* Visite des **2 Fromageries en activité** : Fromagerie du Gros-Chêne (dès 12h00) et Fermière de Méan (dès 11h00)
* Démonstration d'artisans au travail
* Dégustation de fromages et **repas du terroir**
* Bars à **bières régionales**
* Nombreuses **animations pour les enfants** : sculpture de légumes, grimage, jeux en bois, mini-ferme, …
* **Animations musicales & spectacles** toute la journée. Concerts : Dixie et d'ailleurs, Ben Banjo bleu, Turdus philoménos, Musique d'action paysanne, Bernard Orkestar, … Spectacles de rue : les barmans de «L'estafette Magda et ses joyeux drilles », Quentin Jongleur, le chariot magique, …

INFOS PRATIQUES
Lieu de l'événement : Villages de Maffe et du Gros-Chêne – Route de Durbuy

Plus d'informations: Maison du Tourisme Condroz-Famenne - Tél. 086 40.19.22 - info@valleesdessaveurs.be - www.routedufromage.be

CI51598738

DU 15 AU 26 SEPTEMBRE

Intermarché GIVET HYPER

les Mousquetaires

BN50101638/FR-L

TOUS UNIS CONTRE LA VIE CHÈRE !

JUSQU'À 50% D'ÉCONOMIES**

***Pour l'achat de 1 produit, le 2ème est offert. Les produits cosntituant le lot peuvent être identiques (même parfum, même saveur, même variété) ou panachés (différents parfums, différentes saveurs, différentes variétés).
Offre limitée à 3 lots de produits, par jour et par passage en caisse. La réduction sera automatiquement effectuée lors de votre passage en caisse.

CÔTES DE DURAS CHÂTEAU MALARDEAU
2014 RECOLTANT MIS EN BOUTEILLE AU CHÂTEAU
75 cl
5040 BTLES

GAILLAC CHÂTEAU BUGAREL
RÉSERVE DU CHÂTEAU
2014 RECOLTANT MIS EN BOUTEILLE AU CHÂTEAU
75 cl
7560 BTLES

BORDEAUX LES GRANDS FOLLIARDS VIEILLES VIGNES
2013 RECOLTANT MIS EN BOUTEILLE À LA PROPRIÉTÉ 75 cl
8190 BTLES

DU JEUDI 17 AU SAMEDI 19 SEPTEMBRE 2015

2 CARTONS ACHETÉS + 3 CARTONS GRATUITS

LE CARTON SEUL **31€80**

POUR 2 CARTONS ACHETÉS + 3 CARTONS GRATUITS

⇨ SOIT **2€12** LA BOUTEILLE DU LOT AU LIEU DE 5€30

Au rayon NETTOYAGE

1+1 GRATUIT*** — LE LOT DE 2*** **6,50€** — AU LIEU DE 13€ SOIT LE LITRE AU LOT: 2,08€
OU L'UNITÉ: 6,50€
soit le litre à l'unité: 4,17€
LESSIVE LIQUIDE SAVON DE MARSEILLE ARIEL SIMPLY
ou régulier ou fraîcheur été
1,56 L

- **PISTOLET NETTOYANT MÉNAGER DÉGRAISSANT SAVON DE MARSEILLE CAROLIN**
ou savon noir ou antibactérien
ou anticalcaire ou bicarbonate
2x650 ml - soit 1,3L
3,02€ le litre

LE LOT DE 2 ~~5,60€~~ — REMISE IMMÉDIATE **30%** — SOIT LE LOT DE 2 **3€,92***

LESSIVE LIQUIDE COULEURS FONCÉES SOUPLINE
ou laine ou couleurs
1L - 2,24€ le litre
~~4,49€~~ — REMISE IMMÉDIATE **50%** — SOIT **2€,24***

1+1 GRATUIT — LE LOT DE 2*** **4,47€** — AU LIEU DE 8,94€ SOIT LE LITRE AU LOT: 1,49€
OU L'UNITÉ: 4,47€
soit le litre à l'unité: 2,98€
ADOUCISSANT CONCENTRÉ HYPOALLERGÉNIQUE SOUPLINE
ou lavande ou magnolia
1,5L

GEL NETTOYANT MÉNAGER COTON MR. PROPRE
ou fraîcheur matin
ou hiver
ou fleur naissante
ou citron
400 ml
2,83€ le litre
~~2,26€~~ — REMISE IMMÉDIATE **50%** — SOIT **1€,13***

NETTOYANT MÉNAGER FÊTE DES FLEURS MUGUET AJAX
ou coquelicot ou oranger
ou maison pure
2x1,25L - soit 2,51L - 1,12€ le litre
LE LOT DE 2 ~~4,02€~~ — REMISE IMMÉDIATE **30%** — SOIT LE LOT DE 2 **2€,81***

SPRAY NETTOYANT MÉNAGER SALLE DE BAINS EASY RINCE AJAX
ou cuisine ou tout en 1
600 ml - 1,90€ le litre
~~2,29€~~ — REMISE IMMÉDIATE **50%** — SOIT **1€,14***

PISTOLET NETTOYANT MÉNAGER CUISINE ET SALLE DE BAINS CIF
ou salle de bains ou cuisine
ou actifizz ou javel
2x750 ml - soit 1,5L - 1,93€ le litre
LE LOT DE 2 ~~4,14€~~ — REMISE IMMÉDIATE **30%** — SOIT LE LOT DE 2 **2€,89***

LINGETTES ANTIBACTÉRIENNES ST MARC
ou soleil de Corse - extra larges x 40
ou pur & puissant - extra larges x 36
~~1,37€~~ — REMISE IMMÉDIATE **30%** — SOIT **0€,95***

1+1 GRATUIT — LE LOT DE 2 **11,50€** — AU LIEU DE 23€ SOIT LE KG AU LOT: 6,56€
OU L'UNITÉ: 11,50€
soit le kg à l'unité: 13,13€
LESSIVE ÉCODOSES PERLES PIVOINE DASH
ou hibiscus
ou fleur de lys ou lavande
x 30 -876 g

- **LESSIVE LIQUIDE BORA BORA SUPER CROIX**
- ou Maroc ou Cachemire
- ou Brésil
- 2 x 3L **le 2ème à 50%**
- soit 6 L - 2,07€ le litre

LE LOT DE 2 **12,42€**

Au rayon DROGUERIE

DOUCHE ADIDAS
Différentes variétés
2x250 ml
soit 500 ml
6,30€ le litre
LE LOT DE 2 ~~4,50€~~ — REMISE IMMÉDIATE **30%** — SOIT LE LOT DE 2 **3€,15***

DÉODORANT ATOMISEUR ADIDAS
Différentes variétés
2x200 ml
le 2ème à 50%
soit 400ml - 10,73€ le litre
ou 2 x 150 ml
le 2ème à 50%
soit 300ml - 14,30€ le litre
LE LOT DE 2 **4,29€**

PAPIER TOILETTE LABELL
2 plis blanc ou rose
super promo
x 32 rouleaux
5,29€

Au rayon ÉLECTROMÉNAGER

ASPIRATEUR SANS SAC BOSCH
RÉF.: BGB2B111
Aspirateur sans sac ou avec sac
Capacité sac 3,5L
Capacité bac 0,8L
Classe énergétique: B
Efficacité: B
Performance : Moquette E
Niveau sonore: 82dB
GARANTIE 1 AN
~~99€~~ — **69,90€**
dont 0,50€ d'éco-participation

ASPIRATEUR SANS SAC MOULINEX RÉF.: MO5345PA
technologie sans sac
cyclonique à cassette
Puissance 950W
Classe énergétique: B
Performance moquette: D
Performance sol dur: A
Niveau sonore: 86dB
GARANTIE 1 AN
99,90€ PRIX PAYÉ EN CASSE
AVANTAGE **10€*** — **89,90€** AVANTAGE CARTE DÉDUIT**
dont 0,50€ d'éco-participation

- **TRIOMPH FOUR À PIZZA**
- **RÉF.: ETF1599**
- permet de cuire et de maintenir au chaud
- diamètre de 31 cm antiadhésif, thermostat réglable
- Puissance: 1800 watts
- **GARANTIE 1 AN**

39,90€
dont 0,30€ d'éco-participation

Au rayon BOISSON

I.G.P. PAYS D'OC GRENACHE ROSÉ COULEURS DU SUD
la fontaine à vin de 4 L
2,27€ le litre
LA FONTAINE À VIN ~~12,95€~~ — REMISE IMMÉDIATE **30%** — SOIT LA FONTAINE À VIN **9€,06***

A.O.P. CÔTES DU RHÔNE ROSÉ 2014 CELLIER DES DAUPHINS SIGNATURE
ou rouge vieilles vignes ou rouge fûts de chêne
75 cl - 3,63€ le litre
~~3,89€~~ — REMISE IMMÉDIATE **30%** — SOIT **2€,72***

A.O.P. BORDEAUX ROUGE BARON DE LESTAC
75 cl - 3,51€ le litre
~~3,77€~~ — REMISE IMMÉDIATE **30%** — SOIT **2€,63***

COCA-COLA STANDARD
ou light ou zero
4 x 2 L - soit 8L
0,86€ le litre
LE PACK **6,85€**

ORANGINA JAUNE
ou Miss O!
2 x 1,5L - soit 3L
0,76€ le litre
LE LOT DE 2 ~~3,28€~~ — REMISE IMMÉDIATE **30%** — SOIT LE LOT DE 2 **2€,29***

ICE TEA PÊCHE LIPTON
ou citron citron vert
ou framboise
format familial
4 x 1,5L
soit 6L - 0,83 € le litre
LE PACK **5€**

2+1 GRATUIT*** — LE LOT DE 3 **4,68€** — AU LIEU DE 7,02€ SOIT LE LITRE AU LOT: 0,18€
OU L'UNITÉ: 2,34€
soit le litre à l'unité: 0,26€
EAU MINÉRALE NATURELLE AIX LES BAINS
6 x 1,5L - soit 9L

EAU MINÉRALE GAZEUSE ST-YORRE
6 x 1,25L - soit 7,5L
0,23€ le litre
LE PACK ~~2,83€~~ — REMISE IMMÉDIATE **40%** — SOIT LE PACK **1€,69***

Au rayon ALIMENTATION

PETIT SALÉ WILLIAM SAURIN
2 x 840 g - soit 1,68kg - 2,67€ le kg
LE LOT DE 2 ~~7,49€~~ — REMISE IMMÉDIATE **40%** — SOIT LE LOT DE 2 **4€,49***

SAUCISSES DE TOULOUSE CUISINÉES AUX LENTILLES CLAUDE LÉGER
ou petit salé à l'auvergnate
3 x 420 g - soit 1,26kg
4,20€ le kg
LE LOT DE 3 **5,29€**

RATATOUILLE CUISINÉE À LA PROVENÇALE CASSEGRAIN
ou confit d'aubergines
ou courgettes cuisinées
2x375 g
soit 750 g
5,32€ le kg
LE LOT DE 2 **3,99€**

HARICOTS VERTS EXTRA-FINS SAINT ELOI
3 x 440 g - soit 1,32 kg - 1,97€ le kg
LE LOT DE 3 **2,60€**

HARICOTS BEURRE CASSEGRAIN
390 g - 6,28€ le kg
~~3,50€~~ — REMISE IMMÉDIATE **30%** — SOIT **2€,45***

HARICOTS ROUGES FAÇON CHILI BONDUELLE
2 x 400 g - soit 800 g - 1,99€ le kg
LE LOT DE 2 ~~2,65€~~ — REMISE IMMÉDIATE **40%** — SOIT LE LOT DE 2 **1€,59***

LOISIRS

FERRARI TROTTINETTE
- trotinette pliable 2 roues
- structure: 80% aluminium, 20% acier
- diamètre roues: 122 mm
- en PVC
- guidon réglable en hauteur,
- frein à pied
- sur roue arrière
- dim.: 67 x 33 x 81 cm
- coloris: rouge et noir
- **à partir de 5 ans**

L'UNITÉ **24,99€**

MULTIMÉDIAS

49€ PRIX PAYÉ EN CASSE
AVANTAGE **5€*** — **44€** AVANTAGE CARTE DÉDUIT**

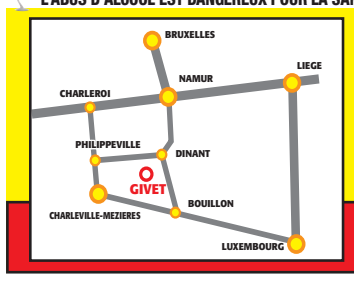
EPSON IMPRIMANTE RÉF.: XP-225
3 en 1 : imprime, copie, scanne
4 cartouches séparées ultra compacte
WI-FI - e Print
GARANTIE 1 AN
dont 0,30€ d'éco-participation

TÉLÉVISEUR 32'' RÉF.: TK81TM15DLED
Ecran LED - HD TV - Connectique: 2xHDMI - 1 port USB
Classe énergétique: A
GARANTIE 2 ANS

199€
dont 1€ de participation
TECHWOOD

MODALITÉ REMISE IMMÉDIATE *Pour tout achat d'un ou de plusieurs produits signalés dans ce prospectus, bénéficiez de remise immédiate en caisse. Valable sur une sélection de produits porteurs de l'offre Offre limitée à 3 produits identiques (même parfum, même saveur, même variété), par passage en caisse et par jour, excepté sur les bouteilles de vin et champagne vendues à l'unité, où l'offre est limitée à 6 bouteilles identiques par foyer et par jour (hors produits électroménagers, textiles, loisirs, cultuels, arts de la table, multimédia, jardin). Le montant de la remise est déduit du prix de l'article lors du passage en caisse. **MODALITÉ AVANTAGE CARTE** Vous pouvez cumuler les euros sur votre carte de fidélité dans tous les Intermarché/écomarché participant à l'opération. Le cumul «Avantages Carte Prospectus» est limité à 3 produits identiques par offre, par foyer et par jour, excepté sur les bouteilles de vin et champage vendues à l'unité, où l'offre est limitée à 6 bouteilles identiques par foyer et par jour. Les euros ainsi obtenus par les achats réalisés dans les points de vente participant au programme de fidélité seront crédités sur votre carte et utilisables quarante-huit heures après l'achat considéré pour régler une partie ou la totalité de vos achats (hors carburants et livres) dans l'Intermarché-écomarché qui vous a délivré lacarte. Le règlement de vos achats avec votre Carte de fidélité ne donne pas droit à un rendu en monnaie. Renseignez-vous dans votre Intermarché/écomarché pour savoir s'il participe au programme Carte de fidélité et connaître l'ensemble des conditions d'obtention et d'utilisation, ou sur demande écrite à Carte de fidélité Intermarché CS 61704 - 35517 CESSION-SÉVIGNÉ CEDEX.

L'ABUS D'ALCOOL EST DANGEREUX POUR LA SANTÉ, À CONSOMMER AVEC MODÉRATION



L'ABUS D'ALCOOL EST DANGEREUX POUR LA SANTÉ, À CONSOMMER AVEC MODÉRATION

Centre commercial "Rives d'Europe"

Rte de Beauraing - GIVET Tél. 00 33 324 42 30 40

www.intergivet.fr Ouvert du lundi au samedi de 9h à 20h NON-STOP - Fermé le dimanche

BN50101638

* Valable uniquement aux BRICO de CHAMPION, JAMBES et WEPION le samedi 19/09
BRÍCO
CHAMPION / JAMBES / WEPION
Les BRICOS de Namur fêtent la Wallonie !
Venez chercher votre carnet de 10 bons du jeudi 17/09 au samedi 19/09 pour des actions décoiffantes !!! *
BRÍCO
Chèque valable uniquement le samedi 19/09
sur tout -20%*
* Offres non cumulables entre elles ni avec la carte Brico discount club et non cumulables avec d'autres remises ou promotions en cours.
Non valable sur les combustibles, les abris de jardin et les commandes en cours et non cumulable avec la carte Brico Discount Club et non cumulable avec d'autres actions ou promotions en cours.
NA61483338
Rue de Fernelmont, 1a - 5020 CHAMPION
Tél. 081/20 86 50
Ouvert du lundi au samedi de 8h30 à 19h.
Dimanche et jours fériés de 9h à 12h30
Chaussée de Liège, 539 - 5100 JAMBES
Tél. 081/33 11 20
Ouvert du lundi au samedi de 8h à 20h.
Jusque 21h le vendredi. Fermé le dimanche
Chaussée de Dinant, 1312 - 5100 WEPION
Tél. 081/46 15 83
Ouvert du lundi au samedi de 8h30 à 19h.
Dimanche et jours fériés de 9h à 12h30
NA61483338

VLAN Publi Namur
www.vlan-publinamur.be 2e cahier

16/09/2015 - N°3843 - Tél.: 081/32 78 78

PubliNamur_02_4c40

Action Logement: un bel outil

Depuis mi-2010, un service bien précis du CPAS de Namur relève systématiquement les loyers demandés sur Namur pour les biens mis sur le marché locatif. Son nom: *«Action Logement»*. C'est un travail de titan car il vise toutes les annonces (presse écrite et internet et, parfois, les annonces affichées). Depuis début 2015, Action Logement étudie 380 annonces en moyenne. *«En fait, les employés surveillent toutes les offres, tous les jours! Elles font aussi le relais avec d'autres services sociaux afin de les tenir au courant du marché et des possibilités»*, confie Philippe Defeyt, président du CPAS.

Ces travailleurs de l'ombre (moins mis en avant que les assistants sociaux) fournissent un travail aujourd'hui indispensable au CPAS et autres acteurs sociaux. *«C'est quelque chose d'unique ce service. Il sert d'observatoire en matière de logement finalement.»*

Il est d'ailleurs devenu un outil indispensable. «C'est comme ça qu'on a vu que les loyers augmentaient 1% plus vite que le pouvoir d'achat. Et donc, les personnes qui touchent le RIS consacrent de plus en plus d'argent dans leur loyer. Ce qui impacte fortement leur budget déjà mince», prévient Philippe Defeyt.

L.M.

NA51674038/FR-L

NA51674038

AXES immobilier
Chaussée de Louvain 367
5004 BOUGE
www.axes-immo.be
info@axes-immo.be
Evaluation gratuite de votre bien au 0478/75 64 64
Tél. 081/213 200

NAMUR

€ 235.000
A 5 min. du centre de Namur, proche de toutes les facilités de communications et de commerces, dans une voie sans issue, jolie maison 3 façades, 3 chambres avec terrasse et jardin plein sud, rénovée entre 2009 et 2013. Comp.: hall d'entrée avec vestiaire, salon avec poêle à bois, salle à manger, cuisine. Etage 1: 2ch, bureau, salle de bain. Etage 2 : 1ch. Extérieur : terrasse et jardin plein sud. Sous-Sol : cave. DIVERS : PEB E, châssis pvc double vitrage de 2013, chaudière de 2009, citerne d'eau de pluie avec groupe hydrophore, toit et pignon isolé.

GODINNE

€ 265.000
Villa 3ch avec garage sur +- 8ares 50. composition rez de chaussée : hall d'entrée avec wc et vestiaire, salon de 70m², cuisine super équipée avec coin à manger, 1er demi niveau : 1 chambre de 13m², 1ch de 22m², une salle de bain avec wc. 2ème demi niveau : une grande chambre de 25m² avec accès balcon 20m², salle de douche, grenier de rangement 25m². Sous sol : vide ventilé, cave, garage 1 voiture, petit atelier, buanderie, accès jardin. chauffage central mazout viessman, compteur bi-horaire, terrain clôturé. PEB D

ST-SERVAIS

€ 165.000
Maison bel étage sur 4 niveaux, bon état général, travaux de rafraîchissement à prévoir. Composition, RDC: hall d'entrée, vestiaire, 2 grandes caves. ET1: hall, wc, salon 38m², cuisine 12 m², cour couverte 40m², terrasse 16m² avec accès jardin en forte pente. ET2: 3ch 20m², 16m², 13m², salle de bain avec pare douche. ET3 grenier. RC 570 poss réduction des droits d'enregistrement, nouveaux châssis DV en PVC avec volets, nouvelle salle de douche, toiture en très bon état. Garage une voiture. Idéal première acquisition. 5 ares 80 ca

NAMUR

€ 199.000
Quartier citadelle magnifique appartement deux chambres avec garage. composition : hall d'entrée, cuisine, salle de bain, wc séparé, salon offrant une vue panoramique sur la capitale wallonne, belle terrasse, garage, emplacement parking, cave et grenier, PEB D.

EGHEZÉE

€ 180.000
Proche du centre et à proximité des axes autoroutiers et d écoles, maison 4 façades 4ch sur terrain de 10 ares et +- 190m² habitables. Comp. RDC : hall d'entrée, grande cuisine équipée avec coin à manger, salon avec cassette, salle à manger, véranda, SDB, SDD et buanderie. Etage : hall de nuit, 4ch (11m²,13,13,6) et bureau. Double vitrage pvc, chauffage central, citerne à mazout 2 x 1.250 litres, remises, volières, caves, terrasse et jardin clôturé. Rafraîchissement et aménagement à prévoir + électricité. Poss. de réduction des droits d enregistrement. RC 664 euros. PEB F.

ANHÉE

FO àpd € 199.000
Villa 4 façades de plain-pied de +-110m² sur 12 ares, quartier résidentiel calme, à proximité des commerces. Comp.: hall, wc, salon, cuisine semi-équipée, salle-à-manger, salle-de-douche, 2ch (12m² ; 10m²), grand garage avec porte électrique et grenier de rangement. Chauffage central mazout, châssis double vitrage bois équipés de volets, parking extérieur, abris de jardin, terrasse, alarme, PEB E, très bon état général. Facilité d accès pour les personnes à mobilité réduite. RC: 780 euros. Sous réserve d'acceptation des propriétaires.

NA50167938/AS-L
NA50167938

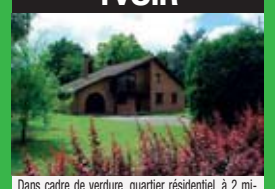
NA61483038/MA-L

VEDRIN

NOUVEAU
Dans petite rue calme, proche gd axes, commerces, bus, villa s/ 3 a 08 de 1998, très lumineuse: hall, living prolongé par véranda et gde terrasse et jardin, cuis éq a/ coin à manger, 3 ch, sdb, toil, cave et garage et abris de jardin. Le tout en très bon état. **PEB C**
245.000€

ASSESSE

NOUVEAU
Dans cadre campagnard et calme, terrain à bâtir de 10 ares très bien orienté (sud arrière), fac à rue: 21 m, idéal pour villa. Proche E411 et N4, gare,... Libre
85.000€

YVOIR

Dans cadre de verdure, quartier résidentiel, à 2 minutes des commerces, au calme, 7 minutes E411, vaste villa s/ ±20 a, gd liv a/ cheminée f.o, gde cuis s-éq a/ coin à manger, 3 ch, 1 sdb, gde mezzanine (idéale 4 ch ou bureau), garage, chff central mazout, dv, … Libre. **PEB: E**
250.000€

NAMUR

NOUVEAU
Centre ville, 5ème étage a/ asc, très lumineux appartement de ±50 m², idéal investisseur, jeune couple,... hall, séjour, cuis, 1 ch, sdb, cave. actuel loué. Libre max 6 mois après actes. **PEB: D**
120.000€

PROFONDEVILLE

NOUVEAU
Superbe et lumineuse villa s/ 11 a, aux finitions de standing, a/ piscine de 5 x 10 m chauffée, gde terrasse couverte a/ cuis ext. Un vrai paradis provençal, comp: liv 45 m² a/ f.o.k7 dble face, gde cuis super-éq a/ bow-window s/ terrasse sud, 3 ch, 2 sdb, gd garage 2 v, jardin idéalement orienté et arboré, situation calme et résidentiel tt en étant proche comm et bus. **PEB C**
450.000€

LOYERS

A 5 min E411, N4, Namur, au coeur du village a/ ttes ses facilités, maison 3 fac s/ 8a 35, rénovée, hall, liv 38 m², gde cuis éq neuve, 2 chambres (poss de +), sdb neuve, grenier aménageable, cave, garage dv, chff cent mazout, toit tb état **PEB D**
225.000€

SPY

A voir absolument, villa dans un parc de 22 a au calme, avec piscine naturelle, diverses pièces d'eau, sauna, gde terrasse sud. Villa de pl pied offrant plus de 200 m² habitables: liv 50 m², salon 30 m², 4 ch, 2 bureaux (poss prof libérale), cuis. éq, gar 2 v., nx chauffage cent mazout, panneaux solaires, ... un petit coin de paradis... Une visite s'impose **PEB D.**
350.000€

DINANT

Rue Saint-Jacques, à proximité de ts commerces, Villa 3 chambres a/ vue dégagée s/ la campagne. Comp: Living en L de ±45 m² a/ f.o., cuis meublée, 3 chambres, WC, SDD avec toilette, greniers, garage, caves, chauff cent mazout.. Autres: Jardin joliment arboré, chauff centr mazout air pulsé, DV, toit tb état... **PEB F** Libre
215.000€

LESVE

Dans cadre campagnard, s/ 6 a, très spacieuse fermette 3 faç à rénover en partie, offrant + de 150 m² habitables, gde cuis, salon, sàm, séjour, 3 ch, gd grenier aménageable, garage, jardin sud. RC 649€ (poss red drt enreg) **PEB G**
160.000€

JAMBES

NOUVEAU
ERPENT: Reste 3 appartements: A prox de toutes facilités, dans une nouvelle petite résidence de haut standing, superbe et lumineux appartement de +/- 110 m² avec grande terrasse sud, liv 45 m², cuis super éq, 2 ch, sdb, (cave et parking int en option). isolation acoustique et thermique maximalisée, **PEB A** Livraison 10/2015.
àpd 325.000€

EVREHAILLES

NOUVEAU PRIX
À prox gd axes, très belle maison bourgeoise s/ 20 a offrant bcp poss, prof lib, maison d'hotes, 4 ch, gd liv, bur, gd grenier aménageable s/2 niv garage, panneaux solaire, bi-h, chff cent mazout..**PEB F** RC 699€ (poss red drt)
349.000€

NAMUR

NOUVEAU
Résidence les Coteaux: Reste 6 appartements ds résidence à l'architecture contemporaine, très lumineux, finitions de standing, très faible charges, le tout à 2 pas du centre de la gare, ... liv 01/2016.
245.000€

NAMUR

Venez visiter nos appartements témoins dans la résidence de standing du PORT DU BON DIEU, en bord de Meuse, à deux pas du centre ville de Namur.
295.500€
Portes-ouvertes tous les lundis de 14 à 18h ou sur rdv les matins
AD-IMMO 081/74.73.75

VOTRE MAISON OU APPARTEMENT ICI ?

Propriétaires, ne vendez pas ou ne louez pas votre bien sans nous consulter.
Un service professionnel aux conditions exceptionnelles
081/74.73.75

Expertise GRATUITE & RÉALISTE dans les 48h

LOCATION APPARTEMENTS ET MAISONS
AD-immo tient à votre disposition une liste gratuite de studios, apparts 1ch, 2 ch, 3 ch et maisons à louer à partir de 350 €… Renseignez-vous Tél 081/74.73.75

AD-immo recherche d'urgence maisons, terrains et appartements à vendre dans votre région.

AD-immo
Arnaud DEJAIE
Agent immobilier
Agréé IPI 500278
Expert-immobilier
081/74.73.75
NOUVELLE ADRESSE RUE PEPIN 56 5000 NAMUR
0474/123 444
Fax 081/22 34 75
info@ad-immo.be
www.ad-immo.be

NA61483038

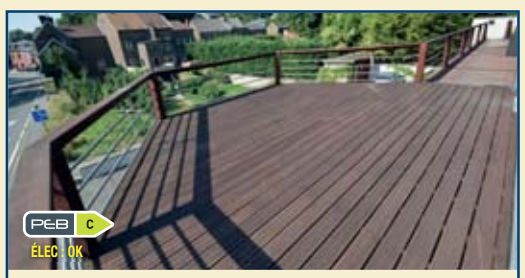
NA61455938/CT-L

IMMO KREMAN S.P.R.L.
GESTION ET TRANSACTIONS IMMOBILIERES

G.TOUSSAINT
agréé IPI 504 433
Ch. de Liège 34
5100 JAMBES
www.kreman.be - 081/46.06.24 - 0495/66.68.60

MAZY
Villa très saine +/-300m2 sur +/-8 ares avec 3 chambres + bureau + grandes caves + garage à fosse.
270.000 €

JAMBES
Appart-duplex de standing 2 à 3 chambres + 2 caves + 2 parkings intérieurs dans une petite copropriété
339.000 €



SAINT-SERVAIS
Appart-duplex +/- 92m² de 2008 en ossature-bois. Petite copropriété à faibles charges, idéal pour investisseurs.
215.000 €

JAMBES Appart +/- 85m², lumineux, calme et à proximité du centre avec toutes facilités, 2 chambres + dressing, parfait pour un 1er logement ou pour investisseur.
219.000 €

PROFONDEVILLE Appart rénové +/-65m² avec 2 chambres et parking dans un cadre verdoyant et calme. Charges 120€/mois (eau, chauffage et communs)
139.000 €

ST-SERVAIS
Immeuble de rapport : rez commercial de +/-100m² + 4 kots. 2 salles de douche + 2 wc + 1 cuisine équipée et s.à.m. Le tout dans un ÉTAT IMPECCABLE et un revenu locatif brut possible de +/- 2400€/mois.
Démarches administratives en ordre.
320.000 €

NA61455938

LATOUR & PETIT
L'immobilier en confiance

AGENCE DE NAMUR

Chaussée de Marche 474 - 5101 Erpent (Namur) namur@latouretpetit.be

081 303 404

ÉVALUATION GRATUITE

NA50086238/LA-L

JAMBES
Idéalement situés à proximité de toutes les facilités, appartements neufs de standing à vendre. Choix entre 1, 2 ou 3 chambres. Excellente isolation acoustique et thermique, ventilation double-flux, chauffage au gaz naturel, cuisine super-équipée, terrasses, ascenseur, vidéophone. Possibilité d'acquérir une cave et un parking intérieur. A deux pas des commerces, écoles, gare, bus, administrations, E411, ... A voir!

MARCHE 745.000€
ON. Superbe propriété de prestige. Celle-ci comprend une maison de maître avec grand hall, salon, sàm, salle de billard, cuisine, 6 ch, 3 sdb, caves. Garage en annexe + maison d'hôtes avec living, bureau, cuisine, 3 ch et sdb. L'ensemble sur plus d'1,5ha dont 68a à bâtir. PEB : F - 426 kwh/m² an

EGHEZEE 495.000€
WARET-LA-CHAUSSÉE. Superbe maison de caractère rénovée. Grand salon, sàm et séjour avec feu ouvert, salon TV, bureau et cuisine. A l'étage, 4 ch, sdb, sdd. Bâtiments annexes à aménager. Jardin sur 32a avec piscine et solarium. Prox des grands axes. Parkings privés et car-port. A visiter absolument ! PEB : 253kwh/m².an

RAMILLIES 850.000€
MONT-SAINT-ANDRÉ. Belle propriété «La Haute Masquinière» sur +/- 1ha. Corps de logis (400 m²) composé d'un vaste salon de 66 m² avec grand feu ouvert, cuis, bureau, salle de jeux, 7 ch et 3 sdb, caves et buanderie.+ Conciergerie attenante de 120 m² : entrée indépendante, living/sàm, 2 ch et 1 sdb. + Dépendances (garages, écuries et grange). PEB: C - 229kwh/m².

NAMUR 299.000€
A prox de tt commodités (écoles, commerces, l'hôpital Sainte-Elisabeth, transports), spacieux immeuble mixte composé d'1 rez commercial et d'1 rez jardin aménagé, d'1 appart-duplex au 1er étage, possibilité de 2 kots. Parfait état. Grenier, cave, poss d'acquérir un garage. PEB appart: D - 330kwh/m².an PEB kots: G - 561 kwh/m².

BEAURAING 780.000€
Superbe demeure rénovée située au centre-ville et composée au rez d'une pièce principale de 48 m², petit salon, cuisine professionnelle. Au 1er une salle de 46 m², bureau, sanitaires. Au 2ème une salle de 100 m². L'immeuble est équipé d'un ascenseur. Totalement remis aux normes et aménagé actuellement en restaurant. Nombreuses posibilités d'exploitation ou d'habitation.

NAMUR 900€
En bord de Meuse, appart 2 ch au 2ème étage d'une nouvelle résidence. Séjour de +/- 52m² : cuis américaine super-éq, terrasse sud avec vue Meuse, buanderie, wc, sdd, 2 ch dont une avec sdb, parking intérieur et cave. Ascenseur, ventilation double-flux,... Proche de ttes commodités. Charges prov. : 150€ (chauffage et eau chaude privés, communs).

NAMUR 499.000€
MALONNE. Superbe fermette en pierres naturelles sur 31a 29ca, entièrement rénovée avec des matériaux de qualité. Vaste séjour avec coin télé, sàm, cuisine semi-prof, 4 ch, 3 sdb , bureau, cave, parking extérieur et jardin clôturé avec coin barbecue, plan d'eau et terrasses, portail électrique. PEB-316kw/m²

METTET 630.000€
BIESME. Bien exceptionnel sur 28a 46ca en retrait de la rue. Ancien entrepôt de +/- 300m² au sol réhabilité en habitation BASSE ENERGIE. Séjour avec cuis hyper-éq, 6 ch, 4 sdb, bureau et grenier aménageable. 2ème entrepôt-bureau de +/- 250m² idéal pour activités prof. Piscine chauf, jaccuzzi, sauna, panneaux pv, excellente isolation, chauffage par le sol et système infra-rouge. PEB : 26 kwh/m².an

NAMUR 690€
A deux pas de La Plante, spacieux appart avec vue sur Meuse à louer. Hall, séjour ensoleillé donnant sur la terrasse, cuisine super-équipée, 2 ch, sdb, wc séparé, cave, grenier et ascenseur. PEB: 182kwh/m².an. Charges provisionnelles: 125€ (chauffage et eau privés, communs).

LUSTIN 295.000€
Agréable villa tout confort en recul de la route composée au rez d'un hall, d'un séjour donnant sur la terrasse, d'une cuisine équipée , de 2 ch, d'une sdb, d'un garage et à l'étage 3 ch, une sdd et un grand palier, jardin plein sud très privatif avec belle terrasse. A visiter sans tarder. PEB : en cours.

NAMUR 480.000€
BONINNE. Spacieuse villa composée d'un beau séjour avec cuisine américaine récente, buanderie, bureau, sdb au rez et 4 ch, 2 sdd, garage, cave et grande terrasse, vue imprenable sur les champs. Située dans un beau quartier à prox des axes routiers (E411 et E42). A visiter sans tarder. PEB: en cours.

NAMUR 315.000€
CENTRE VILLE. Superbe surface commerciale au centre ville de plus de 245 m². Show-room de 150m². Actuellement loué avec bail commercial à 2.200€/mois. (rendement > 8% an !!).

WEPION 1.200.000€
Demeure d'exception en bord de Meuse qui vous charmera par son élégance et sa qualité de rénovation. Belle réception, sàm avec superbe cheminée, sal, cuis super éq, vaste boudoir, 6 ch, 5 sdb, caves, garage + parking, jardin en terrasses aménagé. Actuellement exploitée en maison d'hôtes. PEB : 279/kwh/m².an

NAMUR 990.000€
La Plante : terrain de 27 ares pour promotion immobilière. Idéalement située sur le site emblématique du parc de la Maison Legrand, à l'entrée de La Plante et à 100m de son parc et de la Meuse. Possibilité d'y créer une promotion de 20 à 25 unités.

WÉPION 225.000€
Idéalement située dans agréable quartier, villa 4 façades de plain-pied sur 7 ares 23 ca composée d'un vaste séjour en L de 50m² avec FO, cuisine équipée récente, 3 chambres, sdb, grenier spacieux de 110m², cave et garage 2 voitures. Jardin cloturé et orienté sud. Travaux à prévoir. A visiter rapidement. PEB: 440kwh/m².an

WIERDE 279.000€
ANDOY. Au coeur du village, authentique maison 5 ch à vendre, bénéficiant d'un agréable jardin orienté sud-est. Séjour avec poêle à bois, cuisine équipée, veranda, buanderie, wc, sdb, grenier, garage, cave et annexes. Terrasse et beau jardin. Prox E411, écoles, centre-ville,... PEB: 338kwh/m².an

PROFONDEVILLE 320.000€
Ensemble immobilier sur 21a 56ca composé d'une surface commerciale, de quelques annexes aménagées en ateliers et bureaux. Garages, grand parking. Situé dans le centre commercial de Profondeville et à proximité des écoles, transports et de la Meuse. Entre Namur et Dinant.

namur.latouretpetit.be

NA50086238
NA51674438/FR-L

JAMBES

Une nouvelles caserne «high tech» pour nos pompiers

Après 40 ans d'attente, les pompiers de Namur disposent enfin de leur toute nouvelle caserne, inaugurée ce 11 septembre. Situé à Jambes, ce complexe ultra-moderne est le chantier namurois le plus imposant des 40 dernières années. Un chantier gigantesque d'une durée de 500 jours ouvrables, un budget total de 15 millions d'euros, une superficie de 9250m2, des garages et des locaux spacieux et aérés.

Cela fait près de 40 ans que les pompiers attendaient de pouvoir disposer de locaux adaptés à leurs besoins et à notre époque. Cette nouvelle caserne, véritable joyau de la technologie moderne, constitue le poste de commandement de quatre postes de secours: Andenne, Eghezée, Gembloux et Namur, soit un effectif total de 300 pompiers.

C.R.

NA51674438

IMMOBILIER

LR51651438/J0-L

Un nouvel Eco-quartier signé Thomas & Piron

Thomas & Piron a présenté ce 8 septembre son projet d'Eco-quartier au Sart Tilman, à Liège. La première phase des travaux est terminée, la seconde vient de commencer. La fin du chantier est prévue pour 2017.

En 2010, la Ville et l'Université de Liège lançaient un appel à projet afin de valoriser des terrains inoccupés au Sart Tilman, à proximité du domaine universitaire. Ce mardi 8 septembre 2015, Thomas & Piron Bâtiment, désigné lauréat, a présenté ce nouveau quartier en phase de construction. L'Eco-quartier du Sart Tilman est une première à Liège.

Premier Eco-quartier liégeois

Afin d'être «labélisé» Eco-quartier, plusieurs critères émis par l'Université de Liège ont été pris en considération.

L'Eco-quartier du Sart Tilman a été mis sur pied par Thomas & Piron Bâtiment en collaboration avec le bureau d'architecture FHW architectes, le bureau Ecorce et le bureau Belp. Le chantier, débuté en novembre 2014, s'étale sur une construction en trois phases, la fin des travaux étant prévue en 2017.

Une majorité de logements passifs et de logements basse énergie composent le projet. L'idée maîtresse était l'implantation d'un quartier à faible consommation d'énergie. L'orientation des bâtiments a été étudiée afin que ceux-ci bénéficient d'un maximum d'ensoleillement. Cette orientation assure aussi une vue dégagée vers la vallée.

En adéquation avec le référentiel «quartier durable», ce projet architectural novateur répond aux principes de développement durable. Il implique aussi des techniques d'isolation et de ventilation performantes qui apportent un confort maximal aux occupants.

Des lotissements différents

Pour dynamiser la vie interne dans le quartier, une mixité des logements a été implantée. 97 logements comprenant des appartements de 1 à 3 chambres, des duplex, des maisons de 3 à 4 chambres, vont être construits dans le but d'amener une diversité au sein du quartier. Ils ont été conçus pour créer des liens intergénérationnels dans le quartier.

Plusieurs fonctions complémentaires telles que des professions libérales ou des petits commerces, ont également été intégrés pour renforcer cette mixité.

Une œuvre d'art agrémentera le site et permettra de compléter le musée en plein air du Sart Tilman.

Une proximité attrayante

Ce nouveau quartier est situé à proximité de nombreuses commodités: arrêts de bus, écoles, centre-ville de Liège, gare de Liège-Guillemins, centre commercial de Boncelles, etc.

Un des points forts du projet est la réalisation de nombreuses connexions, notamment piétonnes et cyclistes afin de favoriser la mobilité douce au cœur du quartier. De nombreux emplacements et abris pour vélos ont été prévus. Ceci explique pourquoi le projet a prévu un emplacement de parking par logement. Ces parkings sont d'ailleurs regroupés par poche, afin de réduire au maximum la circulation dans le quartier.

Aménagement «vert» durable

Dans ce nouveau quartier verdoyant, la plupart des logements disposent de terrasse, de balcon ou de jardin. De nombreux espaces verts sont également implantés afin de permettre aux futurs habitants de retrouver des espaces de convivialité.

Pour renforcer le volet écologique du projet, les ressources naturelles ont été exploitées au maximum. Par exemple, des fossés naturels sont créés afin de récolter les eaux de pluie. Ces fossés sont ornés de plantes permettant un fauchage tardif et protégeant la biodiversité.

NA38/15/CR

Bureau d'accueil et d'infos sur place

Rue du Sart Tilman à hauteur du n° 357

- Lundi de 14h à 17h30
- Mercredi de 10h à 12h30 et de 14h à 17h30
- Vendredi de 10h à 12h30
- Samedi de 10h à 12h30 et de 14h à 17h30

LR51651438

NA51674538/FR-L

Les loyers sont en nette hausse à Namur

Depuis début 2014, ils ont augmenté de 30 à 40 euros par mois

Les services du CPAS de Namur viennent de le constater: selon l'aide sociale namuroise, les loyers demandés pour les appartements (à 1, 2 ou 3 chambres) sont en nette augmentation depuis début 2014.

Les chiffres révélés annoncent une hausse de 30 à 40 euros par mois. Soit 360 ou 480 euros par an... Et encore, ces statistiques sont calculées sur les six premiers mois de 2015.

550 euros pour un appartement 1 chambre

En cette mi-2015, le CPAS dresse déjà un portrait des loyers moyens mis sur le marché locatif namurois. Ainsi, pour un studio standard, il vous faut débourser, en moyenne, un montant de 420 euros. Pour un appartement 1 chambre, par contre, le loyer passe déjà à 550 euros. Et enfin, si vous disposez de 2 et de 3 chambres, les sommes sont, respectivement, de 650 et 750 euros.

Il semble donc que nous sommes loin de la situation de fin 2011 - début 2012 où le montant des loyers avait connu un recul.

Pourtant, au cours des dernières années, *«le nombre de logements répertoriés par l'administration du cadastre a augmenté plus vite que le nombre de ménages. Ce qui n'a pas empêché une tension sur les loyers. Qui plus est, de plus en plus de logements sont des appartements. D'ailleurs, entre 2000 et 2014, la proportion d'appartements est passée de 22,7 à 27,3% du nombre total de logements. Et la proportion d'appartements dans le nombre de permis accordés n'a jamais été inférieure à 50% depuis 2000»*, indique le CPAS.

Un déficit de 500 logements publics

Mais comment se fait-il que ces données chiffrées viennent du CPAS et non du cabinet de l'échevin du logement? Car la politique de logement au sein d'une ville est directement liée aux conditions de vie de certains allocataires sociaux.

«Ces analyses nous permettent d'orienter notre public», confie Olivier Hissette, chef de cabinet de Philippe Defeyt. Il faut arrêter de se voiler la face: *«Ça devient de plus en plus difficile de faire face aux loyers avec un revenu d'intégration»*.

Pour rappel, la Ville de Namur a «perdu» 900.000 euros qui devaient venir du Fonds des communes car elle n'atteint pas les 10% de logements publics imposés par la Région wallonne. La Ville connaît un déficit de 500 logements publics. Couplée à une augmentation des loyers, cette situation n'ira pas en s'améliorant...

L.M.

NA51674538

NA51643938/JL-L

NA51643938

NA500863338/CH-L

60 ans

Fondée en 1953 par la famille Dupièreux

MEUSARDENNES

Serge LEDOUX, Pierre MONJOIE, Delphine ROLAND, Nathalie BOTHY et Arnaud COLIN

43, avenue Cardinal Mercier - 5000 NAMUR
Tél.: 081.22 27 81 sauf week-end - Fax: 081.22 27 44
info@meusardennes.be
www.meusardennes.be

LOCATIONS

EMPLACEMENTS DE PARKING / GARAGE :

NAMUR CENTRE - Rue Godefroid, 20. Emplacement de parking situé au sous-sol. Ouverture avec une clef ou télécommande. **Loyer : 80€ - GL : 240€**

NAMUR CENTRE – Rue des Carmes, 48. Garage au RDC (cour arrière). Passage par 2 portes. **Loyer : 50€**

STUDIOS :

NAMUR CENTRE - Rue Dewez, 37/14. Studio de 22m² au 1er étage avec ascenseur. Commodités individuelles. **Loyer : 310€ + 120€** (Eau, chauffage, communs) Disponible : immédiatement

NAMUR / SALZINNES - Rue Jean Ciparisse, 11B. Studio de ± 20 m² au 4e étage avec ascenseur. Commodités individuelles. **Loyer: 345€ + 75€** (Eau / chauffage / communs) Disponible : immédiatement

NAMUR CENTRE - Rue de Bruxelles, 32/43. Studio de ± 36 m² au 1er étage, avec ascenseur. Commodités individuelles. Avec grenier - bail : 3 ans **Loyer : 385€ + 100€** (Eau - chauffage – communs) Disponible : 01/11/2015.

NAMUR CENTRE - Rue du Président, 10. Parfaitement situé, spacieux studio de ± 38 m² au 2e étage avec ascenseur. Commodités individuelles. **Loyer : 475€ + 70€** (eau froide et communs) Disponible : Immédiatement

APPARTEMENT 1 CH :

NAMUR - Avenue de Smet de Nayer, 10. Appartement de 38 m² situé au RDC. Proche de toutes commodités. **Loyer : 350€ + 100€** (Eau - chauffage et communs)

NAMUR - Quai de l'Écluse, 9/62. Appartement de 42 m², au 6e étage avec ascenseur, vue dégagée, à proximité de toutes commodités avec grenier. **Loyer : 450€ + 160€** (eau - chauffage – communs) Disponibilité : Immédiatement

NAMUR / SALZINNES - Rue Henri Lecocq, 37B Charmant petit appartement de ± 33 m² au RDC avec jardin. **Loyer : 550€ + 20€** (10€ forfaitaire entretien et 10€ de provision pour eau) Libre : immédiatement.

NAMUR / LA PLANTE - Chaussée de Dinant, 84. Bel appartement situé au 4e étage avec ascenseur et cave. **Loyer : 590€ + 75€** (eau froide et communs). Libre: Immédiatement

NAMUR - Avenue de Stassart, 26. Appartement meublé de ± 62 m² au 4e étage avec ascenseur. Belle vue dégagée sur Sambre et parc Marie Louise. A proximité de tout, idéal pour jeune couple ou étudiant(e). **Loyer : 595€ + 70€** (eau froide et les communs) Libre : immédiatement

Profondeville - Rive de Meuse, 12 Appartement de ± 40 m² au 1er étage avec ascenseur et nouvelle cuisine équipée ! **Loyer : 600€ + 150€** (eau - chauffage et communs) Disponible : immédiatement.

APPT 2 CH :

JAMBES - Rue du Couvent, 7. Appartement de ± 52 m² au 2e étage droit sans ascenseur et avec balcon. **Loyer : 540€ + 125€** (eau, chauffage et communs) Dispo : immédiatement

NAMUR - Avenue Reine Astrid, 52 Appartement de ± 52 m² au 3ème étage (sans ascenseur). A proximité du centre et toutes commodités. Idéal pour jeune couple ou étudiant(e). **Loyer : 545€** + provision de charges : 85€ (assurance – eau froide – communs) Libre : 01/11/2015 mais possibilité : 01/10/2015.

NAMUR CENTRE - Rue Basse Neuville, 11. Appartement au 5e étage avec possibilité d'un parking : 75€ supplémentaire. **Loyer : 570€ + 120€** (eau, chauffage, communs)

NAMUR - Avenue Albert 1er, 107/16-01. En face de la Meuse, vue exceptionnelle, parfaitement situé, appartement de ± 60 m², récemment remis à neuf, au 4e étage avec ascenseur, garage et 2 caves. Possibilité de louer sans garage réduction de 60€. **Loyer : 625€ + 150€** (eau - chauffage - communs). Disponible : 01/11/2015.

NAMUR CENTRE - Rue des Brasseurs, 3/5. Appartement de ± 78 m² au 2e étage sans ascenseur. **Loyer : 640€ + 30€** (Électricité des communs + entretien des communs) Dispo : immédiatement.

NAMUR CENTRE - Rue Godefroid, 1A. Appartement de ± 105 m² au 3e étage avec ascenseur. **Loyer: 650€ + 200€** (eau - chauffage - communs)

NAMUR CENTRE - Rue Godefroid, 20/9. Appartement de 90 m² situé au 3e étage avec ascenseur et cave. Possibilité de parking dans la résidence. **Loyer : 660€ + charges :140€** (eau, chauffage , communs). Disponible : 01/11/2015.

NAMUR - Avenue de la Pairelle, 54/10. Appartement de ± 70 m² au 3e étage avenue splendide sur Meuse et Citadelle. Cave, grenier et emplacement parking. **Loyer : 690€ + 120€** (eau - chauffage - communs)

NAMUR / SALZINNES - Avenue Sergent Vrithoff, 67/11. Appartement de ± 65 m² au 4e étage avec ascenseur, cave, 2 balcons et garage. Dispo : 01/11/2015. **Loyer : 695€ + 130€** (eau - chauffage - communs - assurance abandon de recours)

NAMUR CENTRE - Rue Saint-Loup, 2. Appartement de ± 115 m², neuf, au 1er étage sans ascenseur. **Loyer : 790€ + 70€** (eau froide et les communs) Disponible : immédiatement.

APPT 3 CH :

JAMBES / DAVE - Rue de Dave, 394/18. Appartement de ± 85 m² au 6e étage gauche avec ascenseur, cave, garage et vue dégagée. **Loyer : 645€ + 200€** (eau - chauffage et communs)

NAMUR CENTRE - Rue des carmes, 48. Appartement de ± 125 m² au 4e étage avec ascenseur, cave, grenier et balcon. **Loyer : 760€ + 120€** charges (provision) : eau froide et communs. Disponible : immédiatement

JAMBES - Rue Burgniaux, 8/2. Appartement de ± 100 m² au 1er étage avec ascenseur, parking, cave et balcon. **Loyer : 795€ - 90€** (eau froide et communs) Disponible : immédiatement

JAMBES - Rue Champêtre, 2/9. Appartement de ± 100 m² avec vue sur La Citadelle, au 2e étage avec ascenseur, grand balcon, cave, grenier et garage au sous-sol. **Loyer : 795€ + charges: 175€** (eau - chauffage et communs). Disponible : immédiatement.

MAISONS :

BOUGE / NAMUR - Route d'Hannut, 97. Petite maison, 1 chambre, sans jardin, de ± 66 m² idéalement situé avec cave et grenier. **Loyer : 565€**- Tous compteurs sont individuels.

COMMERCE :

NAMUR - Rue des Brasseurs, 12 à Namur. En plein centre de Namur, à deux pas de la rue du pont et de la place d'Armes. Rez commercial de ± 50 m², se composant : surface commerciale et deux pièces en enfilade pouvant également servir pour le commerce. Grandes caves et WC. **Loyer : 750€**

BUREAUX :

NAMUR / SALZINNES - Rue Julien Colson, 49. Bureaux de ± 82 m² au RDC. A proximité de la clinique Sainte-Elisabeth, du centre ville, bus, école et toutes commodités. **Loyer : 1150€** + provision de charges : 150€ (eau - charges et communs). Libre : immédiatement.

VENTES

TERRAIN

OHEY: Rue Clair Champs à Haillot. Terrain de± 29 ares 25 ca avec façade de ± 31 m. Situé en partie en zone d'habitat à caractère rural et en zone agricole au plan de secteur de Namur. Prescriptions urbanistiques: à l'agence, sur demande. **120.000€**

OHEY - Rue Clair Champs à Haillot – 65.000e/ terrain 2 terrains de ± 15 ares avec façade de ± 15 m. Situé en partie en zone d'habitat à caractère rural et en zone agricole au plan de secteur de Namur. Prescriptions urbanistiques : à l'agence, sur demande. **65.000€ / terrain**

APPARTEMENTS

NAMUR

Bel appartement lumineux de 58 m² au 3e étage avant, avec ascenseur. Comprenant : Hall - séjour - cuisine équipée - chambre - SDB, empl. pour machine - grenier. Actuellement loué 480€ - contrat de bail de 3 ans: jusqu'au 31/07/2017. **115.000€**

NAMUR / SALZINNES
Rue Julien Colson, 49/9

Appartement une chambre, situé au 1er étage d'une résidence de standing. Idéalement situé, à proximité de toutes commodités et du centre de Namur. Avec balcon, cave et parking commun dans l'immeuble. Était loué 520 € (hors charges). Parfait pour investissement! **149.000€**

NAMUR CENTRE

Bel appartement, de ± 80m² (hors balcon), idéalement situé a proximité de l'Arsenal et des facultés. Comprenant: hall, séjour, cuisine meublée actuellement à usage de bureau, 2 chambres, salle de bains (Sanitaire démontés) actuellement salle d'attente, wc séparé, balcon, cave. Actuellement affecté à usage de bureaux. **165.000 €**

NAMUR

Appartement de ± 85 m² au 3e étage avec ascenseur. Comprenant : hall - séjour et balcon - cuisine non équipée - arrière cuisine avec balcon - SDB, WC et empl. machine - 2 chambres - grenier et cave. **175.000€**

WEPION

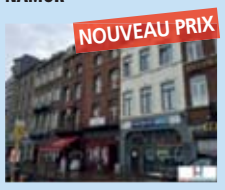
Au Bord de Meuse, ± 90 m² au 2e étage droit avec ascenseur. Comprenant : Hall - séjour - cuisine équipée et empl. pour machine - 2 chambres - salle de bains - 2 balcons - débarras - WC - parking - garage - cave. **185.000 €**

NAMUR / SALZINNES

Rue Julien Colson, 49/3 - Spacieux appartement rénové, de 4 chambres, situé au RDC, dans résidence de standing. Idéalement situé, à proximité de toutes commodités et du centre de Namur. Avec garage, cave et terrasse! Libre : à l'acte. A voir! **340.000€**

IMMEUBLE DE RAPPORT

NAMUR



Place de la station, 21.Immeuble de rapport avec projet de transformation et permis de bâtir accordé. Rez : commerce de 145 m² +133 m² de caves. 1er : 2 apparts 1 chambre de 55,9 et 59,3 m². 2ème : duplex 3 chambres de 112 m² et un appart 1 chambre de 59,3 m². **450.000 €**

NAMUR CENTRE

Immeuble commercial actuellement loué: Rez : Café - Brasserie avec arrière salle et cuisine à rafraîchir pour un total de ± 150 m² Entre sol: Réserves de ± 51 m². 1er : appartement à rénover - Étages 2-3-4 : à rénover (3 X 77 m²) Caves : ± 75 m² **500.000 €**

JAMBES

Idéalement situé, quartier très calme, à proximité de toutes commodités. Duplex de 85 m² avec garage, balcon et terrasse. Comprenant : Au rez : hall - WC avec lavabo - garage une voiture avec empl. machine & séchoir - hall - 2 chambres avec balcon – SDB. Au -1 (Rez jardin) : hall - séjour - cuisine semi équipée - débarras - terrasse (± 15 m²). Chaudière individuelle au gaz - châssis en bois avec DV - RC net : 1259 € **215.000€**

NAMUR

Appartement de ± 46 m², au 5e étage, avec ascenseur. Vue dégagée sur la Sambre et la Citadelle. Comprenant : hall d'entrée avec coin vestiaire - séjour - cuisine semi équipée - SDB avec baignoire, lavabo et WC - chambre à l'arrière avec placard - grenier privatif - garage box fermé à l'arrière. Possible d'acquérir l'appartement sans le garage. Libre d'occupation. **120.000€**

MAISONS

VEZIN

Charmante maison 4 façades, avec garage et jardin de ± 3a30ca. Comprenant : garage - hall - WC - cuisine - salon et salle à manger - 4 chambres - salle de bains avec baignoire et douche - terrasse - espace de rangement - courette et jardin. **175.000€**

COGNELÉE

Spacieuse maison de ± 185 m², offrant de nbreuses possibilités. Comprenant : Cave – hall – séjour – bureau – sàm - cuisine équipée - arrière cuisine – 2 SDB – chaufferie – garage – 3 chambres **200.000 €**

MONT-GODINNE

Villa de ± 160 m², 5 ch avec jardin de ± 10 ares. Comprenant: Sous-sol : Garage 2 voitures - caves - buanderie - chauffage central mazout.RDC : Hall - séjour avec cassette - belle terrasse à l'arrière - cuisine équipée - WC - 1 chambre - SDB. Étage : 4 chambres mansardées - SDB - WC. **315.000 €**

EMINES / LA BRUYERE

Dans une rue calme, sur un beau terrain de 5a48ca idéalement exposé sud-est, confortable et lumineuse maison 3 chambres en bon état d'entretien. Volumes surprenants, à proximité de toutes commodités, autoroutes E42 et E411 et du centre de Namur. A voir ! **235.000 €**

BOUGE

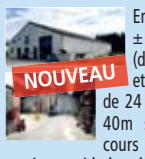
SITUATION IDEALE, sur la Chaussée de Louvain, grande visibilité. Au rez: Villa en parfait état: Grand hall avec mezzanine, grand séjour, cuisine, buanderie, grand garage. 1er étage: Mezzanine, 3 chambres, salle de bains, grenier. Caves, chaudière au mazout mais poss. raccordement gaz. Magnifique Jardin très bien entretenu. **575.000€**

MEUX

Maison située dans un endroit très calme, à proximité de toutes commodités. Jardin de 19 ares bien arboré entièrement clôturée avec barrière. Comprenant : Grandes caves - hall - séjour - cuisine semi équipée – SDB, WC - 4 chambres – SDD, WC - grenier. En annexe: 2 garages. Disponible: A l'acte. Châssis PVC avec double vitrage, alarme anti-vol, chauffage central au mazout, citerne eau de pluie. **350.000€**

ENTREPÔT

NANINNE



Entrepôt construit il y a ± 10 ans de 430 m² (dont 80 m² de bureaux et sanitaires) sur terrain de 24 ares 59 ca. (Façade : 40m sur 60m). Nouvelle cours en béton armé pour camions poids lourds. A l'étage, appartement de 80 m², 2 chambres. (Actuellement loué) RC : 2459€. **350.000€**

NA50086338

immovlan.be

VENTES NOTARIALES

Tous les biens sur **www.immovlan.be**
Introduire le n° de l'annonce: 2 lettres + 6 chiffres

VENTES PUBLIQUES

Etude de Me D'HARVENG M. ET DE VOGHEL A.
NOTAIRES ASSOCIES SC SPRL
à ANDENNE
route de Liège, 5
T. 081/58.02.51 - FAX 081/58.91.99
m.dharveng@notaire.be

VENTE PUBLIQUE
VOLONTAIRE - SEANCE UNIQUE
Le mardi 29 septembre 2015 à 14 heures - à la Maison des Notaires, rue Borgnet, 13 à Namur

JAMBES (NAMUR)
Ville de Namur - 3ème division - Jambes - 1ère division
Quai de Meuse, 50

GRANDE MAISON

Quai de Meuse, 50 (et rue mazy, 95)
Grande maison d'habitation face au Grognon avec rez-de-halage et vue panoramique sur la Citadelle, la Meuse et la Sambre
Divisée en trois apparts et un studio pr une surf. habit. de 340m²
Composition :
- Rez-de-halage : hall d'entrée avec emplac. pr vélos, une cave de rangement et une cave aménagée en studio de 25m² avec cuis et sdd avec wc, entrée par le Quai de Meuse
- Rez-de-chaussée : appart de 115m² avec cuis, sàm, sal avec balcon surplombant le halage avec vue sur la Meuse, sdb avec wc et à l'entresol ch et wc - jard. avec gge et accès par la rue Mazy en sus de l'entrée via le Quai de Meuse.
- 1er ét: appart de 70m² avec hall d'entrée, cuis, sdd avec wc, séj avec cuis et 1ch
- 2ème ét: appart. de 70m² avec hall d'entrée, cuis, sdd avec wc, séj, ch sur mezzanine
Occupation : le studio au rez-de-halage et l'appart. au rez et entresol sont libres dès le paiement intégral des frais et du prix, les 2 ét. sont loués jusqu'au 30 juin 2016
Sup: 3a 99ca - RC: 969€
Certificat énergétique : rez: 523kWh/m².an, lettre G, 1er ét: 523kWh/m².an lettre E, 2ème ét: 523kWh/m².an lettre E
Val. locative nette : studio rez-de-halage : 250€/m, appart du rez-de-chée et entresol: 700€/m, du 1er et du 2ème (actuel. loué): 450€/m chacun : val. locatie tot: 1.850€/m
Chauf. ctl au gaz, châssis dble vit, gge
Nomb. poss. d'aménagements, cit. d'eau de pluie et possib. de créer deux park ou de construire rue Mazy
Visites sur rdv les mardis de 17h à 19h et les sam. de 11h à 13h
Conditions et renseignements en l'Etude

NA51651200

Etude de Me DUGARDIN XAVIER
notaire à SAINT-SERVAIS
chée de Waterloo, 38
T. 081/22.10.00 - FAX 081/230018
xavier.dugardin@belnot.be

VENTE PUBLIQUE
SÉANCE D'ADJUDICATION
Le mercredi 23 septembre 2015 à 14 heures - en la salle "Cercle des familles" - résidence "Ma Campagne", rue Radache, 26 à Auvelais

SAMBREVILLE
1ère div - Auvelais - résidence Radache
Rue Radache, 50

MAGASINS ET TERRAIN

I Dans immeuble cad. suivant titre, sect F, partie du n°243 L9 et svt extrait de matrice cad. récent sect G, n°243 A 10, pour une superf. de 11a 83ca
-Rez:
1. Le "magasin 1", comp:
- En prop. priv. et exclusive : le mag prop. dit avec, au ssol, la "réserve 1" et à l'ext, le park. n°1 à l'avant et le park n°1 à l'arrière
- En cop. et indv. forcée: 163/1.000ème dans les parties communes, dont le terrain avec ses trottoirs et allées carrossables entre les div. parties priv. de la "Résidence Radache"
RC non indexé : 1.053€
2. Le "magasin 3", comp:
- En prop. priv. et exclusive : le mag. prop. dit avec sa réserve au rez et à l'ext. le park. n°3 à l'avant
- En coprop. et indiv. forcée : 54/1.000èmes dans les parties communes, dont le terrain avec ses trottoirs et allées carrossables entre les div. parties priv. de la "Résidence Radache"
RC non indexé : 599€
II parcelle de terrain sise à l'arr. de l'immeuble dénommé "Résidence Radache" , prédécrit, cad, svt titre, sect G, partie du n°243L9 et svt extrait de mat. cad. récent, sect G n°243B10 pr une sup. de 9a 96ca bénéficiant d'une servitude d'accès longeant l'immeuble prédécrit
Occupation: libre
Visites : contacter Mr Franck - 0476/422.607
Informations : en l'Etude 081/22.10.00

NA51577400

FACULTÉ DE SURENCHÈRE

Etude de Me Notaire Herbay Michel
notaire à EGHEZEE
chaussée de Namur, 71
T. 081/51.06.10 - FAX 081/812711
michel.herbay@notaire.be

FACULTÉ DE SURENCHÈRE
COGNELEE
Namur - rue Basse Chaussée, 114

TRES AGREABLE ET LUMINEUSE MAISON

Suivant procès-verbal de vente publique dressé le mercredi 9 septembre 2015 par Maître Michel HERBAY notaire à Eghezée, il a été adjugé, sous réserve d'absence de surenchère **pour le prix principal de 236.000€**
Très agréable et lumineuse maison 3faç avec piscine, gge et jard.
Description :
- Ssol : vide-ventilé
- Rez: hall d'entrée avec vestiaire, wc carrelé avec lave-mains, grd liv-sal avec porte-fenêtre donnant sur la terrasse, cuis sup éq (mble évier, table de travail en granit, plaque vitro, hotte, four élect) avec coin à manger et porte-fenêtre donnant sur terrasse
- 1er ét: 3ch (avec Quickstep), sdb carrelée (baignoire, mble 2 lavabos, dche), wc sép, dressing-buand (évacuation d'eau installée)
- 2ème ét: 2 greniers de rangement (acces. par trappe)
- Particularités : carrelage au sol, chauf. ctl mzt, cit mzt enfouie de 2.800L, châssis pvc, dble vit (isolant), cit. eau de pluie, groupe hydrophore (branché sur sanitaire et mach. à laver) - gge carrelé avec porte section. et placards, jard clôturé joliment aménagé, piscine avec système de filtration, terrasse, park ext, abri de jardin - A prox des grds axes routiers (E411 et E42)
PEB: C n°20150723001887 - cons. théorique tot. d'énergie primaire: 40 305 kWh/an - cons spéc d'énergie primaire : 254 kWh/m²/an
Sup: 4a 45ca - RC: 950€
Occupation : actuellement occupée par le propriétaire
Visites: sur rdv au 0476/422.607 (Mr Franck)
Conditions et renseignements en l'Etude
Surenchère à faire dans le délai légal
Conformément à l'art. 1592 du CJ. (voir sur cette page)

NA51647700

Etude de Me HEBRANT ALEXANDRE
NOTAIRES ASSOCIES SCPRL
à BOUGE
chaussée de Louvain, 489
T. 081/22.01.13 - FAX 081/225960
etude@notairehebrant.be

FACULTÉ DE SURENCHÈRE
NAMUR
Chaussée de Louvain, 66

IMMEUBLE DE RAPPORT

Suivant procès-verbal de vente publique dressé le 8 septembre 2015 par Maître Alexandre HEBRANT notaire à Bouge, il a été adjugé, sous réserve d'absence de surenchère **pour le prix principal de 90.400€**
Idéalement situé à 5 minutes à pieds du ctre de Namur et de ttes facilités (gare des bus, gare des trains, commerces, écoles, hôpitaux, accès routiers, etc...)
Composé de 3 entités. Poss. de division
- Rez, appart. composé de : séj, cuis éq, 1ch, sdd, wc - PEB:G n°20120307021626 (cons. spéc. d'énergie prim. 553kWh/m²/an)
- 1er ét, appart. composé de : séj, cuis éq, 1ch, sdd et we - PEB: E - n°20120307021723 (cons. spéc. d'énergie prim. 360kWh/m²/an)
- 2ème ét, appart. composé de : séj, cuis éq, 1ch, sdd, wc - PEB:G n°20120307021896 (cons. spéc. d'énergie prim. 811kWh/m²/an)
Visites sur rendez-vous : contacter Mr Veltmans 04475/42.40.39

NA51665200

Etude de Me HEBRANT ALEXANDRE
NOTAIRES ASSOCIES SCPRL
à BOUGE
chaussée de Louvain, 489
T. 081/22.01.13 - FAX 081/225960
etude@notairehebrant.be

FACULTÉ DE SURENCHÈRE
NAMUR
(BEEZ) - rue des Résistants, 16

MAISON 4 FACADES

Suivant procès-verbal de vente publique dressé le 8 septembre 2015 par Maître Alexandre HEBRANT notaire à Bouge, il a été adjugé, sous réserve d'absence de surenchère **pour le prix principal de 115.000€ outre les frais**
Dans un quartier calme et résidentiel, proche du ctre de Namur et de ttes facilités (commerces, écoles, hôpitaux, centre-ville, accès routiers, etc) avec grand jardin et garage - Sup: 15a 58ca
Composition:
- Rez: sal avec fo, cuis, sdb (baignoire et évier), wc sép, buand et 2ch
- Et: grenier aménag.
PEB: G (20150604009278 - cons. spéc. d'énergie primaire 519kWh/m²/an)
Descriptif donné à titre d'information, sans val. contract
Visites sur rdv en s'ad en l'Etude au 081/22.01.13

NA51666900

VENTES DE GRÉ À GRÉ

Etude de Me DEMBLON VALENTINE
NOTAIRES ASSOCIES SC SPRL
à SAINT-SERVAIS
chaussée de Waterloo, 38
T. 081/73.02.97 - FAX 081/730797
valentine.demblon@belnot.be

VENTE DE GRÉ À GRÉ
BELGRADE
(NAMUR)
Chemin de Fontillois, 13b

MAISON D'HABITATION 3 FACADES AVEC JARDIN

Sup: 15a88 - RC: 738€
Composition :
- Ssol: 2 caves
- Rez: hall, sàm, cuis, arr cuis, sal, wc
- 1er ét: 2ch, sdb avec wc
- 2ème ét: grd grenier aménag.
- garage
- chauf. ctl au mzt - nouv. toit. en tuiles - nouv. châssis PVC - PEB : F
- Visites : 0476/422.607
Prix : 160.000€
Renseignements : s'ad. en l'Etude

NA51602600

Etude de Me DECLAIRFAYT ANTOINE ET ANNE
NOTAIRES ASSOCIES
à ASSESSE
rue Jaumain, 9
T. 083/65.50.96 - FAX 083/656267
info@notairedeclairfayt.be
et
Etude de Me VAN BEVER P. et PERLEAU A.
Notaire à CINEY - 083/23.08.20

VENTE DE GRÉ À GRÉ
COURRIERE
(Assesse)
Rue de la Principauté, 2

MAISON D'HABITATION 4 FACADES

Sur et avec gge et jardin - RC 644€ (Poss. réd. des drts d'enreg) - idéalement située, proche de la N4 et de la gare, ce bien à rafraîchir aux larges volumes - Ssol: cave sous le séj - Rez: liv avec poss. de raccorder un poêle, cuis, arr cuis, sàm avec poss. de raccorder un poêle - 1er ét: hall denuit, 3ch, 1 buand avec le bulex, sdb avec baignoire, douche, évier et wc, pce à aménager pr évent. 4ème ch - Grenier : 3 pces mansardées mais aménag. - Gges: 2 très grds gges et/ou ateliers - toît. en Eternits, châssis bois dbles vit, volets PVC blancs au rez, chauf. ctl mzt (chaudière DE DIETRICH) - des frais de mesurages et bornages seront à prévoir pr la div. du jard.
Prix: 170.000€
Visites sur rdv - rens et condit. en l'Etude

NA51452334

Etude de Me DECLAIRFAYT ANTOINE ET ANNE
NOTAIRES ASSOCIES A ASSESSE
à ASSESSE
rue Jaumain, 9
T. 083/65.50.96 - FAX 083/656267
info@notairedeclairfayt.be

VENTE DE GRÉ À GRÉ
CRUPET
(ASSESSE)
Rue Haute, 29

MAISON UNIFAMILIALE

Un des plus beaux villages de Wallonie - envir. et qualité de vie exceptionnels à 10min de la E411 et 25min de Namur - maison unifamiliale en pierre du pays avec dépendances et nomb. possib. sur et av. jard. de 23a 80ca (opportunité à saisir) - RC: 520€ (poss. réd. drts d'enreg) - Ssol: 2 caves - Rez: hall, liv, sàm, cuis semi-éq, wc, bur - 1er ét: hall, sdb, 5ch - 2ème ét: grenier non aménag. - Garage 2 voit + passage couvert pr éventuel 3ème voit, abri de jard et remise, chauf. ctl à raccorder, cit. 2500L, 2 poeles à mzt, toit. en ardoise - PEB: G 933kWh/m².an
Faire offre à partir de 299.000€
Les frais, droits et honoraires de la présente vte sont ceux de la vente publique, étant une partic. calculé et fixée de façon forfait. selon un pourcentage dégressif sur le prix et les ch. éventuelels, le tt à charge de l'acquéreur.
Conditions et renseignements en l'Etude

Etude de Me DELCOMMUNE BAUDOUIN
notaire à DINANT
avenue Franchet d'Esperey, 13
T. 082/22.30.04 - FAX 082/222604
baudouin.delcommune@belnot.be

VENTE DE GRÉ À GRÉ
WEPION
Chaussée de Dinant, 1223

BELLE VILLA

4ch, cuis, sal, sàm, sdb, gge (accès par rue arrière), grd grenier aménag. Maison en très bon ét, construite en demi-ét. Dv, chauf. tl mzt, 10a 27ca
PEB 20150713016665 - C252
Faire offre à partir de 270.000€
Renseignements et conditions en l'Etude

NA51563000

Etude de Me WATILLON et HAMES
NOTAIRES ASSOCIES
à NAMUR
rue Joseph Saintraint, 8
T. 081/22.91.23 - FAX 081/230672
watillon.hames@skynet.be

VENTE DE GRÉ À GRÉ
FLAWINNE
(Namur) - rue Belle Vue, 49

TRES BELLE VILLA

Avec garage et jardin - dans quartier résid, calme - sup: 9a 27ca - RC: 867€
- Rez: hall, vaste et lumineux liv. avec accès terras et K7 - grde cuis éq, buand, sdb, wc - Etage: gde ch en mezzan, 2ch
Occupation : libre à l'acte
Rem: situation idéale E42, gd mag, bus...
Eqpt dv - PEB: D n°201505270016636, chauf. ctl mzt
Prix: 295.000€
Visites: d'office le lundi et jeudi de 18 à 19h
Conditions et rens. en l'Etude

NA51441600

Etude de Me DECLAIRFAYT ANTOINE ET ANNE
NOTAIRES ASSOCIES A ASSESSE
à ASSESSE
rue Jaumain, 9
T. 083/65.50.96 - FAX 083/656267
info@notairedeclairfayt.be

VENTE DE GRÉ À GRÉ
FLOREE
COMMUNE D'ASSESSE

PARCELLES DE PATURES, BOIS ET ETANG

À front de la route de Florée vers Maibelle - cont. tot. d'après plan cad. +/- 6ha 34a 04ca - l'ens. cad. sous sect. B - Les Pâtures (sous teinte verte) - "Richis des Vaches" n°122A, n°12B, n°125D, n°121 et n°124B partie - Les Bois (sous liseré orange): n°125E - l'Etang (sous liseré bleu): n°126
Faire offre à partir de 200.000€
Les frais de bornage d'un montant de 847€ sont à ch. de l'acquéreur - les frais, droits et honoraires de la prés. vente sont ceux de la vente publique, étant une partic. calculée et fixée de façon forfait. selon un pourcentage dégressif sur le prix et les ch. éventuelles, le tout à charge de l'acquéreur.
Conditions, rens. et offre à déposer à l'Etude

NA51141700

Etude de Me ERNEUX PIERRE-YVES
NOTAIRE SC SPRL
à NAMUR
rue Godefroid, 26
T. 081/22.00.82 - FAX 081/230759
info@godefroid26.be

VENTE DE GRÉ À GRÉ
YVOIR
7ème div - SPONTIN
Rue Haie Collaux, 50

VILLA AVEC JARDIN ET TERRASSE

D'une cont. tot. de 13a 28ca comp: rez: cave, cellier, chaufferie, buand, gge - Rez jard: hall d'enrée, accès ssol, séj, cuis éq, sdb, 2ch, wc, hall de nuit. Combles acces. par trappe. Eqpts: bois dble vit, élect bi-hor (à mettre en conformitéà, chauf. ctl mzt (cit. 2900L), cit. eaux de pluie (2x7.500L) (grpe hydrop. alimentants wc, sdb, gge et terrasse) PEB: (334kWh/m².an). Situat. urban: zone d'éménag. communal concerté. RC: 922€ - Prix indic. (sans val. contract): 250.000€ - Rens. et visites s'ad. en l'Etude

NA50855300

Etude de Me HENRY MARC
NOTAIRES ASSOCIES SC SPRL
à ANDENNE
avenue Roi Albert, 88
T. 085/84.10.80 - FAX 085/843128
marc.henry@notaire.be

VENTE DE GRÉ À GRÉ
HUY
Rue du Bois-Marie, 10

VILLA ISOLEE

Idéalement située dans un quartier résidentiel. Vue réellement exception. sur la vallée mosane et la ville, prop. ttes les facilités pour implanter une profes. libérale.
Comp: hall d'entrée, vest, wc, sal, sàm, cuis éq. récente, buand, bur, 2ch, sdb - Et: 2ch. contigues, 1ch studio avec sdb indiv. et dressing, vaste palier (ch. suppl. ou espace-jeux), vaste espace pouvant être aménagé comme ch studio, wc - grenier : 3pces mansardées, us. de rangement - Sso: 5 caves, gge dble - jard. d'agrément entretenu et arboré avec terrasse carrelée, orientation plein sud. Chauf. ctl gaz, feu insert récent (Flam) - sup: 8a 34ca - RC: 1.383€
Prix souhaité: faire offre à partir de 285.000€
Rens. et visites : en l'Etude

NA51612900

Besoin d'un conseil en publicité?
Conctactez notre bureau

Immovlan.be

VENTES NOTARIALES

Tous les biens sur **www.immovlan.be**
Introduire le n° de l'annonce: 2 lettres + 6 chiffres

Etude de Me DECLAIRFAYT ANTOINE ET ANNE
NOTAIRES ASSOCIES
à ASSESSE
rue Jaumain, 9
T. 083/65.50.96 - FAX 083/656267
info@notairedeclairfayt.be

VENTE DE GRÉ À GRÉ
MAILLEN
(Assesse)
Rue de la Chavée

ANCIENNE FERME EN PIERRE ET SES DEPENDANCES

Implantée dans la magnifique région du Condroz, a subi récemment une rénovation partielle.
Tte la faç a été rejointoyée et sablée, les châssis dble vit en pvc imit. bois nfs, élect. conf, plaf. et murs isolés.
Le bien est éq. d'un syst. de chauf. ctl mzt uniqu. pr le rez, la chaud. a été inst. en 2014. Portes et chambranles en chêne.
Le corps de logis, comp: - Ssol: 2 petites caves voutées - Rez: sal avec cheminée, bur, cuis non éq, sàm, buand/chauf, wc - Et: 4 ch dont 3 en enfilade - 2 greniers non aménag.
PEB: E (20150825024021)
Anc. étable voutée accolée au corps de logis. (aménag) - Gge et 1ère remise accolés de l'autre côté du corps de logis. Seconde remise en pierre et un hangar tout deux tot. indép. du corps de logis (dans le jard). Jardin d'une sup. tot. de +/-66a 44ca comprend égal. un sup. terrain bâtissable à front de la rue de la Chavée et à côté du corps de logis. Différentes pâtures à prox mais ne jouxtant pas la ferme (6 pâtures d'une cont. tot. de +/- 1ha 71ca) font également partie de l'ensemble à vendre.
Cette propriété pleine de charme vous offre un beau potentiel et n'attend plus que votre touche personnelle pour finaliser sa rénovation.
Prix demandé pour l'ensemble : 395.000€
Rens. et conditions en l'Etude

NA51367038

Etude de Me DEMBLON VALENTINE
NOTAIRES ASSOCIES SC SPRL
à SAINT-SERVAIS
chaussée de Waterloo, 38
T. 081/73.02.97 - FAX 081/730797
valentine.demblon@belnot.be

VENTE DE GRÉ À GRÉ
NAMUR (Saint-Servais) rue du Beau Vallon, 110

MAISON D'HABITATION AVEC JARDIN

Sup: 4a 80ca - RC: 701€ (poss. réd. drts. enr)
- Composition:
- Ssol: 4 caves
- Rez: hall, sal, sàm, arr cuis, cuis
- 1er ét: 2ch, 1 sdb - 2ème ét: 1 grd grenier aménag. - PEB: F
- Libre d'occupation
- Rens: s'ad. à l'Etude

Prix: 139.000€
Visites : 0476/422.607

NA50375600

Etude de Me DECLAIRFAYT ANTOINE ET ANNE
NOTAIRES ASSOCIES
à ASSESSE
rue Jaumain, 9
T. 083/65.50.96 - FAX 083/656267
info@notairedeclairfayt.be

VENTE DE GRÉ À GRÉ
VEDRIN (Namur) rue Louis Haute, 31

OPPORTUNITE A SAISIR !

Idéalement située dans un quartier résid. très recherché proche des transp. en communs, de l'autoroute et de l'entrée de Namur, cette villa très bien isolée aux volumes spac. vous offre : - Ssol: excel. cave à vin sous le liv et la cuis comp: également la pompe à chaleur air-air et air condit. (instal. de 2010) vide ventilé pr le reste de la mais. - Rez: hall d'entrée, cab. wc, liv avec sàm, sal et k7, cuis éq de 2010, petite buand, sdb avec 2éviers, baignoire-douche et wc, sdd, 3ch dont 2 avec évier - Et: hall de nuit, salle d'eau avec évier et wc, 2ch, une pce pouvant servir de bur ou dressing - grenier mans. mais aménag. comp: 5 pces avec chacune un vélux - gge comp: un ét. supplémentaire acces. via une des pièces du grenier - élect. nve, compt bi-hor, toit et murs isolés, dbles vit en alu, volets PVC, cit H20, syst. d'alarme et alarme incendie - sup. jard avec terrasse et BBQ d'une sup. de +/-18a 57ca - Ce bien direct. habitable n'attend plus que votre touche personnelle pour révéler tout son charme.
Prix: 335.000€
Visites sur rendez-vous avec l'Etude
Adresse, rens. et condit en l'Etude

NA51665800

www.bonnivers.be

Immobilière Jacques Bonnivers

Bruxelles 02/640.72.52 | Wavre 010/24.72.92 | Jodoigne 010/81.43.03 | Hannut 019/51.63.63 | **Namur** 081/74.15.51 | Gembloux 081/62.02.50 | Andenne 085/23.43.66

NAMUR (Bouge) PEB C
Rue calme, bel appt 55m², séj., cuis. éq., 1 ch., sdb av. esp. buand., gar. + empl. pkg, cave, asc., balcon. Offre à découvrir! 150€/m (prov. chauff., gaz, eau et comm.), compt. électr. indiv. Etat irréproch. Libre 1er oct. 2015. Certif. PEB: 20111025016898 **660 €**

NAMUR (Bouge) PEB B
Lumineux appart/duplex 106m²: séjour avec mezzanine (coin bureau), cuisine équipée., 2 ch., sdb. Emplacement parking et cave. Charges: 90€/m (communs, eau, entretien chaudière). Libre 1er nov. 2015. Certif. PEB: 20130704023730 **710 €**

YVOIR (Evrehailles) PEB C
Elég. villa s/8a. Fort bien isol., ossat. bois, 200m², séj. + poêle, cuis. équip., 3 ch., gd palier, sdb + dche, buand., local polyv. et gaz pr le rez. Devanture soignée, pkgs et autobloq., terr. ouv., clôt. A vis. Libre janvier '16. Certif. PEB: 20150623008111 **249.000 €**

NAMUR (centre) PEB C
Appt 60m² à l'arr. (calme)! Datant d'1 époque rimant av. robust., Hall d'entr. + vest., séj., cuis., hall de nuit (plac.), sdd, 1 ch. Cave. Rafr.à prévoir. Oblig. loc. à respecter. Loyer act. 550€/m. Bon plac. (grace en autre au PEB)! Certif. PEB: 20121219021586 **140.000 €**

GESVES (Faulx-les-Tombes) PEB D
Bel appt 2 ch. av. terr. au rez d'un petit imm. à la campagne, 66m² hab. avec une terr. de 72m², cave/buand. 14m², situé dans une rue tranquille offrant un parking aisé, à moins de 10 min. de l'autoroute E411. Certif. PEB: 20131123006252 **165.000 €**

NAMUR (Vedrin) PEB E
Charmante maison 4 faç. av. jardin, séj. av. pellet, bur., cuis. éq., buand., 3 ch., sdb. Elle dispose également d'une cave, d'un atelier et de 2 places de pkg ext. Chauff. centr. mazout, dble vitr., budget travaux à prévoir! Certif. PEB: 20110611001914 **225.000 €**

PROFONDEVILLE (Lustin) PEB C+
Sup. villa 6 ch., au cœur quart. calme et verd. de Lustin, 315m², séj., cuis. éq., 3 sdb, buand., ent. cavée, gar. Portail électr. av parloph., jard. arb. Etat impecc. et particulièrement sécurisée, plus qu'à poser vos valises! Exc. PEB: C+ Certif. PEB: 20110524021347. **315.000 €**

NAMUR PEB G
Studio de 32m² à rénover tot., 3e étage d'une petite résid. ld. sit. dans le centre de Namur. Il est déjà équipé en eau, électr. et chauff. Prévoir budget pour la transformation en studio. Permis d'urbanisme octroyé. Réelle opportunité ! Certif. PEB: 20150901006908 **55.000 €**

NAMUR (Boninne) PEB E
Ecrin verd. (33a), maison, séj., cuis., bur., sdd, buand., 3 ch. Pkg et dép. En cours de rén. (en ordre: châssis, DV, PVC, CCM, électr., poutrains-claveaux). Budget trav.: sol et mur, toit, abords...). Avis aux bricoleurs! Poss. drts réd. Certif. PEB: 20150505030409 **165.000 €**

NAMUR PEB E
Maison avec garage et jardin. Séjour, cuisine équipée, 4 chambres, 2 sdb, bureau, buanderie. Chauff. centr. gaz (neuf), double vitrage. Facile d'accès au centre de Namur à pied. A visiter! Certif. PEB: 20150621000869.
245.000 €

LA BRUYÈRE (Bovesse) PEB C
Charmante villa '00 + gar., terr. et beau jard., id. sit. ds impasse, prox. E411 et N4. Hall + wc, liv., cuis. éq., 1 ch./bur. (rez), 3 ch. ét. (1 av. dress.), sdb av. dche, 3 caves, chauff. centr. maz., châssis dble vitr., alarme, électr. bi-hor. Certif. PEB: 20150724009920. **375.000 €**

YVOIR (Spontin) PEB C
B. et lum. villa pl.-pied 4 faç., jard. 10a, ss-sol excavé, nombr. poss., gar. 2/3v. + p. autom., nouv. chaud. gaz, terr. p bleue, isol. compl. entre ss-sol et rez. Vue impren. s/vallée, rue calme (desserte loc., ts comm. de prox. ds le ctre, accès 10' E411. Certif. PEB: 20150909002251 **199.000 €** Ss réserve ok propr.

FOSSES-LA-VILLE PEB C
Maison 3 faç. avec jardin et carport, hab. directement. A 10 min. de Namur, séjour, cuis. équip., 3 ch., sdb, buand. Double vitrage, chauff. centr. mazout. Ne tardez pas à venir la découvrir ! Certif. PEB: 20150515021657
199.000 €

FLOREFFE (Floriffoux) PEB G
Id. sit. près axes E42 & E411, 10' Namur, proche comm., transp. écoles... Maison de maître de caract. 227m² hab., séj. 60m², 2 bur., cuis., 4 ch., sdb, gr. 80m² exploit., cave. Gde terr., atelier, remise, jard. sud, id. gde fam. Certif. PEB: 20150714023903 **249.000 €**

NAMUR PEB E
Charm. et spacieuse maison 1930, très bien entretenue, proche ttes commodités, 10' pied gare de Namur. Séjour, cuisine équipée., 6 ch., sdd, gde exploit., terrasse et jardin plein. sud. Toiture en ardoise de 2006, chauff. centr. mazout. A découvrir ! Certif. PEB: 20150621000869.
249.000 €

LA BRUYÈRE (V.-lez-Heest) PEB D
Anc. fermette à rafr. (retrait voirie), prox. E411 et E42 (sans nuisances sonore), 15' Namur et Gembloux. Séj., cuis., buand., 3 ch., sdb, dble gar. (100m²) ou atel., terr., gd jard. Dble vitr., trav. à prév. Poss. réd. drts. ld. prof. lib., ind. A découvr. rap.! Certif. PEB: 20150804014632 **287.000 €**

WX61406838/VSN-E

WX61406838

Immovlan.be

MAISONS LOCATIONS
I-90

BOUGE villa 4 faç moder lum calme 3ch + 1/2 c éq liv bur sb+d terr jard gar beta pr pers soig 081/877.114 0496/588.259 NA711080

CELLES charmante mais. av jard très spac 7ch réf ex idéale fam nbeuse cc maz 850€/m vis sur rdv era cdg 083/21.24.25 NA711090

DAUSSOULX (Namur) mais. 3 faç cuis éq sal sàm sdb boiler électr déc 2014 vér buand cave 2ch 2 gren isolés chff maz dble vitr 380 v terr pel jard abri de jard prox arr bus. pas anim PEB E libre 1/10 700€/m s'adress. rue de l'Echangeur 51 (merc sam de 14 à 17h) 0476/47.40.93 NA763547

EMPTINNE belle/grande mais calme 3ch sdb cuis semi éq 850€/mois éléc+eau inclus poss chevaux. 0475/747852 CI117078

GEMBLOUX prox centre maison 210m2 hall liv cuis éq 4ch (gdes) sdb sdd 2 wc gde cave buand park PEB D libre remise suppl 60m2, 1090€ 0476/30.24.73 NA127082

JAMBES 2ch bur sdd liv cuis éq dble vitr ch cent. gaz jard Meuse cave atel gar prox bus 820€ 0496/981.572 NA763554

MARCHIN pte mais 2ch liv cuis éq sdb ch.cent.maz grenier jard terrasse Libre 1er sept 675€ 04/341.14.14 le soir LG445113

NANINNE maison 2ch salon sàm cuis semi éq jardin sdb 695€ 2 mois caut 0499/393.682 NA763548

PESSOUX magnif propr implantée sur une superf de 32a arborés. Cette constr. de 2007 poss. une vaste superf. hab. 1100€ 081/84.11.00 NA711046

WEPION prox cent. à l maison pl pied 1ch et bur cuis sam sal sdb park 2v. 590€ + 160€ ch eau élec chff 081/302210 NA127054

MAISONS VENTES NAMUR
I-95

ANDENNE rue C Fossion, maison à vendre 3 chambres, 3 façades, avec jardin, contact Logis Andennais 085/844.244 NA711076

EVREHAILLES jolie maison en pierres hall 3ch liv cuis sàm sdb buand cave jard gar frais d'ach réduits 120.000€ 082/22.44.55 NA711091

EVREHAILLES maison en pierres av jard liv cuis 1ch (poss 2) sdb gren empl de park excellent rapport qualité/prix 70.000€ 082/22.44.55 NA711092

GESVES villa 4 faç s/ terr 14a 3ch cuis semi éq gd séj sdb vue panoramique gde terr orientée sud 210.000€ 082/22.44.55 NA710945

NAMUR (Salzinnes) mais de ville bon état liv sàm cuis éq 5ch 3 sdd gren caves jard cc gaz 265.000€ AG Citadelle 081/26.08.54 NA710422

ST-SERVAIS maison en pierre hall séj cuis sàm 3ch sdb ccm dv fo àpd 140.000€ www.condrogest.be 083/21.24.25 NA710885

VEDRIN vente de gré à gré sur 9.6a villa 4/5ch 194m2 + 125m2 garages PEB = C offres àpd 250.000€ 0477/51.75.50 visible immoweb NA763475

YVOIR spac châlet 3ch s/4a de terr ent clôturé et arboré, offrant de nbeuses activités touristiques ds la région 082/22.44.55 85.000€ NA711048

PLACEMENTS / RAPPORTS
I-102

DINANT imm de 15 appts sis en bordure de Meuse av vue fantastique sur la collégiale et cit. Projet neuf, sit. except. 156.500€ 082/22.44.55 NA710947

LUSTIN rue de la gare 31, imm rapp comp de 5 app et 1 studio tb rev loc +-2600€ 399.000€ 083/21.24.25 NA710737

NAMUR imm de rappt 3 appt 1ch, bonne situation bonne rentabilité 265.000€ AG Citadelle 081/26.08.54 NA710198

SPONTIN bâtiment comm. av appt de fonct et jard. Imm. à rénover sit. comm. except. 110.000€ A voir ! 083/21.24.25 NA710867

APPARTEMENTS LOCATIONS
I-110

ANDENNE av R. Albert 243 appt 1er étg hall entrée liv cuis éq sdb 2ch buand Lib 01/10 600€/m hors chg 0473/495048 AN58074

ANDENNE SEILLES appt 2ch sdb cuis éq liv chff ctrl gaz. Lib 01/11 450€/m + chg. 2m caut 085/825582 0478/383497 AN58071

BEEZ appt 1ch + sal sàm cuis éq sdb wc sép comp cav gaz élec séparé park jardin 510€ + 100€ ch libre 0472/431.989 NA763546

BELGRADE 144 rue J. abras appt rez 1ch liv cuis éq buand sdb gd jard et gde terr plein sud 725€/m 0477/486.178 NA710794

CINEY app Avenue Schlögel, 115 avec cuis éq pièce de séjour sdb 1ch et une terrasse chauff électrique prox centre Schlögel. Loyer 450€+15€ prov pour eau 083/211041- 0475/773684 CI116268

DINANT app asc vue S/Meuse liv cuis sdb 2ch 380-550€ + charges & mais 2ch 400€ + ch. 0496/709143 CI116743

HUY face gare résid calme standing appt 2ch cuis éq sdb éq 580€ +90€ ch.comm pr pers calme Libre 1/10 0495/668250 LG36196

JAMBES 111 rue Verreries appt 1ch liv cuis sdb wc cave 560€ 081/30.69.28 NA710908

JAMBES 2 rue gameda, app duplex coté meuse, 1ch liv cuis hall wc sdb cave balcon 600€ + ch 70€ 0477/310.627 081/30.55.57 NA763514

JAMBES appartement à louer 610€ 65M² 1ch. excellent état T.0473/115.695
VWB65477 IN972290

JAMBES av bovesse, à l app 2ch 550€ + 100€ ch communes libre oct. 2015 0475/45.45.92 NA763495

JAMBES velaine, app àl au 6è ét 3ch cuis éq sdb wc cave gge terr 645€ + +/-195€ ch (chff eau ch. fr.) libre 081/222.781 NA763519

MALONNE à l 2 appts 1ch 500€ et 450€ + ch 200€ école bus commerces cuis semi éq libre 1/6 081/44.15.16 + 2 m caut NA710749

RÉSIDENCE
BEL
HORIZON

NOUVEAU À NAMUR

Un ensemble de 10 appartements en périphérie du centre de namur **avec large panorama sur la ville et la citadelle**

10
APPARTEMENTS
BASSE ÉNERGIE
www.bel-horizon.be

Livraison dès septembre 2015

À quelques minutes du centre de Namur et de ses facilités, cet ensemble résidentiel basse énergie de 10 appartements contemporains ravira les plus exigeants par son niveau de confort, la qualité de ses prestations et son cadre verdoyant.

LES ATOUTS DE LA RÉSIDENCE

- De 1 à 3 chambres
- De 85 à 126 m2 habitables
- Terrasse plein sud et/ou jardin
- Peu de charges
- Parking privé et cave
- Accès aisé depuis les grands axes
- Zone arborée

Fiks
VENTE & RENSEIGNEMENTS
TÉL : 081 33 11 00
namur@fiks.be

NA51192326

30 JOURS DE
SUR UNE SÉLECTION DE MAISONS

* Offre soumise à conditions, valable entre le 07/09/2015 et le 07/10/2015.

20.000 LOGEMENTS
DEPUIS 1976

cela se **fête !**

DU 07.09.15 AU 07.10.15

APPARTEMENTS NEUFS

NAMUR (SAINT-SERVAIS)

PEB B

BUREAU D'ARCHITECTURE QBRIK - ARCHITECTES ASSOCIÉS

APPARTEMENT **1** CH. (54 m²) + BALCON (4,5 m²)
~~170 000 €~~ àpd **169 000 €**
HORS FRAIS ET TAXES, REMISE DÉDUITE

APPARTEMENT **2** CH. (97,5 m²) + BALCON (4,5 m²)
~~244 000 €~~ àpd **229 000 €**
HORS FRAIS ET TAXES, REMISE DÉDUITE

APPARTEMENT **3** CH. (114,5 m²) + BALCON (4,5 m²)
~~269 000 €~~ àpd **249 000 €**
HORS FRAIS ET TAXES, REMISE DÉDUITE

À VENDRE: appartements 1-2-3 ch. & penthouses.

BUREAU D'ACCUEIL SUR PLACE
Rue du Beau Vallon, en face du n°29 (via la ch. de Waterloo)
Lundi & vendredi de 10 h à 12 h 30. Mardi de 10 h à 12 h 30 et de 14 h à 17 h 30.
Jeudi de 14 h à 17 h 30.

PORTES OUVERTES DIMANCHE **20/09** DE 14 H À 17 H

BEAURAING

PEB B A

ASSOCIATION MOMENTANÉE NOVE ARCHITECTURE ET SOCIÉTÉ INTERNATIONALE D'ARCHITECTURE SA (SIA)

STUDIO (52 m²) + TERRASSE (5,5 m²)
~~110 000 €~~ àpd **99 000 €**
HORS FRAIS ET TAXES, REMISE DÉDUITE

À VENDRE: studios, appartements 2 ch. & surfaces commerciales, **DISPONIBLES DE SUITE.**

BUREAU D'ACCUEIL SUR PLACE
Place de Seurre (Résidence A - 1er étage)
Mercredi de 10 h à 12 h 30 ou sur rendez-vous.

NAMUR (BOMEL)

PEB B A

BUREAU D'ARCHITECTES EMMANUEL BOUFFIOUX

STUDIO-PENTHOUSE (47 m²)+ TERRASSE (27,5 m²)
~~145 000 €~~ àpd **140 000 €**
HORS FRAIS ET TAXES, REMISE DÉDUITE

APPARTEMENT **1** CH. (68,5 m²) + TERRASSE (18,5 m²)
~~160 000 €~~ àpd **155 000 €**
HORS FRAIS ET TAXES, REMISE DÉDUITE

APPARTEMENT **2** CH. (85,5 m²) JARDIN + TERRASSE (19,5 m²)
~~180 000 €~~ àpd **172 500 €**
HORS FRAIS ET TAXES, REMISE DÉDUITE

À VENDRE: studios, appartements 1-2-3 ch., duplex, penthouses, commerces et/ou bureaux

BUREAU D'ACCUEIL SUR PLACE
Au 1er étage de la BD-thèque, Traversée des Muses (accès via la rue Piret-Pauchet)
Mardi de 14 h à 17 h 30. Jeudi & samedi de 10 h à 12 h 30 et de 14 h à 17 h 30. Vendredi de 10 h à 12 h 30.

CINEY

APPARTEMENT TÉMOIN À VISITER

PEB B A

SYNERGY INTERNATIONAL

APPARTEMENT **1** CH. (63,5 m²) + BALCON (4,5 m²)
~~150 000 €~~ àpd **122 000 €**
HORS FRAIS ET TAXES, REMISE DÉDUITE

PEB N°: RWPEB-042300.83
E_{spec}: 66 kWh/m².an - E_{totale}: 5 336,60 kWh/an

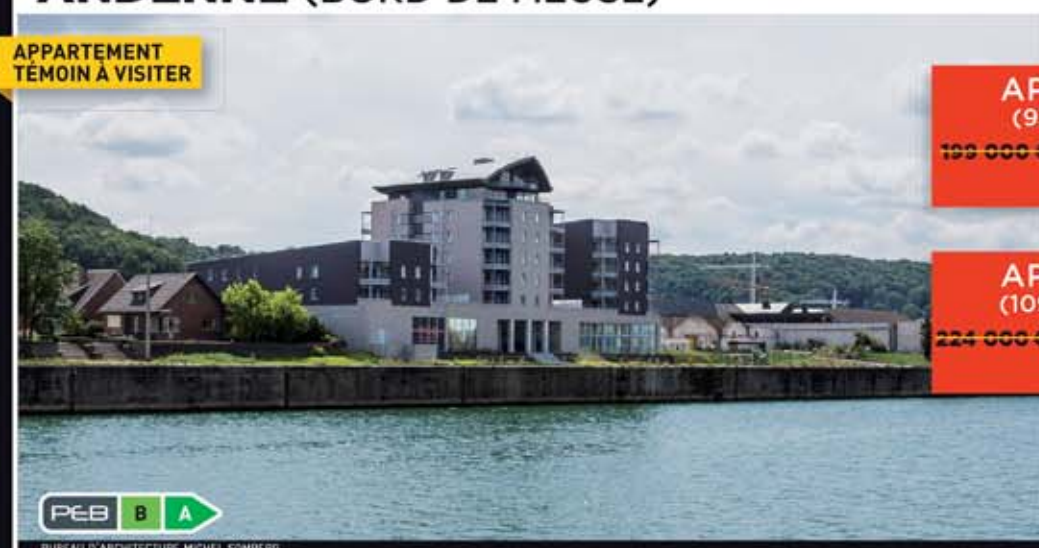
À VENDRE: appartements 1-2-3 ch. & penthouses

PORTES OUVERTES DIMANCHE **20/09** DE 14 H À 17 H

VISITEZ NOTRE **APPARTEMENT TÉMOIN**
Résidence Elisabeth - Rue de Dominicaines
Mardi de 10 h à 12 h 30. Jeudi de 14 h à 17 h 30.

ANDENNE (BORD DE MEUSE)

APPARTEMENT TÉMOIN À VISITER



PEB B A

BUREAU D'ARCHITECTURE MICHEL SOMBERG

APPARTEMENT **2** CH. (93 m²) + TERRASSE (8 m²)
~~190 000 €~~ àpd **184 000 €**
HORS FRAIS ET TAXES, REMISE DÉDUITE

APPARTEMENT **3** CH. (109 m²) + TERRASSE (9 m²)
~~224 000 €~~ àpd **204 000 €**
HORS FRAIS ET TAXES, REMISE DÉDUITE

À VENDRE: appartements 2-3 ch., **DISPONIBLES DE SUITE.**

VISITEZ NOTRE **APPARTEMENT TÉMOIN**
Résidence Lilas (2e étage) - Avenue Roi Albert (parking du Red Market)
Mardi, jeudi & vendredi de 14 h à 17 h 30. Mercredi de 10 h à 12 h 30.
Samedi de 10 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 17 h 30.

PORTES OUVERTES DIMANCHE **20/09** DE 14 H À 17 H

Infos **appartements**: **081 32 50 20**
Tous nos projets sur www.thomas-piron.eu

APPARTEMENTS & CONSTRUCTIONS

LR51639238/JL-L

CONDITIONS EN OR

ET D'APPARTEMENTS NEUFS THOMAS & PIRON

Retrouvez les détails de cette action sur www.thomas-piron.eu

MAISONS NEUVES

GEMBLOUX

APPARTEMENT TÉMOIN À VISITER

PEB B

SOCIÉTÉ INTERNATIONALE D'ARCHITECTURE SA (SIA)

APPARTEMENT **2** CH. (97,5 m²)
JARDIN + TERRASSE (87,5 m²)
~~209 000 €~~ àpd **199 000 €**
HORS FRAIS ET TAXES, REMISE DÉDUITE

À VENDRE: studio, appartements 2-3 ch., duplex & penthouses.

VISITEZ NOTRE **APPARTEMENT TÉMOIN**
Résidence Amaryllis - Sentier del Sirope, 3
(via la rue de Babilaire)
Lundi, mardi & mercredi de 14 h à 17 h 30.
Vendredi de 10 h à 12 h 30.
Samedi de 10 h à 12 h 30 et de 14 h à 17 h 30.

BOIS-DE-VILLERS

PEB B

MAISON **3** CH. (170 m²)
+ TERRAIN (1 020 m²)
~~438 273 €~~ **325 000 €**
HORS FRAIS, REMISE DÉDUITE

E_{spec}: 93 kWh/m².an
E_{totale}: 14 885 kWh/an

À SAISIR: maison DISPONIBLES DE SUITE.

VISITES SUR RENDEZ-VOUS
Rue Raymond Noël

HAMOIS

PEB B

MAISON **3** CH. (168 m²)
+ TERRAIN (829 m²)
~~241 852 €~~ **223 712 €**
HORS FRAIS, REMISE DÉDUITE

À VENDRE: terrains avec ou sans projet de construction

BUREAU DE VENTE SUR PLACE
Clos des Princes Évêques
Visites sur rendez-vous.

NAMUR (JAMBES)

NOUVEAU PROJET

PEB B

DDS & PARTNERS ARCHITECTS

APPARTEMENT **2** CH.
(88 m²) + TERRASSE (11 m²)
PRIX SUR DEMANDE

À VENDRE: studios, appartements 1-2-3 ch. & maisons unifamiliales.

BUREAU D'ACCUEIL SUR PLACE
Rue de la Chapelle d'Enhaive (à partir du 15/09)
Lundi, mercredi & samedi de 14 h à 17 h 30.
Mardi & jeudi de 10 h à 12 h 30.
Vendredi de 10 h à 12 h 30 et de 14 h à 17 h 30.

SOMMIÈRE

PEB B

MAISON **3** CH. (140 m²)
+ TERRAIN (427 m²)
~~211 356 €~~ **181 500 €**
HORS FRAIS, REMISE DÉDUITE

E_{spec}: 110 kWh/m².an
E_{totale}: 16 363 kWh/an

À VENDRE:
terrains avec projet de construction & maisons DISPONIBLES DE SUITE ou en construction.

Rue de Bouvignes

BRANCHON (EGHEZÉE)

PEB B

MAISON **3** CH. (171 m²)
+ TERRAIN (1 108 m²)
~~322 370 €~~ **286 960 €**
HORS FRAIS, REMISE DÉDUITE

PEB N°: 20130813013027
E_{spec}: 135 kWh/m².an - E_{totale}: 20 535 kWh/an

À VENDRE: terrains avec ou sans projet de construction & maisons DISPONIBLES DE SUITE.

Rue d'Orp-Jauche

ANDENNE

APPARTEMENT TÉMOIN À VISITER

PEB B A

SOCIÉTÉ INTERNATIONALE D'ARCHITECTURE SA (SIA)

APPARTEMENT **1** CH. (57,5 m²)
JARDIN + TERRASSE (124 m²)
~~139 000 €~~ àpd **119 000 €**
HORS FRAIS ET TAXES, REMISE DÉDUITE

PEB N°: RWPEB-025798.7
E_{spec}: 122 kWh/m².an - E_{totale}: 6 994,85 kWh/an

À VENDRE: appartements 1-2 ch., penthouse 3 ch. DISPONIBLES DE SUITE.

VISITEZ NOTRE **APPARTEMENT TÉMOIN**
SUR RENDEZ-VOUS Chaussée de Ciney, 95

LANDENNE

PEB B

MAISON **3** CH. (160 m²)
+ TERRAIN (995 m²)
~~253 783 €~~ **234 117 €**
HORS FRAIS, REMISE DÉDUITE

E_{spec}: 115 kWh/m².an
E_{totale}: 18 547 kWh/an

À VENDRE:
maisons en construction & terrains avec ou sans projet de construction

Rue de la Houssaie

MARCHE-EN-FAMENNE

PEB B

MAISON **3** CH. (140 m²)
+ TERRAIN (393 m²)
~~236 421 €~~ **215 879 €**
HORS FRAIS, REMISE DÉDUITE

E_{spec}: 120 kWh/m².an
E_{totale}: 19 632 kWh/an

À VENDRE: terrains avec ou sans projet de construction & maisons DISPONIBLES DE SUITE ou en construction.

VISITEZ NOTRE MAISON TÉMOIN
Rue des Martres, 9
Lundi, mercredi & vendredi de 14 h à 18 h.
Samedi de 10 h à 12 h 30. Ou sur rendez-vous.

THOMAS & PIRON HOME
MAISONS & PETITS IMMEUBLES

Infos **maisons: 061 53 12 16**
Tous nos projets sur www.thomas-piron.eu

IMAGES NON-CONTRACTUELLES

Appartements à louer - GELBRESSEE

Route d'Hannut, 509 - Ancien relais de poste transformé en 14 appartements

!!! PORTES OUVERTES LE SAMEDI 19/09/2015 de 10h à 16h !!!

Ensemble de 14 appartements en périphérie de Namur.
Accès aisé depuis les grands axes.
Situé entre la E411 (5km) et la E42 (4km).
Commerces, écoles et arrêt de bus à proximité.
Cadre calme et agréable dans un village pittoresque.
Isolation performante (K30).
Chaudière à condensation.
VMC double flux individuelle.
Cuisine super équipée.
De 1 à 2 chambres.
Belle cour intérieure. Parking.

Contact et renseignements : **Immobilière Bougeoise**
Tél. +32 (0)488 21 17 90 - Email : immobougeoise@gmail.com

NA61442938/CT-L

NA61442938

APPARTEMENTS LOCATIONS
I-110

MOZET hall liv cuis super éq déb 2ch sdb wc park état imp cadre magnifique 800€ 081/588.357 0472/619.679 NA763531

NAMUR 21 r Dewez à l stud duplex 1ch sanit cuis éq pt sal 490€ étud ou pers seule 0475/900.370 NA127086

NAMUR 30a av de la vecquée, citadelle, à l app neuf 2ch 1er ét. ds villa, 700€ + 100€ prov ch pas ch comm lib 1/9 0475/900.370 NA126995

NAMUR 5' gare, app 1ch sal cuis éq 550€ + ch 0496/480.892 NA763524

NAMUR à louer appart 2ch au 2è ét ss asc. tt confort, meublé, tb état, connex internet, prox cent bus gare comm...800€ ttc à voir, 081/22.11.22 0473/84.76.01 NA710960

NAMUR appt 1ch sàm cuis sdb wc sép pt déb 495€ + ch 0495/38.36.11 s/rdv NA127085

PROFONDEVILLE 2ch cuis + sdb meublées, large séj. vue except. +-100m2. Possib. cave, parking en ss, bail min 3 ans, ét. n. Idéal pers. calmes tél. entre 7h30 et 16h 081/40.80.73 (ou75). Entre 19h à 20h + we 0484/34.63.93 NA710456

SAINT-SERVAIS (Namur) à louer appart 2ch. 625€, 0474/173556 entre 17-19h NA763124

SAINT-SERVAIS app à l 2ch +-105m2 état superbe, cuis éq 2wc sdb av meuble carrelée 700€ + ch 0488/277.187 NA763512

SOMBREFFE 2ch sdb cuis éq liv 600€ +25€ ch libre 0487/57.20.50 NA763543

ST-SERVAIS appt ent rénové sal av coin cuis semi éq 1ch sdb av dche terr jard chff cent 600€ ch comp libre 1/9 vis lu merc vend 0474/42.55.93 NA763478

ST-SERVAIS ctre prox gare appt 1ch 2è ét d'1 imm. Cuis éq séj sdd 490€ + ch Condrogest 081/84.11.00 NA711045

YVOIR bord meuse, à vdre appt 3ch au 1er ét asc rénové hyp éq garage libre faire offre àpd 195.000€ 0478/72.84.81 NA763113

YVOIR entre Namur et Dinant appt 2ch et 1ch neufs PEB a ou B forte isolation àpd 136.000€ immomoprejambes@yahoo.fr 0496/160.830 NA709993

KOTS / MEUBLES / STUDIOS A VENDRE NAMUR
I-128

ERPENT studio de 30m2 idéalement situé parf pr 1 investissement anc. loué 475€/m 85.000€ 083/21.24.25 NA710748

KOTS / MEUBLES / STUDIOS A LOUER NAMUR
I-129

BELGRADE tr belle chambre mblée éq près magasin et bus quartier calme 500€ ch comp libre pr 1 pers 0479/432.711 NA763405

ERPENT chambre à louer pour étudiant tout confort 350€ ttc 0474/93.48.48 NA763540

JAMBES rue Mottiaux 59 studio à l 450€ charge comprise 2 mois de gar. 0473/19.79.94 NA711094

NAMUR 5' gare, kot pour étudiant cuis éq sdb tb état, 1 mois caution, 320€ 0489/90.89.86 NA763529

NAMUR à l logement meublé pour 2 étudiants cuis. seule, sdd privée, 490€ ttc 0472/531.974 NA763489

NAMUR citadelle, ds villa, kot au rez 15m2 av wc cuis et sdb comm à l'étage 0495/21.71.45 NA763515

NAMUR derrière la gare, kot meublé à l av petite cuisine 330€ ttc av internet 0472/88.53.49 NA763517

NAMUR KOT à louer (30, rue Mazy Jambes) sdd & wc privépr étudiant(e) 320€+70€ prov ch libre. 0473/233049 CI117082

NAMUR kot à l sdb et cuis comm, domicile ok, 2m caut. 380€ ttc libre 0495/24.54.01 NA763246

NAMUR Salz. appt studio meublé 4 pièces liv + mezz cuis éq sdb pend. tél parlo télé libre 465€ + ch 0494/58.57.04 081/51.01.77 NA710383

NAMUR stud 400€ ttc 5' gare endt calme. Ent par rue ou par arr. Empl. park privé, pte cave priv parlo 0477/22.96.04 NA763551

SAINT-SERVAIS kots étud ent meublé (lit garde robe bur. étagère coin lavabo) av cuis et dche comm + jard. très propre face iesn et fac vété. 310€ ttc 0497/844.738 NA226887

ST-SERVAIS kot cuisine et sdb communes tv wifi charges comprises 395€ 0483/49.16.89 NA763550

ST-SERVAIS studio tv wifi charge comprise 500€ 0483/49.16.89 NA763549

ST SERVAIS studio (126, Rue Léopold de Hulster) 3è Et libre au 1/10 cuis éq sdd séjour 400€ + 100€ prov pr charge. 0473/233049 CI117083

KOTS / MEUBLES / STUD. AUTRES PROV
I-130

BUSINESS-FLATÔ Domiciliat°&Buro 1070R.de Stand tt.Eq &ttes Pér. P.Phys.&Sprl Ctr.Aff. lafraisiere.be 0473/700.642 NX329676

HUY face gare A L. studio au rez d'une très belle résidence cuis et sdb équ 390€ +40€ ch.comm 0495/66.82.50 LG36197

GARAGES BOX A LOUER / A VENDRE
I-145

● EMPL de park à louer ds petit garage à 5' centre ville toute sécurité porte élec 54€ 0475/47.20.38 NA127073

● NAMUR garage en bon état poss garde meubles stock ... 100€ + double garage 170€ AG Citadelle 081/26.08.54 NA709846

TERRAINS / BOIS / PLANTATIONS
I-190

RECH. terr. à bâtir pour imm. ou bât. à transformer région Namur Brabant Bxls Embourg ou partage de projet immomoprejambes@yahoo.fr 0496/160.830 NA711085

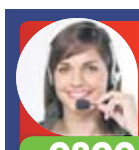
COMMERCES

COMMERCES A REMETTRE
I-200

CHERCHE locataire prêt à investir dans une aire de jeux intérieure. Etes-vs prêt pr un nouveau défi .. et peut être pr exploiter une aire de jeux int. Nous avons à dispo 1 emplacement de 1000 m2 à Namur. Si vs êtes interessé, n'hésitez pas à ns contater par mail info@kidsconsulting.be ou par tél. 0497/22.00.84 NA711095

MALONNE Rez de chaussée commercial situé sur un axe très fréquenté. Surface 80 m², réserve 32 m², très lumineux dans un état impeccable à vendre 49.000€ 0032484141753 VWB57929 IN945048

RA50078400/JSN-E



Appel GRATUIT même soir et w.e. Avis immédiat
0800 32 270
www.euro-finances.be

eurofinances CREDITS

REGROUPEMENT DE CRÉDITS – PRÊT HYPOTHÉCAIRE

EX. PRÊT À TEMPÉRAMENT — TAUX À PARTIR DE 2,25 %

MONTANT	MENSUALITÉ	MONT. À REMB.	MONT. TOTAL REMB
3.701 €	= 36 x	106,37 €	(3.829,32 €)
5.601 €	= 42 x	138,74 €	(5.827,08 €)

EX. TARIF VOIT.NEUV. & OCCAS. < 3ANS

10.001,00 € 60 mois x 176,29 € = à rembourser 10.577,40 €
Prêt à tempérament taux débiteur annuel **fixe** = 2,25 %
TAEG* : 2,25 %. Taux valable à partir du 16/01/2015 à titre indicatif

60.000 €	= 120 x	793,77 €	(95.252,40 €)
35.000 €	= 96 x	531,58 €	(51.031,68 €)

EX. TARIF TOUS MOTIFS

15.001,00 € 84 mois x 249,23 € = à rembourser 20.935,32 €
Prêt à tempérament taux débiteur annuel **fixe** = 10,50 %
TAEG* : 10,50 %. Taux valable à partir du 01/04/2015 à titre indicatif

* Taux annuel effectif global

MARCHE 084 32 39 11
WAVRE 010 24 27 43
NAMUR 081 74 52 68
Pl. Joséphine Charlotte, 40

Bur. ouv. du lun. au ven. de 9h à 12h et de 13h à 17h30

Attention emprunter de l'argent coûte aussi de l'argent

Euro-Finances SA, Société financière de courtage en crédit, Rue de Montigny 80 à 6000 Charleroi

mp

RA50078400

FRANCE - VENTES
I-261

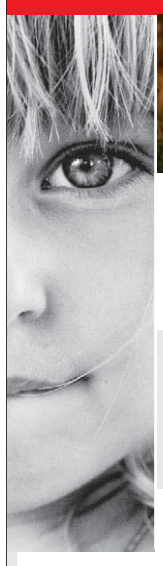
A VENDRE A LA MEDITERRANEE : au bord des plages de sable fin, superbes maisons ou appartements haut standing dans domaine exceptionnel proche de tout (port, commerces...) à partir de 120.000€ TOUT COMPRIS RENTABILITE LOCATIVE GARANTIE (si souhaitée) IMMOPROMOSUD SA T.087/22.47.22 VE372156

ESPAGNE - VENTES
I-264

COSTA BLANCA prix fou, exemple appt 48.000€ bung 49.000€ villa 97.000€ vue mer 177.000€ listing 0471/88.02.40 LG730277

TORREVIEJA appartement 2ch terrasse 18m2 piscine park ascenseur neuf 64.000€ www.immocostamar.be T.0495/500.304 BL200203

TERRAINS A BÂTIR
SANS OBLIGATION DE CONSTRUIRE!



ASSESSE, Rue M.Jaumin
3 terr., constr. ouverte
de 1.123m² à 1.222m²
à 2 min. des grandes axes
à 5 min. du centre de Namur
à partir de € 85.000

DINANT, Route de Froidin (Loyers)
8 terr., constr. ouverte
de 1.047m² à 2.660m²
vue splendide
à partir de € 50.000

Contactez
koen@danneels.be
015/308.108
Visitez-nous sur
www.danneels.be

Danneels
Bâtir votre avenir ensemble.

BX61072037/JSN-E

BX61072037

NAMUR appt à l rez de chée prox gare 0475/819.087 NA763360

NAMUR av stassart prox gare vue sur parc, superbe appt 1ch sdb cuis éq cave 560€ + 120€ ch libre 1/12 081/580.280 NA763521

NAMUR av Stassart prox gare bel appt très calme 1ch + bureau jardin grande cave sdb cuis éq 575€ + 125€ ch libre 1/12 081/58.02.80 NA765534

NAMUR cadre verdure à l. appt 1ch cuis liv + terr. bain mini jardin garage cave gren 081/46.07.30 soir libre 1/9 NA763376

NAMUR centre app à louer au 1er ét. hall wc sdb liv cuis sup éq 2ch 630€ + ch comm 45€ 0485/92.77.85 NA763454

NAMUR centre ville bel app liv cuis éq sdb salon 1ch calme libre 1/10, 600€ + ch 081/588.357 0472/619.679 NA763530

NAMUR ctre appt 2ch + terr tt conft cuis sup éq séj sdb buand cc maz park fermé cave 725€ + 180€ Era Condrogest 081/84.11.00 libre NA710898

NAMUR La Plante appt 1ch hall sdb salon sàm 6è ét. 2 pers. max 480€/m + ch 2 mois caution 081/22.28.44 NA710891

NAMUR La Plante liv cuis 2ch sdb wc garage fermé cave résidence calme tout rénové 680€ + 135€ ch 0479/79.49.46 NA763533

ROCHEFORT appartements neufs 1ch, à partir de 58,5m2, cuis éq, sdb/sdd, terrasse, à partir de 459€ + charges PEB: classe A 084/31.05.57 MR274210

ROCHEFORT appartements neufs 2ch, à partir de 81m2, cuis éq, sdb/sdd, terrasse, à partir de 175.000€, PEB: classe A Tél 084/31.05.57 MR274211

ROCHEFORT appartements neufs 3ch, à partir de 124m2, cuis éq, sdb/sdd, 2baund, terrasse, à partir de 812€ + charges, PEB: classe A Tél 084/31.05.57 MR274212

EMINES à 5km Namur, en pleine campagne à l pt app 70m2 av 1 gde pce cuis semi éq + 1 gde ch, dche, wc sép 500€ + 125€ ch (eau chff élec) pr pers calme, pas de domicil. 0471/398.542 NA127075

APPARTEMENTS VENTES
I-120

JAMBES appart 2ch 88m2 balco gar s/s cave rc 1000€ peb C meublé ou non sit id près commerces 199.500€ suiv cas pas agence 0472/42.87.79 NA763532

NAMUR appt sis non loin du ctre de Namur hall sal sàm cuis semi éq 2ch sdd wc 170.000€ www.condrogest.be 082/22.44.55 NA710967

BUREAUX VENTES
I-208

ROCHEFORT bureaux neufs aménagés ou non aménagés, de 88 à 94m2, de 120.000€ à 171.700€ à prox de commerces Tél 084/31.05.57 MR274213

BATIMENT

MATERIAUX DE CONSTRUCTION
I-280

● DIRECT USINE: CHASSIS PVC - Rehau Remise -25% + Cadeau pour commande de + de 2.500€ - Triple vitrages au prix du double - DEVIS GRATUIT ! 0474/185.199 CH95160

VILLEGIATURES

LITTORAL - LOCATIONS
I-250

COXYDE àl ou àv nouv carav résid, 2ch, dche, toil, cuis, TV, 65€ à 100€ www.chaletskoksijde.be - 058/51.22.39 CH95169

DE PANNE app 4ch, à 1km mer, poss loc à l'année 0475/38.20.20 ou vdslocation7.skyblog.com NA226245

FRANCE - LOCATIONS
I-260

CARCASSONNE (à 20km), maison à v ou à l 3ch 0475/38.20.20 NA126996

PRETS ET CREDITS

081/73 74 75

VOTRE COURTIER EN CRÉDITS DIVERS

● Prêts à tempérament
● Tous buts et tous montants
● Accessible de 8h30 à 19h
● Prêts hypothécaires
● Toutes assurances
● Prêt hypothécaire spécial fonctionnaire RW

Attention emprunter de l'argent coûte aussi de l'argent

DRC sprl rue de la Forêt, 56 6970 TENNEVILLE courtier en crédits

SEFINA
votre partenaire crédit depuis PLUS DE 45 ANS

117, avenue Gouverneur Bovesse
5100 JAMBES
Fax. 081/22 93 47 - pret.service@skynet.be

MC07234811/CL-L

MC07234811

Finance

CAPITAUX / ASSURANCES
I-240

L'UNIVERS DU PRÊT sprl

WR42017608/SL-M

S.P.R.L. UNIVERS DU PRET • VOTRE COURTIER EN CREDITS • SIEGE SOCIAL: 51H, RUE DU FOND D'OR - 4300 WAREMME

NUMÉRO TÉL GRATUIT
0800.903.93 et AVIS IMMÉDIAT

krefima Partenaire privilégié

NAMUR | Rue Marie-Henriette 60 | 081/74 09 68
RÉALISEZ VOS PROJETS EN TOUTE CONFIANCE

www.universdupret.be

PROPRIÉTAIRES EN DIFFICULTÉS
PLUSIEURS CRÉDITS ET CARTES DE CRÉDIT EN COURS ?
Mensualités de vos différents crédits trop chères?

PRÊTS HYPOTHÉCAIRES
Taux fixe à partir de
1,50%*

Ce prêt vous donne droit à:
• Emprunter le prix d'achat + les travaux + les frais de Notaire.
• Assurance perte d'emploi GRATUITE
• Réduction sur les frais de Notaire.
• Pendant les 8 premières années et en fonction de la zone où est localisée votre future habitation.

PRÊT À TEMPÉRAMENT
• PRÊT PERSONNEL
• PRÊT AUTO/MOTO
• REGROUPEMENT DE CRÉDIT
• PRÊT MOBILHOME
• PRÊT ÉNERGIE
• PRÊT TRAVAUX
• PRÊT ACHATS DIVERS
TOUT MOTIF

CONSULTEZ NOS TARIFS

Notre solution
RÉDUISEZ VOS CHARGES MENSUELLES...
en un seul prêt hypothécaire à taux réduit!

Simulation par téléphone 0800.903.93
ou via www.universdupret.be

ATTENTION, EMPRUNTER DE L'ARGENT COÛTE AUSSI DE L'ARGENT

WR42017608

Acheter? Vendre? VLAN

JobsRÉGIONS Un emploi près de chez soi

Consultez en permanence toutes nos offres d'emploi en ligne www.jobsregions.be

OFFRES-DEMANDES D'EMPLOI
E-10

Activité compl. ou princ.
Rech. Collaborateur/trice
Démonstration à domicile
cléis2007@hotmail.com
0497 57 10 74 ap.18h00
AL50381036/MG-L

AL50381036

● **ENGAGEONS consultante avisée** en tél rose/voyance par tél possibilité de gain jusque 23€/h T.0479/62.85.11 NX329930

● **LES Entreprises Demoustier** recrutent. Bonne présentation. T.0473/22.64.41 CH95198

L'annexe
« MENTIONS OBLIGATOIRES FIGURANT DANS LE DOCUMENT FIXANT LES DROITS ET OBLIGATIONS DES PARTIES »
se retrouve sur le site :
http://emploi.wallonie.be
NA08481401-18

NA08481401

● ACT. Complém. ou princip. pas de RC pas d'expér. form. annonce très sérieuse 80€ et plus/jour T.0477/487.146 CH36369

● A Flawinne gardienne enfant au domicile agréable avec jardin 0493/19.48.44 NA127088

● BAR A CHAMPAGNE cherche serveuse de bonne prés poss logement Pas sérieux s'abst T.0492/242.452 BX770759

● BAR champagne Grand Route 597 Barry GPS:Chaussée de Mons,58 - N7 rech. hôtesses tte nation. gains assurés logement poss. 0489/394.310 BL400063

● BAR CHAMPAGNE 2, r. de Boussu Mons demande hôtesses (indépendantes acceptées) pas de vitrine ouverte, début. accept. bons gains, hor. de trav. souple, trav. déclaré, possib. de logem. jour/nuit ou w-end T.0472/23.73.45 MO511515

● BLUE GIRLS bar à champagne cherche hôtesses jour & nuit poss. log. avant. à la clé 0494/17.25.09 NA762922

BRASSERIE Edgard St-Servais engage GARCON DE SALLE pas expérimenté s'abstenir T.0473/56.13.53 NX330056

● CHERCHE femme pour photo masquée rémunérée app. merc. 11-19h 0470/531.067 NA711063

● CHERCHE personne de bonne présentation pour remplacer un cuisinier. Temps plein, avec expérience 081/41.14.18 NA711051

● D 50 ans sérieuse poss. voiture ch travail dame de compagnie + repassage, courses clinique, etc 0494/93.38.52 NA763472

Sit. ds quartier semi-résid calme, à qqkm ttes commodités, beau terrain superf: +/- 7a93ca, viabilisé, ayant fait l'objet d'un plan de mesurage et bornage. Faç. à rue: +/- 40m et prof: +/- 8m à +/- 31m

Spy — VAD91491 — **79.000 €** OU FO

Mais 3 faç offr bcp de charme et de conv av gar, park, diff dép, accès lat et jard arb. Hall, sal cosy, s-à-m, cuis av CR, sdb, buand, 2ch + gren de rang. Toit éternit, SV alu, ccm + chem fonct, bi-hor.

Flawinne — VAD74880 — **139.000€** OU FO

Sympath appart neuf av park. priv. sit. 2e étage, à prox ttes comm Comp hall av vest, buand, séj av cuis éq, hall nuit, 2ch et sdb. DV PVC, chauff élect par accum., inst élect récept conforme, bi-hor…

Spy — VAD82166 — **145.000 €** OU FO

Sympath appart neuf av park. privatif sit. 2ième ét., proxim. ttes comm Comp hall av vest, buand, séj av cuis éq, 2ch, sdb DV PVC, chauff élect par accum., inst élect réceptionnée conforme, bi-hor…

Spy — VAD90049 — **149.000 €** OU FO

Sit. bordure du halage av pass lat, accès à 2 rues, gar. et terr. + de 20a, belle mais 3faç comp sal, cuis éq, véranda, buand + rang, sdb, WC, 2ch + gren aménageab. CCmaz, comp électr ordinaire...

Floreffe — VAD86606 — **169.000 €** OU FO

Sympath maison sit au calme, bon état. Terrasse, park. Au calme proche ttes facil. 4ch + une pièce mixte. B toit, Isol. laine de verre, DV, CCM, une partie de l'inst élec à été revue, 2 SDB éq.

Bois-de-Villers — VAD90575 — **179.000 €** OU FO

Sympath maison en gde partie remise à neuf sur terr arb av 2 gar, jard, terrasse, pt dép et caves. Comp hall, séj, cuis éq, buand, sdb, 4ch, GA. DV PVC/bois, ccgaz, bi-hor, nv menuis int... Sit. except !

Floreffe — VAD54406 — **179.900€** OU FO

Sympath maison 4 faç s/terr. arb de +/- 20a av gar., jard, terras, nombr. caves. Comp hall, séj, cuis, buand, 5ch, greniers rangem. DV bois, ccm, inst élect réc.... Sit. dans quart calme et à prox ttes comm.

Floreffe — VAD55660 — **195.000€** OU FO

Symp maison av garage et terrasse. Séj, cuis intégrée, hall nuit, 3 ch, sdb, diff esp de rang + gren amén et cave. Toit en tuiles, ccm + chem fonct avec K7, DV en bois, diff entrées, racc à l'égout...

Mazy — VAD95246 — **195.000 €** OU FO

Sympath. habitation pleine de charme, habit. de suite et pouv. convenir à clientèle très divers., offr b volumes et grdes possib. d'agencem. Sit. face Clinique Ste Elisabeth et proche ttes commodités

Namur — 13507 — **199.000€** OU FO

Sympath. villa, idéalement située, av jardin, terrasse, gar. et park. Habit. bien agencée comp 3ch, SDD, cuis semi éq, SDB et b esp de vie, poss d'y créer une partie prof…. B toit, châs DV alu, ccm,…

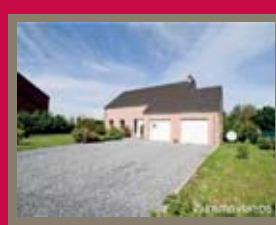
Bois-de-Villers — VAD86091 — **235.000 €** OU FO

Sympath. et confortable maison diff ttes les autres, sit. au calme av jard, facil. park. Habit. tt confort aménagée av bcp de goût et de conv: 4ch, SDB éq, cuis éq et b esp de vie,… + 1 sec bat. B toit, châs DV PVC, ccm, cit eau av GH,…

Anseremme — VAD85970 — **245.000 €** OU FO

Sup habitation 4 faç en pierres sit. quart. résid. proche ttes commodités. Idéale pr profes. libér. Cadre idyllique, b jard arb, gar., fenil transformab., b esp. de vie S/ +/- 20a B possib. d'extens.

Marche-les-Dames — 13488 — **275.000€** OU FO



Villa 4faç s/terr. arb av facil. park, terras, abri jard, 2 gar. Comp WC, séj, cuis éq, buand + rangem, bur, dress, 3ch, sdb + gren rang, vide vent. DV PVC + volets, ccm, cit eau pluie av GH, alarme,...

Ham-sur-Sambre — VAD89232 — **285.000 €** OU FO

Villa 4 faç se vendant en clé sur porte, avec gar, park, terr, jardin, 4 ch. Mat de qualité et tb finitions. TB toit, DV bicolores, ccm, inst élec récept,.. Située au calme et à prox de ttes les comm.

Sart-Eustache — VAD66829 — **299.000€ H.TVA** OU FO

Nouv constr. basse énergie, villa 4faç, park, terras, b jard, vendue clé s/porte comp séj, cuis, buand + rangem, 4 ch, sdb éq et gren. TB iso acous/therm, panneaux sol, cc gaz naturel, nouv inst élec,..

Sart-Saint-Laurent — VAD73886 — **229.000€ H.TVA OU 239.000€ H.TVA**

Profitez d'une visite unique et exceptionnelle avec

Les balades immobilières de Marjorie Toma

LE CONCEPT: des balades immobilières à la découverte de «votre» rêve!

Toujours en quête de répondre le plus adéquatement possible aux aspirations de nos clients acheteurs et vendeurs au sein d'une société qui évolue très vite et très fort, nous avons mis sur pied «Les balades immobilières de Marjorie Toma ».

Chaque samedi, un spacieux minibus de 14 places, tout spécialement affrété pour vous, vous conduit visiter plusieurs biens immobiliers pour la plupart nouvellement mis en vente (des maisons à petit et moyen prix). Il couvre la région du Grand Charleroi et la région namuroise.

Les visites sont encadrées par les collaborateurs de Marjorie Toma, des professionnels mis à votre entière disposition.

De plus, un accueil gourmand et chaleureux vous y attend : pensez à prendre rendez-vous !

Pour prendre rendez-vous quelques jours à l'avance

Inscrivez-vous sur le site
www.immotoma.be
ou contactez l'agence au
071 725 720
ou par mail à
info@immotoma.be

Les Maisons de Marjorie Toma
CHARLEROI • FOSSES-LA-VILLE • JEMEPPE S/S • TAMINES

Les Maisons de **Marjorie Toma**
«La Passion de l'immobilier»
071 725 720 - info@immotoma.be
www.immotoma.be

4 AGENCES:

5060 TAMINES — Rue de la Station, 64
5070 FOSSES-LA-VILLE — Rue de Vitrival, 40
5190 JEMEPPE/S/SAMBRE — Route d'Eghezée 109
6000 CHARLEROI — Bd Tirou 125

TA50791938

Pâtisserie
Le Vivaldi
A FLAWINNE
engage un apprenti ou stagiaire
(IFAPME, CÉFA OU FOREM)
Rens : 0475/505 459 le matin
RJ604333NA/CL-L

RJ604333NA

● DAME cherche travaux ménage et repassage garde personne âgée 0488/35.68.79
NA711088

● DAME ch. trav. ménage av auto 0487/15.65.35
NA763537

● ENTREPRISE DE CHAUFFAGE-SANITAIRE cherche ouvrier-apprenti-stagiaire motivé et courageux. Envoyez vos CV à anthonycoekelbergs@hotmail.com T.0494/45.02.31
WEB42574 RJ959511

● ENTREPRISE de construction à Bioul cherche apprenti 0495/48.44.62
NA711096

● ENTREPRISE répare toitures/volets/châssis/portes,etc également nouv toitures/volet/châssis bois alu PVC.Super promo T.084/466.742
BX600452

● HORTICULTEUR cherche travail jardinage petite peinture 0487/184.599
NA763513

● IMMO CLOSSET cherche stagiaire IFAPME 1ère ou 2ème année dés.faire carrière. Tél 085/841914
AN174977

● JE m'occupe à domicile de pers. âgées s/Namur env. courses compagnie promenade dame sér. honn. avec expérience possédant une voiture 0492/28.02.89
NA711098

● JE REALISE vos travaux maçonnerie carrelage faux plafond cloison parquet etc devis gratuit 0489/552.071
NA703258

● LES BRASSERIES MAXIME WAVRE cherchent cuisinier commis de cuisine T.010/22.93.60
BL100118

● MR accepte tout travaux peinture tapissage 0470/18.72.87
NA763539

● PENS. de 67a kiné de formation rech. emploi h de comp. rég. Eghezée 081/74.30.76
NA127084

● PETITS travaux de PLOMBERIE DEBOUCHAGE égouts,réparations de fuite d'eau WC remplacement de canalisations,robinetteries et matériels sanitaires André T.0473/612.058
BX600428

● PLAFONNEUR cherche travaux ds bâtiment 0498/72.39.26
NA710803

● REALISATION de tous vos travaux ex plaf carr sanit chauff peint iso cloison etc devis gratuit 0492/87.47.67
NA763396

● RECH. apprentis maçon 15 ou 16 ans maximum motivés région namuroise tél. : Massart André 0495/94.20.11 se présenter avec parents
NA711071

RECHERCHE ardoisier - zingueur qualifié SMCO à Naninne 081/400.844 0477/614.335
NA711049

● RECH. homme à tt faire, jardinier, maçon, carreleur cimentier pour trav. de réparation indépendant ou pensionné immoprejambes@yahoo.fr 0496/16.08.30
NA711086

● RECH INDEPENDANT MANOEUVRE-FORAGE-SCIAGE TRAV EN BELG+VOIT T.0473/580775
WEB42497 RJ984198

● RESTAURANT à Namur cherche apprenti contact 081/22.82.82 0473/66.50.90
NA711053

● RESTO italien Mont-St-Guibert (35km Bxl) eng GARCON DE SALLE expérim et dynamique Rens. 0475/636.288
BL100003

● Salon de coiffure JOHAN HEYLEN à Jemeppe S/S recherche ouvrier(e) expérimentée en coupe T.071/78.60.06
TA178870

● SI vous avez besoin d'aide pr pet. trav. de peinture jardin ou autres bon prix contactez moi au 0474/35.96.35
NA763542

● TRAVAUX de rénovation, maçonnerie, toiture, carrelage, rejointoyage, chass pvc 0484/69.77.75
NA763518

● VEOSE coiffeur-créateur Auvelais Floreffe recrute APPRENTIS convention www.veose.be T.071/77.38.34
BL100027

ENTRETIEN & GENS DE MAISON - OFF.

E-30

● RECHERCHE pers min 50ans expérimentée et consciencieuse pour travaux de repassage lavage à la main d'articles délicats et petite couture T.0471/995.216
NX329933

● REPASSEUSE CHERCHE REPASSEUSE PRO, 15H/SEMAINE, NON FUMEUR, VEHICULE INDISPENSABLE, PROX GEMBLOUX, TEL 0475985586 T.0475/985586
WEB42537 RJ919425

ENSEIGNEMENT & FORMATION

50

● ABC Prof lic. spécialisée en rattrapage, soutien, prép exam, 17 ans exp, donne cours de math, français, anglais, primaire, humanités et sup 081/230.707
NA709871

● COURS GUITARE div. styles COURS PIANO initiation à Wépion 081/40.10.58 (9h-18h)
NA710180

● COURS part. fr., néerl., ang., lat., grec., math, scien., orthogr., corr. trav., cv. Tél.aps 20h30 0473/42.45.47
NA710071

● MATH phys. chimie sec. inf. sup. 1er bac méd. éco pharma vété agro ing. kiné ing. civil 35 ans exp. 0479/28.12.22
NA710127

● LA BIODYNAMIE ou l'art de bien jardiner réunion à Naninne 1x par mois par 5€ infos 0479/73.11.95
NA710937

MEDICAL / PARAMEDICAL

I-70

NEW MEDICAL CHARLEROI rech pr renforcer son équipe: 2 INFIRMIERES tps plein pr trav à dom rég. Charleroi Contr. CDI GSM et voit. de fonction Rens/RDV 0497/343.550
BL100028

● Residence Saint-Jan Mettet engage infirmier(e) mi-temps, temps-plein, nuit. T.071/720100 ou T.0495/574886
TA156453

Autovlan.be

AUTOS DE 3.000€ A 4.999€

I-320

MERCEDES class A 1600cdi dies 2004 état strict neuve aircond ja airbgx6.. 1 propriétaire vend cse santé ct ok+ F rose à saisir 3650€. 0470/353679 MR274864

AUTOS DE 5.000€ A 7.999€

I-322

CITROEN BERLINGO ut 16HDi '2011 part 57.000km gris mét tole da rad abs att rem 1er pr 6500€ tr prop 0477/42.92.82 NA763544

VOLVO S40 td diesel 5v particul 2009 cond dame âgée 119.000km comme neuve 7.950€ cse handicap 0478/134.529 MR274841

AUTOS DE 8.000€ A 11.999€

I-324

BMW SERIE 1 diesel 5 portes 07 état neuf 98.000km carnet 1er propr vend cse décès ve da airco 8.450€ 0470/823.209 MR274840

AUTOS + DE 12.000€

I-330

MERCEDES C200CDi '2009 comme neuve 1prop peu roulé carn ent. av part. cse décès ttes opts int lux airco GPS CT vierge 12.990€ 0470/45.31.40 LR89283

AUTOS PRIX NON PRECISES

I-340

ACHAT BON PRIX! PAYE CASH!! Voiture,camionnette, minibus caravane,motorhome même en panne ou accidenté **0473/58.32.49 0470/53.94.20**
MR274821

AUTOS PRIX DIVERS

I-350

PROBLEME
d'argent, de revente auto, changement, divorce, décès, emploi, etc...
ACHETONS
votre véhicule à prix réel - correct - chez vous dans l'heure.
Discrétion, sérieux !
Pierre 0494/64.15.15
Spécialiste véhicules récents
CH46659505/DCN-E

AVIS DE SOCIETES

I-88

ACHETE VOITURE

I-360

● 0--------0--------0 ACHAT Ttes marq voit& utilit Ess/Dies '2000/'2014 même sans CT & accid Paie Cash 0478/138.505 CH3432

● 0--0--0 A1 ACHAT Ts véhic'97 à 2014 Es/Dies acc en panne bcp km export se dépl ds l'H 7j/7 Paie Cash 0488/203.932 CH95122

RJ50413100/JSN-E

jobber BY CEVORA Un métier prêt à l'emploi

A la recherche d'un job ?
Formez-vous gratuitement et devenez

Assistant métreur-deviseur (m/f)

Namur

Envie de relever des défis dans le secteur de la construction ? Assistant métreur-deviseur, voilà un job varié ! Vous assistez le cadre pour évaluer les **besoins d'un chantier** (coûts, matériaux, temps, personnel). Vous assurez le suivi des projets. Rendez-vous indispensable sur chantier et lancez-vous, cette formation est **gratuite** !

Vous êtes :
• demandeur d'emploi
• intéressé par le secteur de la construction

Vos atouts :
• à l'aise avec les chiffres et les tâches administratives
• attiré par les contacts commerciaux
• de l'expérience dans la construction ou un niveau de formation correspondant à l'enseignement secondaire supérieur

Où et quand ?
• à **Namur**
• à partir du **8 octobre 2015**
• durée : **8 mois** à temps plein
• **stage en entreprise** de 6 semaines inclus

Intéressé(e) ? Inscrivez-vous à une session d'informations :
• 0800 23 342
• aline.luypaert@jobber.be
Retrouvez le programme détaillé de cette formation sur **www.jobber.be** !

Jobber by Cevora/Cefora

Le Cefora asbl donne à tous les demandeurs d'emploi un accès égal au marché du travail. Les candidats sont recrutés en fonction de leurs qualifications et compétences, quels que soient leur sexe, âge, origine, situation familiale ou handicap.

RJ50413100

RJ50435700/CJN-E

jobber BY CEVORA Un métier prêt à l'emploi

A la recherche d'un job ?
Forme-toi gratuitement et deviens

Collaborateur administratif (f/m)

Namur

Collaborateur administratif, voilà un job varié ! Tu te charges de l'accueil au sein de l'entreprise, des commandes de fournitures, de gérer les agendas, de préparer des documents administratifs, etc. **Envie de devenir ce collaborateur polyvalent** pour trouver ensuite rapidement un job ? Alors, n'hésite pas : cette **formation gratuite** est pour toi !

Tu es :
• demandeur d'emploi
• titulaire d'un diplôme en lien avec la gestion administrative ou expérience équivalente
• familiarisé(e) à l'utilisation d'un ordinateur

Où et quand ?
• **Namur**
• à partir du **10 novembre 2015**
• durée : **6 mois à temps plein**
• **stage en entreprise** de 6 semaines inclus : une corde de plus à ton arc pour obtenir le job idéal !

Intéressé(e) ? Inscris-toi à une session d'informations :
• 0800 21 158
• heloise.aguirre@jobber.be

Retrouve le programme détaillé de cette formation sur **www.jobber.be** !

Jobber by Cevora/Cefora

Le Cefora asbl donne à tous les demandeurs d'emploi un accès égal au marché du travail. Les candidats sont recrutés en fonction de leurs qualifications et compétences, quels que soient leur sexe, âge, origine, situation familiale ou handicap.

RJ50435700

ACHETE VOITURE
I-360

ACHETE CITROEN
Tout modèle
CITROËN Tout état
à partir de 2004
0475/61.75.97
acfmotors@hotmail.com
CH38577735 CH98577735-T 3511

● 01 ACHAT de véhicules de '1999 à '2015, accid, en panne & même ancêtre. Expertise gratuite de votre véhicule par téléphone 0485/966.990 CH3388

0 - ACHAT AUTO TOUTES MARQUES + UTILITAIRES 4X4 PAIE CHER ! PRIX CORRECT ! DEPLACEMENT 7j/7 Mr Michaël 0470/693.674
CH3398

ACHAT AUTO TOUTE MARQUE PAIE BCP+++CHER FAIBLE KM & RECENT DEPLACEMENT RAPIDE & SURTOUT SERIEUX 0477/35.45.47
CH3399

A1 ACHAT 4X4 AUTO CAMIONETTE mobilhome et caravanes rapidement et PLUS cher de 2000 à 2015 même en panne ou accid & état ss import paie cash dans l'heure 7j/7 24H/24 0495/88.73.61
MR273852

ACHAT AUTO
PAIE CASH BON PRIX
toutes marques
Ts états et km m accidentées
Déplac rapide 24/24 7J/7
Audi BMW VW Mercedes
export moteur cassé
0498/131.327; 0476/616.925
CH3457

CITROËN
ACHAT TOUTES CITROEN MÊME ACCIDENTEES DE '2006 à 2015
0475/617.597
acfmotors@hotmail.com
CH95000

● ACHAT TOUTES marques, à bon prix. Téléphonez-moi: vous ne serez pas décu !!! 7Jours/7 T.0470/37.07.67 CH3400

● ACHAT TTES Marques de Voitures 1990 à 2011 même Accid ou moteur cassé au Meilleur Prix! 0488/569.442 CH3429

ACHAT DE TOUS
0498 433 111
VEHICULES CASH
RACHAT DE TOUTES VOITURES! Auto, camionette, 4X4 MEME ACCIDENTEE ET EN PANNE
Paye Cash - Le jour même
T.0498/433.111
BL300014

CAMIONS / CAMIONNETTES / REMORQUES
I-370

CH48531537/DCN-E

IP UTILITAIRE
ACHAT - VENTE
Philippeville
Grand choix de camionnettes, motorhomes, toutes marques - garanties. Possibilité de rechercher ce que vous souhaitez. VENTE OPEL NEUFS - ENTRETIENS - REPARATIONS
Utilit. & Motorhomes
Motorhome Knauss 2,8 L 4 p. 2001
VW T5 Long..... 2010
Fiat Ducato 2,8 F dble cab. 2006
Mercedes Sprinter L3-H2-HE 2009
071/66.81.65 - 0475/438.999
Stock complet: www.iputilitaire.be
Achat-Vente
Motorhomes et utilitaires

CH48531537

ACCESSOIRES AUTOS
I-390

BATTERIES
MOINS CHÈRES
AUTO
MOTO
CAMION
MARINE
TRACTION
etc.

WX40286102/BRT-E
-10% *(sauf promo/PB)* sur présentation annonce
STARBAT SERVICES
34 place J. Charlotte
5100 JAMBES - T. 081/ 30 75 28
WX40286102

MOTOS
I-410

ACHAT-CASH tte moto! au meilleur prix à domicile 7j/7 rapide Motodoc 0475/920.900 010/41.59.44 www.motodoc.be
NX329915

ACHAT CASCH à domicile le jour même, toutes belles motos, quads, buggy, SSV,scooters et 50cc.Paiement liquide, service rapide et sérieux depuis + de 10 ans T.080/51.90.91 BS790073

ACHAT-CASH tte moto! au meilleur prix à domicile 7j/7 rapide Motodoc 0475/920.900 010/41.59.44 www.motodoc.be NX329917

DIVERS

APPAREILS DE CHAUFFAGE
A-660

● SUPER PROMO: bois de chauf en 1m fendu livré par camion-grue. 40€ttc/50 stères 44€ttc/40 stères T.0473/316152 TA156448

COMBUSTIBLE
A-670

● ATTENTION! Bois de chauf. 1ère qual, livré à partir de 56€/st en 1m, égal poss. en 50/40/33cm Promo! ECHO-CHEQUES ACCEPTES T.0473/316.152 TA156393

● BOIS DE CHAUFFAGE en 2m par camion de 60 stères chêne hêtre bouleau 28€/st. + transport 0477/204.025 BN126155

● BOIS de chauffage sec 2 ans, coupé, 1m, 50cm, 33cm 082/22.36.37 NA226923

● BOIS de chauffage sec coupé à 50-33 et refendu 1ère qualité 70€ la stère rendu 0475/383.725 NA763370

PROVISION BOIS CHAUFFAGE
Chêne Charme Hêtre
www.pirotteetfils.be
SPRL Pirotte & Fils
depuis 1928 : 071/45.00.47
CH95137

● AV BOIS DE CHAUFFAGE direct product 2m/1m par 48 ou 2 24 str Bois dur et certifié PEFC 2M=30€/st (-50km) 32.5€/st (de50-100km) 35€/st (de100-150km) 1M= 35€/st(-50km) 37.5€/st (de 50-100km) 40€/st (de 100-150km) Prix rendu ht. Stock limité!!!!! T.0476/31.62.49 BL400127

JARDINAGE ACCESS. / PLANTES
L-790

● ABA ARBRE : BUCHERON grimpeur enreg et assuré + démontage et broyage, px compétitif www.elagage.be T.0477/39.55.40 LG440698

● ABAT/élag/déssouch/broyag/mise à bl travail soigné par profes agréé ass aménag ext + pose clôt devis gratuit www.pseudo-bois.com 0477/341822 AN174864

● AMENAGEMENT extérieur pelouse chemin clôture pièces d'eau plantation tonte scarifié taille haies 0497/204.685 NA709942

● DEJA PLANTS EN POTS p.haies & ornement lauriers 1M=5€, 1M20=6€, photinias 6€, rhodos, spirées, etc. Réservez déjà p.octobre: thuyas, ifs, hêtres, hêtres rouges, charmes, aubépines,etc Voir catalogue sur www.pepphl.be et 2èmain.be CAUSE INDIVISION, certains plants avec conditions spéciales. Contact lembreeph@skynet.be ou T.0498/66.68.25 MY382467

● JE DETRUIS vos souches d'arbres à prix imbattable délai ultra rapide www.rogne-souche.be 0491/365183 0475/823032 AN174955

● POMMES bio 2€/kg + court pendu; reinette de France, belle fleur et bcq de variétés anc. Erpent 0498/71.88.21 NA763552

DIVERS
960

ANIMAUX

CHIENS
L-760

AU P'TIT POILU salon de toilettage, tonte, coupe ciseau, trimming Flawinne 0479/24.37.27 NA710129

ESTHETI-CHIENS salon de toilettage Namur St Servais 0479/351.428 NA710128

AUTRES ANIMAUX
L-770

● AGNEAUX mâle reprod. ou bouch. 081/56.86.22 0478/58.13.25 NA711081

● LAPINS cailles poulets directement de la ferme 0476/66.21.71 NA763508

Loisirs

CAMPING CARAVANING MATERIEL
I-440

● ACHAT Motorhomes, tous modèle, capucine, intégral, profilé, fourgon, toutes marques, anciens ou récents, sans contrôle technique et sans garantie, paiement direct, 7j/7 T.0471/025.275 BX520559

COLLECTIONS
I-460

● ACHETE BD ancien. & récentes ttes pièces monnaie, médailles, objets militaire, montre, vieux jouets, objets anc, ivoire, Bronze. Vendre sans me consulter = perdre de l'argent! 0474/890.924 BL400072

● COLLECTIONNEUR achète toutes pièces de monnaies, billets, actions, timbres poste et carte postales 085/21.23.25 LG444480

● COLLECTIONNEUR recherche monnaies, or, argent, bijoux, billet, argenteries. Sérieux 63 ans Paie cash 0487/256.703 CH3203

MOBILIER

SALONS / SALLES A MANGER
I-570

● AV MEUBLE en chêne massif (vitrine 2pièces) 1m52 Long x 48cm prof x 2M haut. Etat com neuf. 0494/602309 CI117079

MOBILIER DIVERS
A-600

● MOBILIER complet sal sam vaisselle, prix à convenir, idéal pr jeune couple, à v cse départ étranger 0474/315.100 soir NA763523

BROCANTE ACHAT/VENTE - MOBILIER DEMANDE
A-610

ANTIQUITÉS A VENDRE
?
ACHATS - EXPERTISES - CONSEIL
www.bartinvest.be
0476.542.481
BX50352100/BRT-E
BX50352100

● 100KM à la ronde Alain Ré vide maison 25 ans d'expérience camion élévateur rapide discret soigné sympa 0477/765.689 paiement cash NA716662

Salle de ventes ROPS
Expertises gratuites
Achat or et bijoux anciens
A domicile sur rendez-vous ou en nos bureaux le mardi et le samedi de 9 à 12h
081.74.99.88
320, ch. de Waterloo
5002 St-Servais
Catalogue en ligne: www.rops.be
NA05529502/NT-L
NA05529502

● ABC DU VIDE MAISON Marcel Georges spécialiste vide maisons par camion 40m3 enlève tout de bas en haut 40 ans d'expérience tél/fax 081/44.49.62 0475/355.973 NA710831

● ANTIQ. BAUDRY achat 25% en plus pour export Chine: lustre miroir doré tableau vx bijoux couvert horlogerie verrerie meubles, arts africain, militariat, vide maison 0474/503.254 BN125830

SPEC. DU VIDE MAISON DEPUIS 35 ans. ACH. antiquités meubles et obj. anc. C Divoy 081/214.622 0475/462.831
NA710802

VLAN Informatique

MATERIEL INFORMATIQUE
L-740

● 1000 ENNUIS PC? INFORMATICIEN DEPANNE LE JOUR MEME CHEZ VOUS. PC-INTERNET-VIRUS - FORFAIT BAS PRIX T.0486/98.66.11 CH95189

Relations

DAME DESIRE RENCONTRER MONSIEUR
L-850

AVERTISSEMENT
En vertu de la loi du 27 mars 1995, les annonces publiées dans cette rubrique ne peuvent comporter que des lignes conviviales de rencontres et d'amitié et pas de lignes érotiques. S'agissant de lignes téléphoniques, il nous est impossible de contrôler de semaine en semaine le contenu de toutes les annonces, lequel peut au demeurant changer. Si vous deviez constater qu'une de ces annonces ne répond pas au prescrit de la loi du 27 mars 1995, nous vous remercions de contacter le bureau du journal. Nous nous réservons en effet le droit de mettre un terme à la publication d'annonces à caractère érotique et/ou sexuel.
Nous attirons néanmoins l'attention du lecteur sur le fait que la direction du journal décline toute responsabilité quant au contenu de ces annonces.
NA08481501-18
NA08481501

● BELLE jeune femme pas libre 31a cherche amant endurant. Discrétion demandée T.0476/054.194 BX770835

● DAME 50 ans féminine mince désire rencontrer Mr aisé pr moments agréables l'après midi 0479/19.20.70 NA763520

● DAME 63ans DESIRE RENC H60-65ans NB NF pr relation sérieuse. 0472/756789 CI117080

● JEUNE femme 23a beau physique ch Hom posé stable pour relation sérieuse et durable T.0494/27.76.88 BX770834

● JEUNE femme 39a brune yeux bleus ch Homme pour relation amoureuse ou de plaisir T.0479/624.459 BX770836

● JF cherche H pour relation sérieur voir + si affinité pas sérieux s'abstenir 0023/7696493813 NA763553

MONSIEUR DESIRE RENCONTRER DAME
L-851

● H 50 AINE sér honn sit stable 1m85 chev chat. yx bl dés renc dame 43-53A mince pr rel dur et sinc 0476/629.343 NA763425

● H 50 a tr sérieux hyper doux romant. nb nf ch. jd douce câline pr vie de couple fusion stable durable 0483/102.373 NA711087

● H 58A 1.90M libre bcbg NB NF phys ok aisé dés renc D 55A max pr amitié et + si aff pas sér s'abst pas sms 0497/50.34.88 après 20h NA763460

● H 61a BCBG, physique ok, esprit jeune, sér - ch. D mignonne, 50-60a pour rel. durable 0470/594.378 NA711052

● Je suis un H. retraité nb nf grand ss problème souh. renc. dame libre et lui prendre la main pour terminer vie à deux 0477/90.89.42 NA763545

● JH 28a 1m80 chx fonçés yeux bleus rech fem âge indifférent pour construire rel stable T.0477/682.756 BX770837

● MR 53 NB NF pas libre sportif renc JF D honn sympa pr partager bons moments en toute disc hotel 0494/036.480 NA763526

● MR nb dés. renc. dame +- 70 ans pour am. tendresse si aff. 0491/19.50.25 mess orale NA711062

ANNONC. COMMERCIALES DU GUIDE DES RELATIONS
L-870

● VOUS VOULEZ rencontrer l'amour? Une amitié? Une aventure? envoyez "contact" au 3319 (sms env=2€, reçus=gratuit) BL400006

SAUNAS / MASSAGES
L-880

● VALENTIN **30a phys.sport. vs reç.à Bxl/se déplace partt en Belgique pr mass.éro.Escort H-D-Cple T.0487/420.835** TR418417

● A découvrir dame reçoit sur Namur 0474/45.72.41 pas de N° caché NA763240

● ANABELLE se déplace en toute discretion àpd: 8h jusque 20h (sauf dimanche) T.0476/485.119 CH3376

● ANAELLE blonde 25 ans vs reçoit à Namur, hyg et disc ass 0494/88.62.70 NA126997

● A NAMUR, Clara 47 ans vs reç. du l au v de 9h à 17h, sam 9-14h 0496/930.627 NA762296

● A NAMUR Manu dame 47A massage et + sur rdv 0495/643.643 pas sms ni N° inconnu NA763413

● ANNA d'un naturel douce très caline très sensuelle et très coquine venez me goûter... 0498/72.20.53 NA763502

● ATTENTION LOANA (90D) TINA 25 ans vs accueillent pour MASSAGE + SM 081/568.225 Cherche AMIE BL400086

BENEDICTE 40ANS BLONDE 95F pour massages calins ou sévères 0494/76.76.45
NA763341

● CHARMANT JH mignon sportif reç/se dépl 7j/7 pour des massages et +érotique pour hommes T.0488/955.962 NX329916

● DAME 52 ans vs reçoit pour massage à Jambes de 10h à 17h 0486/79.13.92 NA710683

EMILIE 22A JOLIE PETITE Brune massages coquins et tendresse 0474/79.68.89
NA761459

● Jh phys agr et sympa reçoit et se dépl pr moments bien être détente 2 massages personnalisés 0460/96.72.70 NA763528

● KIM instant, massage sensuel et érotique quand charme, discrétion et sensualité deviennent un art 0495/13.11.11 NA763485

● LA PETITE BLONDE d'un naturel doux sensuelle coquine vs reçoit sur rdv lundi au sam 10-20H 0474/06.25.32 NA761671

● Maria 25 ans et Natacha 38 ans - venez nous découvrir pour un moment coquin et sensuel 0474/037758 0496/307632 NA763471

● NORA JOLIE et sensuelle, je vous reçoit pr un moment de plaisir et de détente dans un endroit zen 0492/765.625 (nouvelle direction) NA762820

● NOUVEAU jolie rousse, KAYLA et jolie brune, TANIA vs reçoivent à Namur pr 1 moment agréable du lun au sam, hyg. et disc ass 0499/483819 0499/26.21.34 NA762371

STUDIOS PIED-A-TERRE
L-885

● CHAMBRE de rdv av miroir, salon, propreté, discret. assurées + dche dispo 081/22.46.57 Love Hôtel Le Gentry Namur NA709117

CHAMBRES discrètes tt conft jacuzzi park et entrée à l' arrière 081/41.24.50 0474/54.25.00
NA709860

● SUARLEE chambre de rdv 081/56.85.71 dans propriété privée, discrétion assurée NA663390

SCIENC. ASTRALES / PARA - PSYCHOL. / OCCULTISME
L-920

● 1000 DOUTES ? Réponses précises avec : Jenny 0907/37.461 - Jeanne 0907/37.092 - 1.50€/min. CH36387

● **1000 raisons d'appeler!** Amour, santé, finances, famille... Rachel voyante auditive et tarologue vous guide en direct 0907/40.725 (1,50€/m) 7j/7 NX329921

● **100% à votre écoute!** Cassandre médium experte visualisation, oracles et arts divinatoires dissipe vos doutes sans délai T.0907/48.264 m/1.50€ 7/7 NX329922

● **1 Question = 1 Réponse** ! Sarah médium au don de naissance, tarologue et pendule vous aidera à surmonter toutes difficultés T.0907/48.262 m/1,50€ 7/7 NX329923

● **1 tracas, 1 incertitude?** Eve clairvoyante au don de naissance et tarologue offre des prévisions claires qui gommeront vos doutes 0907/40.727 m/1.50€ NX329924

● **25 ans d'expérience!** Ninna cartomancienne, numérologue et flashes révèle votre destinée et vous libère du moindre doute 0907/88.373 (1,50€/m) 7j/7 NX329925

● **A 1000 questions Séréna vous éclaire!** J'ai à coeur de vous aider dans tous problèmes et ma clairvoyance conduira à les résoudre 0907/40.728 m/1,50€ NX329926

● **A 1 interrogation pas d'hésitation!** Pamela médium au don de naissance, tarologue et clairaudience dévoile ses révélations 0907/40.729 m/1,50€ 7j/7 NX329927

● **ABANDONNEZ vos doutes !** Eliza clairvoyante expérimentée vous y aidera. Eclaire tous sujets grâce aux tarots et au pendule T.0907/48.261 (1,50€/m) NX329928

● **ANITA SOREL** 40ans d'expérience en voyance,des réponses précises à ttes vos questions T.0903/46.565 (1,50€/min) BL400012

● **AURELIA MEDIUM** ne pose pas de questions, réponses et dates précises T.0903/44.032 (1,50€/min) BL400011

● A 1,50€/m DES REPONSES HONNETES & SINCERES **ANASTASIA** ; 0907/40.097; **ANNABELLA** 0907/37.122; **AURORE** 0907/37.125; **AXELLE** 0907/37.123; **CORNELIA** 0907/37.126; **ELIANE** 0907/37.124; **MARIE** 0907/40.089; **MARYLINE** 0907/40.182 CH3117

● A 2 on est plus fort! Sophie votre voyante invoque les âmes défuntes et sans poser de question vous amène vers la bonne solution T.0907/48.263 m/1,50€ NX329931

● ABORDEZ l'avenir avec sérénité! Tina médium et voyante par don de naissance vous aide à résoudre tous vos problèmes embarrassants T.0907/88.372 m/1,50€ NX329932

● ANNE-LAURE voyance Céleste sans support. Vue à la TV. Je consulte moi-même en privé. Tél: 0903/44.015 (1,50€/mn) BL400039

● BEATRICE voyance à l'Ancienne. Pas de questions mais des vraies réponses. Flashes datés. T.0903/42.064 (1,50€/mn) BL400044

● CABINET DANY hom. de confiance spécial. travaux d'amour chance aux jeux probl. famil. guériss désenv 0488/422.338 MO278228

● CAUQUIL Véronique : Don et expérience reconnus ! Réponses de qualité, précises & datées (1,50€/m) - 0903/40.288 CH36386

● FINI VOTRE DESESPOIR,VOS ANGOISSES www.Malikmedium.com , don de naissance, spécialiste,retour de l'être aimé sans cond, désenvout. sans danger, réponse à ttes autres question. Etude grat de votre sit 7/7 T.0493/660.355 BX770780

● FRANCISCA vue à la TV. Vous pouvez me joindre, je suis toujours accessible pour vous. Tel: 0903/42.123 (1,50€/mn) BL400038

● FREDERIC: surpris par ma voyance au téléphone, vous verrez votre vie bien plus belle! Tel 0903/45.757 (1,50€/min) BL400040

● MAITRE JEAN-CLAUDE spécialiste des problèmes sentimentaux, familiaux et professionnel, retour de l'être aimé évité le divorce santé chance aux jeux 100% de réussite 0492/86.44.80 LR89029

● MASSAGE Global relaxant à l'huile chaude mass.harmonisant énerg aromathérapie cours particuliers T.0498/105.608 BL400100

● MR LIMA VOYANT MEDIUM résout tous vos problèmes. Retour de l'amour au foyer,travail,chance au jeux,protection. Résultat en 3 jours. Paiement après résultat 0494/17.48.23 LR88201

MR SALIM voy. méd. réussit là ou les autres ont échoué spéc de ret rapide de l'être aimé mm + cas désep, chc jeu impui sex fertil permis santé exam amour durable dés envout fidél. trav. eff 100% rapide. Ds 2j payem. selon moyens 0496/44.72.35
CH1662

● MR YAYA 25A d'exp. méd. voy. spéc. ret. imméd. et défin. de l'être aimé guériss. compétent chance aux jeux désenv. impuiss. sexuel. Efficace. Paiem. apr. résultat T.0488/49.69.93 MO279001

● M KEKE cél. voyant méd. résout tt probl. amour sentim. protect. mauv. sorts impuiss. sex. résultat ds la sem. paiem. sel. vos moyens T.0465/712.358 MO278407

● PROF BALEBA gd voy médium rés ts vos probl: désenv, chance jeux, retour être aimé, protect contre ts danger, guérit les maladies, travail, problèm. familiaux & sociaux, amaigrissement; Efficace, paiement apr résul 0478/22.75.76 CH3384

● PROF. Tanja gd voy Médium spéc des ret imméd et défini de l'être aimé.Rés 100% gar en 48h chance aux jeux désenv impuiss sexue dépl pos T.0477/255.145 BX770743

● RITA: Etoile de la Voyance 2013 Bxl domaine sentimental. Descriptions et dates précises. T.0903/43.120 (1,50€/mn) BL400042

● VICTOIRE Vraie Medium Pure, Renommée internationale, Exceptionnelle Aide immédiate: 0907/56.008 (1,75€/m) CH3319

Vente publique certaine au détail ouverte à tous par le Ministère de l'Huissier de Justice, Maître Ivan REMY

Le samedi 26 septembre 2015 à 10h30
ADRESSE DE LA VENTE :
Rue de la Goyette 5 à 5190 SPY
(Aux anciens Ets ORGA, à 100m de l'église de SPY)
LA VENTE DES CUISINES ÉQUIPÉES ET DES SOLARIUMS EST FIXÉE À 14H00

EXPOSITION N°1 - SPY, rue de la Goyette 5
Le vendredi 25 septembre 2015 de 10h à 18h00 et le samedi 26 septembre 2015 de 9h à 10h15
EXPOSITION N°2 - CINEY, rue Schlogel 60-62
Uniquement SOLARIUM
Le vendredi 25 septembre 2015 de 15h à 16h et le samedi 26 septembre 2015 de 9h00 à 10h00
EXPOSITION N°3 - SART ST LAURENT, Route de Namur 60
Uniquement CUISINES EQUIPEES
Le vendredi 25 septembre 2015 de 17h à 18h et le samedi 26 septembre 2015 de 9h à 10h

A la demande des curateurs des arrondissements judiciaires de Namur, Dinant et Nivelles de +/- 65 faillites : divers restaurants, snacks, entrepreneurs en tout genre, garagistes, cuisines équipées

MATERIEL ET OUTILLAGE ENTREPRENEUR, GARAGE, DIVERS
12 centrales vapeur de repassage, stock de boissons en tout genre, matériels et machines d'esthéticienne, grandes jarres en terre cuite, aspirateur, machine à lessiver, lave-vaisselle, escabelles, mélangeur à golband, phare de chantier, étançons, riles, machine à projeter le plâtre, châssis, transpalettes, téléviseur écran plat, tronçonneuse, marteaux pic Hilti divers , foreuse marteau pic HILTI TE2M , disqueuse, foreuses diverses, laser, bétonnière, visseuse, scie circulaire, allonge électrique, toupille, mortaiseuse à chaine RGA ITALCAVA SM183, raboteuse dégauchisseuse, ponceuse d'angle WORX, scie circulaire HILTI, rainureuse SPITF400, visseuse sur accu HILTI, cloueuse HEWITOOL à air comprimé, foreuse sur accu GSR 12D professionnal, grosse scie circulaire MAKITA 5104F, auto laveuse professionnelle, ponceuse à bande avec aspiration MAKITA, grosse disqueuse HITACHI DD330, cloueuse à air comprimé HITACHI, nettoyeur Karcher K5.50, aspirateur Karcher MV3, appareil + imprimante et ordinateur pour tester les gaz d'échappement des chaudières, machine de contrôle de chaudière TESTO, sertisseuse avec 4 pinces ROTHENBERGEN, filière électrique ROTHENBERGEN, appareil à mise sous pression pour détection de fuite RIDJID DP13, compresseur, enrouleur électrique, radio de chantier MAKITA, disqueuse BLACK & DECKERS, scie égoïne HILTI, disqueuse sur accu HILTI, cloueuse HILTI GX 120ME, visseuse HILTI FS14A, aspirateur HILTI, dameuse VP 1540, monte-charge VP 1540, remorque double essieux basculante, GAUBERT 2500 Kg, transport engin, avec treuille électrique, chargeur sur roues, bac à l'avant, scie circulaire à ruban, nettoyeur à haute pression sur roues moteur diesel LAVOR NPX, groupe électrogène, moteur à essence sur roues, SDMO, type SX7500E, 14HP 2YR, scie à lames, poste à souder NORDIKA 2160 à l'état neuf avec son casque, taille-haie GARDENA 40S, débroussailleuse B&D, débroussailleuse BOSCH, transpalette avec bras de levage, scie circulaire HITACHI, scie égoïne HITACHI, défonceuse HITACHI, grosse foreuse METABO, scie radiale DEWALT, goulottes d'évacuation, machine rotative KARCHER BDS 43/DUO C

MATERIEL HORECA ET BOULANGERIE EN TOUT GENRE
1 hotte professionnelle, four à baguettes, mélangeur inox, mange-debout, diverses tables inox, lot de tables et chaises, balances digitales diverses, congélateurs vitrines, frigo vitrines, bain-marie, four micro-onde, fours divers, assiettes, tasses, sous-tasse, casseroles, poêlons, évier, tabourets, hottes, pétrin, chariot inox, armoire frigorifique, étagères diverses, armoire inox, caisses enregistreuses, comptoir frigo, machine à café, cuisinière, frigo inox, table avec banc d'extérieur, tiroir caisse, frigo de table, important stock de vaisselles et verres en tout genre, cave à vin vitré, plonge de coin 2 éviers, lave-vaisselle, aspirateur karcher, table mange-debout, frigo congélateur deux portes design BOMPANI, lave vaisselle professionnel avec capot inox WINTERHALTER, protège distributeur, machine à café MIELE, four encastrable multifonction SCHOLTES, …

MATERIEL, MOBILIER DE BUREAU, MATERIEL DE SALLE DE FITNESS ET DIVERS
photocopieurs divers, divers bureaux, ordinateurs, fax, GPS, PC portable, armoires à volet, armoires portes coulissantes, chaises pivotantes design, petit club arrondi, tableau de planification, tables de réunion, chaises de bureau, fauteuil de direction, ordinateur, colonne vitrine, machine à lessiver, séchoir, étagère en osier, petit meuble, commodes HEMMES, 8 tiroirs, auto laveuse bleue, professionnelle, …

MARCHANDISES NEUVES
+/- 12 palettes de pièces mécaniques pour véhicules KIA et CHRYSLER, grand stock de matériel et marchandises pour électricien, cartes postales, 6 cuisines équipées neuves avec électroménagers, lave-vaisselles, frigos, éviers, hottes neuves, fours, chaises et tabourets, séchoirs, lave-linge, lampes de marque ENOK MAXI ALU IP44, chaises de bureau, cages pour oiseau, pour hamster, mangeoires, paniers pour chien, abreuvoirs, meuble évier neuf avec emplacement pour essuie + 1 vasque verte, 1 miroir en forme de cœur et 1 petite étagère blanche, évier neuf en verre vasque rouge design + accessoires, four encastrable de marque WHIRPOOL face en aluminium, tabourets PVC oranges, chaises hautes HAVE, chaises similicuir bleues

VOITURE – REMORQUE – CAMION – CAMIONNETTE – MOTO – ENGIN DE CHANTIER
Jeep Ford Ranger 6/2015 10000 km, Fiat Doblo diesel 2013, VW Amarok 2012, Camionnette Ford Transit 2012, Citroën Jumper 2012 double cabine, Véhicule sans permis boite automatique de marque JDM A ALOES, à l'état neuf, Peugeot Boxer 2011, camionnette Fiat Ducato 2011, camionnette Ford Transit 2010, Citroën Picasso 2010, Peugeot 206 Plus diesel 2010, Renault Espace 2000 DCI, 6 places, 12/2009, 1995ccn 96 KW, 6 vitesses, air conditionné, vitres électriques, Audi A4 diesel 2009, camionnette Fiat Ducato 2008, camionnette Ford CONNECT 2008, camionnette Ford Transit 2008, Camionnette Ford CONNECT 2007, Renault Scénic 2006, moto Suzuki AM 400 2005, moto Yamaha scooter YP 125R, 1 autocar VANHOOL, année 2004, 19 tonnes au sol, contrôle technique vierge, 1 remorque double essieux basculante, de marque GAUBERT, 2500 Kg transport engin, avec treuille électrique, chargeur sur roues, bac à l'avant, Mini Cooper 2002, Nissan Interstar 2002, camionnette VW LT46A 2001, camion Nissan dépanneur, type TK, 75 H, 22/06/2000 châssis coulissant treuil déplacement latéral prise de force hydraulique et lampe tournante, Toyota Starlet 1997, Mazda 323F 1996, …

Paiement au grand comptant + BANCONTACT
Attention que d'autres faillites viendront s'ajouter en dehors de cette publicité.
Il est dès lors impossible de détailler la totalité de la vente vu l'ampleur de celle-ci

Organisation de la vente et renseignements. : sa CFS (Comptoir des Faillites et Saisies) 0489/176.576 - 071/78.11.55
Visitez notre site Internet : **www.sacfs.be** (voir toutes nos ventes et photos)
NA05538238

RENCONTRES PAR TELEPHONE
945

RA40328300

● **CONVERSATIONS intimes** en vrai direct live avec nouvelles jeunes dames très douces et câlines aucun délai d'attente 0907/48.066 ainsi que 073-069-072-068-065-260-070-074-067-071 (1.50€/m) 24h/24 NX329929

● ALIX, jeune fille enceinte cherche homme mûr pour rencontre sexe. J'adore le sexe oral. SMS ALIX au 7071 (€2/sms env) NX329866

● ANAIS JF gourmande a souvent des pensées impures. Tu veux les partager avec elle? tél: 0907/49.388 (1€50/min) NX329871

● APPELLE moi vite et on va jouir ensemble. Aussi disponible pendant la nuit! T.0907/46.298 (1,50€/min) NX329870

● ELLES te vident les ... en 2 minutes au Tél 0907/45.059 (1,50€/min) NX329872

● FEMMES Seules - choisis une fille et réalise tous tes désirs au tél 0907/45.052 (1,50€/min) NX329874

● FILLE aventureuse cherche des partenaires de sex pour des moments sauvages. Env. ALINE au 7071 (2€/sms env) NX329867

● SPECIAL VOYEURS !!! Ecoute sans parler...T.0907/49.378 (1€50/min) NX329868

● TETE à tête chaud: pas de bla bla mais 100% en direct au tél. avec une JF sensuelle T.0907/450-53 (1,50€/min) NX329869

● TOUCHE-toi pendant que je me carresse sans retenue. Je suis une JF très libertine! Tél 0907/49.377 (1,50€/min) NX329873

● 50.000 DAMES libres vous donnent leur GSM privé, envoyez annonce au 7229 pour les recevoir pour 25/cents/sms. CH3041

● 50.000 DAMES libres vous donnent leur GSM privé, envoyez annonce au 7229 pour les recevoir pour 25/cents/sms. CH3436

N°1 VLAN

TA50799135

Babylon
LG19604802/MW-M
Tél.: 0049 2274 905588
Oststrasse 12, D 50189 Elsdorf (A61)
A 1 heure de Liège - Accueil francophone
www.saunaclub-babylon.com
FKK-SAUNACLUB
LG19604802

RN50016800/CJN-E

VLAN présente

le Village Provençal

tournée 2015

un vrai marché venu du Sud de la France

CINEY

PLACE MONSEU

18-19-20 sept

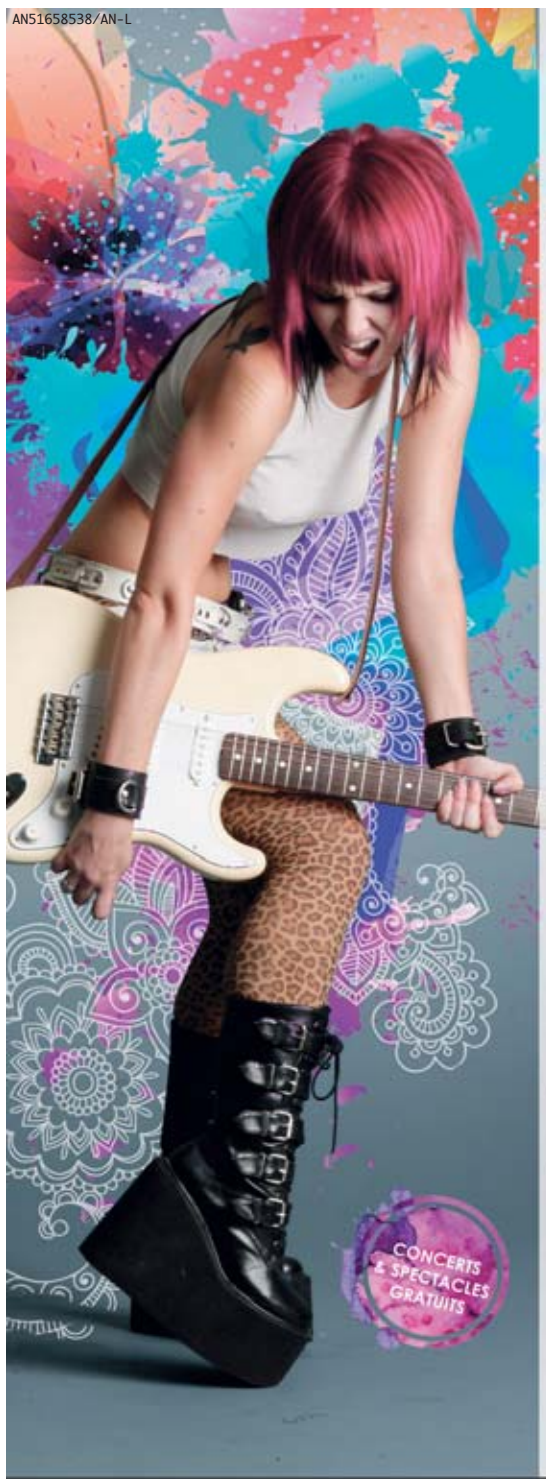
10h-19h

Moustic

l'avenir.net · VIVACITÉ · VLAN · levillageprovencal.fr

RN50016800

AN51658538/AN-L



Les Fêtes de Wallonie 2015

Andenne

25-26-27 Septembre

PLASTIC BERTRAND
T-LEPHONE EXPORT
GRANDGEORGE - LI-LO*
ATOMIC SPLIFF - CABALLERO
DJ LICIOUS - DENIS K - DYNAMIC
BERNARD ORCHESTAR - GUESSWHAT?!!
ZÉNOBE & GASTON - THE GOODMAN'S
THE JACKLEAN'S - SIXSEVEN - EPOLO
EXPRESS CANDY - THE CITADINES - ...

CONCERTS & SPECTACLES GRATUITS

SPECTACLES DE RUE
FEU D'ARTIFICE
ESPACE TOURISME ET CULTURE
VILLAGE DES ENFANTS
ZONE LOVE ETC.
FOIRE ET BRADERIE

Éditeur responsable : Elisabeth Maisoux, Chemin 5,300 Andenne
Photo : Marcus Rawum / Modèle : The Hoax

TOUT LE PROGRAMME SUR WWW.LESWALLONIE.BE

Ville d'Andenne · Office du Tourisme de la Ville d'Andenne · Wallonie · Wallonia.be · CANAL C · VIVACITÉ · VLAN · l'avenir.net

AN51658538

MR61345738/AN-L*

Bienvenue au WE ANNIVERSAIRE LES 18/19/20/21 SEPTEMBRE

30 ans ça se fête !

30

VISITE DES ATELIERS
le vendredi 18 et lundi 21 septembre
Nocturne le vendredi 18 jusque 20H

LES VERANDAS 4 SAISONS

30 ans de passion

info@lv4s.be · www.lv4s.be

Recevez un barbecue ou un vélo électrique au choix pour toute nouvelle commande!

Animation clown, grimage pour vos enfants

Petite restauration sous chapiteau

Rue Du Parc Industriel, 15 - 6900 Marche-en-Famenne - Tél. 084 31 40 77 - Fax. 084 31 65 77
Ouvert du lundi au samedi de 10 à 18H

Rejoignez-nous sur Facebook

MR61345738

VLAN

LA RUBRIQUE DES INDÉPENDANTS AU SERVICE DES PARTICULIERS

A votre service

ALARME / SECURITE

INFORMATIQUE - ALARME - CAMERA - INCENDIE - EXTINCTEUR
ALMA CONCEPT
Votre sécurité commence chez nous! L'informatique pour tous!
Av. Joseph Abras, 42
5001 Belgrade
contact@almaconcept.be
Devis gratuit
ibz 20 1879 12
Tel: +32 81 87 94 10 - Fax: +32 81 85 66 91
NA41702906/MO-L

BATIMENT / RENOVATION

- Constructions
- Gros œuvres
- Rénovations de bâtiments

MPM Rénovation
boisnard-michael@hotmail.com
GSM 0499/20 54 37
NA58972012/GE-L

EVRY Entreprise s.p.r.l.
info@evry.be - www.evry.be
Rue du Centre 208 - 5003 Saint-Marc
ENTREPRISE GÉNÉRALE DE TRANSFORMATION : DÉMOLITIONS - TERRASSEMENTS - CONSTRUCTIONS - ÉLECTRICITÉ - PLOMBERIE - SANITAIRE - CHAUFFAGE - TOITURES - MENUISERIES - MAÇONNERIES - CARRELAGE - PLAFONNAGE - PEINTURES - FERRONNERIES - ETC ...
Tél. 081 74 42 73 - 081 74 25 57 - GSM 0475 283 099
NA41718103/SA-L

IDÉAL CONSTRUCT GROUP
Construction - Rénovation - Transformations
Terrassement - Toiture + Velux
Plafonnage - Electricité - Châssis
Gros œuvres - Isolation int&ext
Gyproc - Plomberie - Chape
Maçonnerie - Carrelage
Chauffage - Parachèvement
Façades - Peinture ext&int
Devis gratuits, rapides et détaillés
Un responsable sur chaque chantier disponible et à l'écoute du client.
Contrats et conditions respectés
CONTACT 7J/7 JUSQUE 22H
idealconstruct.one@gmail.com
BX61166200-GD-E
GSM 0470 233 118 - GSM 0485 109 875
BX61166200

SPRL RM BÂTIMENT CONSTRUCT
24H/24 7JOURS SUR 7 DEVIS GRATUIT
FAÇADE: •Sablage hydrosablage •Rejointoyage hydrofuge •Peinture
MAÇONNERIE: •Petites et grosses transformations •Dallage carrelage Klinkers
PORTES & CHÂSSIS PVC KÖMERLING
NA60024236/JO-L
GSM. 0474 62 16 26
NA60024236

STIENLET Johnny
S.J TOITURE SPRL
Toiture - Charpente - Zinguerie - Démoussage
Transformation - Rénovation int. & ext. - Carrelage
Sanitaire - Pose de châssis - Plafonnage - Containers
714 rue de Trazegnies - 6031 Monceau-sur-Sambre
sjtoiture@hotmail.com
Tél. 071 96 68 06 - GSM 0472 332 634
CH50591026/SJS-E

BOXES / GARDE-MEUBLES

LOCK'O
boxes & surfaces sécurisés
... BESOIN D'ESPACE, PROBLÈME DE STOCKAGE...
De 10 à 1000 m²
LOCK'O a la solution à proximité
NAMUR WIERDE RHISNES GEMBLOUX GOSSELIES FLEURUS AUBANGE LIEGE AWANS WAREMME MESSANCY
Tél. 0800 16 590 - Site www.locko.be
NA58342108/JO-L

CARRELAGES / DALLAGES

ENTREPRISE de carrelages
réalise vos travaux
CHAPE - CARRELAGES INTÉRIEURS ET EXTÉRIEURS
Travail soigné fait par le patron
GSM 0488/821 703
NA60358126/JO-L

CHAUFFAGE

BOIS DE CHAUFFAGE SEC
3 ANS DE SÉCHAGE
- 0,30 - 0,50 - 1 m
- Chêne - hêtre - frêne
- Possibilité de livraison

GSM 0477/ 74 69 07 - 0475/93 43 90
NA58363506/TH-L

MICHAUX
Chauffage Sanitaire Ventilation
Entreprise de chauffage et sanitaire
Installation de poêle et chaudière traditionnelle et pellets
Entretien Dépannage
Tubage inox et ramonage de cheminée
De père en fils - Nombreuses références
EDILKAMIN RIKA ÖkoFEN
Etude de votre installation = meilleur investissement
Show-room : Chaussée de Louvain 16, EGHEZÉE
Tél. 081 81 19 58 site internet www.chauffage-michaux.be
AN50017703/CL-L

SPRL MARCHAL
CHAUFFAGE | SANITAIRE
DETILLEUX E. (GÉRANT)
RUE DES SALAMANDRES 4 | 5100 NANINNE
TÉL.: 081/73.16.87 | FAX. 081/40.39.52
TOUJOURS À VOTRE SERVICE
NA50250207/CH-L

ELECTRICITE / ELECTROMENAGER

Electricité générale
Nouvelle installation
Rénovation - Dépannage - Mise aux normes
MAMERI sprl
Rue R. Museu, 15 - Saint-Servais
Tél. 081 73 46 73 - GSM 0478 406 586
NA41790503/JO-L

HUMIDITE

BatiSolutions
A chaque problème, une solution
TRAITEMENT DE L'HUMIDITÉ, ETANCHÉITÉS CAVES ET MURS ENTERRÉS, VENTILATION SIMPLE ET DOUBLE FLUX,
(rejointoyer, étanchéité des caves, hydrofuge)
10 ANS d'expérience
rue de Crupet 33 - 5330 MAILLEN
batisolutions@hotmail.com
Devis gratuit
GSM 0487/37 34 95
NA50301323/SA-L CH50591026

HUMI-STOP
LA SOLUTION AUX PROBLEMES D'HUMIDITE
Terre → ❶ ❷ → Cave
Devis gratuit - Certificat de garantie
www.humistop.be
1. Ascensionnelle (venant du sol)
2. Contact (murs contre terre)
Tél. 081 83 59 31
BX40604900/BRT-E

JARDINS ET ABORDS

GREEN CONCEPT
Aménagement et entretien d'espaces verts
- Réfection et entretien de terrain de football
- Aménagement et entretien de parc et jardin
- Abattage, élagage

Rue du Chaufour, 9 - 5190 Spy
GSM 0494/80.53.57
NA50440211/FA-L

Ets Vincent Mathy **ESPACES VERTS**
Remise en état - Terrassement
Pavage - Dallage - Plantation
Taille - Elagage - Abattage - Clôtures
Pièces d'eau
NX40270602-MAR-E
TVA: BE 785.122.453 - RCN: 79.607
Tél. 071 87 55 48 - GSM 0475 253 806
NX40270602

Entrepreneur en parc et jardin Conseils et devis gratuits
Renier Nicolas
Rue Emile Pirson 53
5032 MAZY
reniernicolas@yahoo.com
reniernicolas.e-monsite.com
Tonte, taille de haie, pose de clôture, pose de gabion, semis de pelouse (rouleau ou semence), création de plantation, abattage, élagage, rognage, broyage, placement de bordures, pavage, scarification, pose de palissades, vente de bois de chauffage...
GSM 0495 48 64 50
NA60760234/SA-L

DRAINAGE
POSE DE CÂBLES ET BORDURES
TAILLES DE HAIES
FAUCHAGE - ELAGAGE
BROYAGE - DÉBROUSSAILLAGE
ÉVACUATION DES DÉCHETS
Devis gratuit - Travail soigné et rapide
ETS SNICKERS
GSM 0476 34 34 84
NA59157023/FR-L

PEINTURE

DecoStyles
Léonet Johan
Peinture intérieure et extérieure.
Peinture décorative
Mortex - Revêtement sol et mur, parquets...
leonetjohan@live.be
GSM 0479/82 50 49 - 5340 Faulx-les-Tombes
AN50040903/FR-L

TERRASSEMENT

NA50442928/JL-L
Vous souhaitez paraître dans cette rubrique? Contactez-nous
L. TRIGAUX 0479/944 182
B. BURLET 0475/594 304
C. UYTTENHOVE 0479/805 215
S. HODAIBI 0497/403 001
VLAN Publi Namur

Terrassements
Location de containers 7/7 jours
Démolition • Aménagement divers • Empierrement • Fondations
Nivellement de terrain • Tranchées • Egouttage
s.p.r.l. T.J.A.P DEVIS GRATUIT
Rue des Béguines 7b • 5170 Rivière (Profondeville)
www.polonyi.be - sprltjap@gmail.com
Tél. 081 26 31 53 - Fax 081 83 33 50 - GSM 0495 52 85 69
NA58377107/GE-L

TOITURES

ArchiToit SPRL DEVIS GRATUIT
• CHARPENTE • COUVERTURE
• ZINGUERIE • ARCHITECTE D'INTÉRIEUR
GSM 0483 642 420
MR40656703/MG-L

Devis gratuit
+ de 35 ans d'expérience
Travaux effectués par le patron
Toiture - Zinguerie
Charpente - Isolation
Réparation - Rénovation
JML sprl - Rue du Chainia 48 - 5081 MEUX
GSM 0488/987 996
AN51239527/CT-L

Gocar.be
Plus de 200.000 voitures neuves en stock
DESTOCKAGE DE VOITURES NEUVES SUR INTERNET
www.gocar.be

ND TOITURE
- Toiture tuiles
- Ardoises - Eternit
- Charpente - Zinguerie
- Gouttière
- Corniche - Pignon
- Isolation
- Plate-forme zinc
- Derbigum
- Placement Velux
- Tôles de bardage
- Démoussage
- Toutes réparations

TRAVAUX EFFECTUES PAR LE PATRON
DEVIS GRATUIT
GSM 071/376 114 - 0475/610 724 - nd-toiture@hotmail.be
CH57815503/CC-E

SPRL RM BÂTIMENT CONSTRUCT
24H/24 7JOURS SUR 7
TOITURE: Nouvelle et réparations, Démoussage et traitement, Pignon Eternit hydrofuge, Petite maçonnerie cheminée
CORNICHE: BOIS - ZINC - PVC
PLATE-FORME: ZINC - DERBIGUM
DEVIS GRATUIT
GSM. 0474 62 16 26
NA51051536/JO-L

VIDANGE

SERGE ANCIA
INSPECTION CAMÉRA
Débouchage - Recherche de fosse - Odeurs
Localisation cassure - Défaut des canalisations
Rapport - Devis - Broyage racines et calcaire - Conseil - Réparation
GSM 0475 764 971
NA50136805/SA-L

VIDANGE BOTTON MAILLEN NAMUR
- Vidanges de fosses septiques, cuves et citernes
- Débouchage canalisations
- Broyage des racines et béton
- Inspection par caméra

www.vidangebotton.be
Tél. 083 65 51 39 - 085 21 15 75 - 081 74 25 88
NA50206606/CL-L

Vidanges DELVAUX NAMUR
- Fosses septiques
- Puits perdus
- Citernes à eau
- Inspection par caméra vidéo
- Débouchage de canalisations par H.P.

Dépannage assuré week-ends et jours fériés
www.vidanges-delvaux.be
TEL 081 56 03 53 - TEL 081 40 27 87 - TEL 085 84 63 11 - GSM 0475 81 26 55
NA50162505/AN-L

VOUS ÊTES PRÈS DE
2.000.000*
À NOUS LIRE CHAQUE SEMAINE!
Toujours N°1 VLAN *Merci à vous!*
*CIM PRESSE 2013-2014 V.3 - 1.996.460 LECTEURS TOTAL BRAND (PAPER + PDF + APP + SITE)
VLAN Tout, près de chez vous

avs_namur38

CH50887238/CJN-E

Plastica

PORTES OUVERTES

DU 17 SEPTEMBRE AU 3 OCTOBRE 2015

15% DE REMISE
sur tous les produits de stock
sauf sur les lamelles de clôture.
Valable du 17/09 au 3/10/2015

Véranda. Pergola

Salles de bains

Meubles de salles de bains, baignoires, douches, accessoires

TVA de 21% OFFERTE
sur le prix tarif
sauf sur promotions en cours

Toiture

Fenêtres de toit

Plaques de toiture

Bâtiment

Jardin

Déco intérieure

Liquidation des produits de stock -30 à -50%

Sadolin · levis · Rubson

Valable du 17/09 au 3/10/2015 ou jusqu'à épuisement du stock

Dialogue Publicité

Plastica
Tous les plastiques et toutes les solutions pour le bâtiment

Rue des Vallées, 9 - 6060 Gilly
Tél. 071 41 57 19 - Fax 071 42 22 98
A côté du Vélodrome - www.plastica.be

Ouvert sans interruption du lundi au vendredi de 7h30 à 17h30 et le samedi jusque 12h.
Du 17 septembre au 3 octobre, ouvert le samedi jusque 13h.

CH50887238

RA50189038/SJS-E

Les fenêtres et portes de demain

conditions spéciales jusqu'au 31 octobre

En commandant vos portes et fenêtres en aluminium, pvc ou bois avant le 31 octobre 2015, vous bénéficiez de conditions spéciales.

profel
www.profel.be

Les conditions spéciales sont valables chez le distributeur participant de votre région :

Portes&chassis.be, Chaussée de Louvain 16c, Eghezée
T 081 98 08 98, www.portesetchassis.be
Journées portes ouvertes :
du 25/09 au 04/10 de 10 h à 19 h

Action soumise à conditions.

RA50189038

ACTION

SEMAINE D'ACTION! SEMAINE D'ACTION!

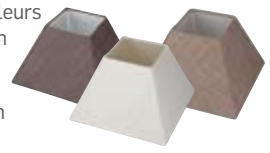
PIED DE LAMPE
blanc ou blanc délavé
rond ou carré
28 cm de haut
sans abat-jour

34 cm de haut
4.99

abat-jour
rond
imprimé
20x13 cm
1.69

diverses couleurs unies
20x13 cm
1.49

carré
diverses couleurs
10x20x13 cm
1.69



12x25x16 cm
2.29

3.99

BULBES DE FLEURS
Excellent Bulbs
tulipes 7 pièces

Premium Bulbs
diverses sortes 10 pièces
crocus 17 pièces

3 POUR

1.98

BULBES DE FLEURS
mélange
1.29

75 PIÈCES

COUSSIN DÉCORATIF
diverses couleurs
coussin fourni
45x45 cm

3.99

NAPS MIX MILKA
chocolat
138 grammes
(1 kg = 11.52)

1.59

DIFFÉRENTES NOIX ET BISCUITS SALÉS
p.ex. craquelins de riz Sushi Mix ou chocolat-raisins secs
250 grammes
(1 kg = 5.16)

1.29

LAQUE SATINÉ SPECTRUM
diverses couleurs
à base d'eau
750 ml
(1 l = 7.32)

SPECTRUM

QUALITÉ SUPÉRIEURE EUROPÉENNE

5.49

CHAUSSETTES ENFANTS
divers motifs et couleurs
coton/polyester
pointures 23-38

3 PAIRES

1.49

BOTTES FEMMES
divers modèles
marron ou noir
PU
pointures 36-41

EMBAUCHOIR
pour une paire
1.49

PRIX CASSÉS

12.95

T-SHIRT FEMMES
divers motifs
tailles S-XXL

JEANS STRETCH FEMMES
noir ou bleu
coton/polyester
tailles S-XXL
7.99

IDÉE MODE

3.79

SAC BOWLING
en cuir artificiel
2 compartiments avant
avec fermeture éclair
et bandoulière réglable
en nylon
noir, cognac, bleu marine, gris ou taupe

7.95

SYSTÈME DE TIROIRS PLASTIQUE
sur roues pivotantes
avec 3 tiroirs de 20 litres
convient aux formats A4
37x39x66 cm

9.95

CADRE PHOTO
teint par immersion
bois
10x15 cm

13x18 cm
1.99

1.79

SHAMPOING OU APRÈS-SHAMPOING
Garnier
diverses variantes
200/250 ml
(1 l = 6.95/5.56)

GARNIER

1.39

OREILLER HYPOALLERGÉNIQUE
anti-acariens, antibactérien, anti-allergique
avec fermeture éclair, rechargeable
lavable
60x70 cm

4.99

PROTÈGE-MATELAS IMPERMÉABLE
coton/polyester
1 personne
90x200 cm

taie d'oreiller
imperméable
60x70 cm
1.79

5.49

FAIS TA PROPRE FOIRE
diverses variantes
en contreplaqué

IDÉE DE BRICOLAGE

1.99

FER À LISSER IMPULS
220 V
32 W

5.95

ÉCOUTEURS RÉTRACTABLES
diverses couleurs

0.69

CASQUE ÉCOUTEURS
mains libres
avec microphone
1.99

Sous réserve d'erreurs typographiques et de fautes de frappe.

valable à partir du mercredi 16 septembre au mardi 22 septembre 2015

Meilleure Chaine de magasins de Belgique 2014 - 2015 Grand magasins

Retailer of the Year Europe 2014 - 2015

Consultez toutes nos offres sur www.action.be

RA40364938/SJS-E

RA40364938